

西日本不動産流通機構は、加盟業者1,042社に依り、不動産の無料相談、コンピュータによる査定システム、FAX網の充実等を行っております。

## 住環境のことならおまかせください

### 売土地情報

#### コンフォート藤ヶ台

(熊毛・藤岡小学校に隣接)

価格帯 **380万円 ~ 737万円**

- 販売区画数/23区画
- 面積/157.91㎡(47.76坪)~257.13㎡(77.78坪)

**地盤保証付**  
**建築条件なし**

【分譲概要】 ●所在地/周南市藤ヶ台1丁目7番地 ●用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路/幹線10m、街区/6m ●設備/中国電力・暖房水道・下水道・集中プロパンガス ●造成工事完了済 ●熊毛藤ヶ台地区高層住居専用地域の換地計画の部/421.1.16 周南市南今宿区第一第622号 ●事業主/熊毛藤ヶ台土地高層整理組合 ●取引形態/売主

いろいろなメーカーさんの家が続々と建っています。

### 売中古マンション

#### サーパス月丘町

価格 **1,680万円**

- 所在地/周南市月丘町2丁目
- 専有面積/95.58㎡(24.98坪)
- 建築/鉄筋コンクリート
- 築年月/平成12年5月
- 設備/電気・上下水道・都市ガス・エレベーター
- 駐車場/1台9,000円
- 取引形態/仲介

東南海部道の3SLDK  
室内程度良好物件

### 周南市榎ヶ浜 New

価格 **680万円**

- 所在地/周南市榎ヶ浜435-10の一部
- 敷地面積/149.79㎡(45.31坪)
- 用途地域/準工業地域
- 建ぺい率/60% ●容積率/200%
- 校区/榎ヶ浜小・太草中 ●取引形態/売主

### 周南市秋月

A号地 231.85㎡(70.07坪) 価格 **1,480万円**

B号地 278.45㎡(84.23坪) 価格 **1,280万円**

- 所在地/周南市秋月1丁目5-1
- 設備/中国電力・上下水道・都市ガス
- 用途地域/第一種中高 ●建ぺい率/60%
- 容積率/200% ●校区/秋月小・秋月中
- 取引形態/売主

### 周南市西金剛山

③号地 205.01㎡(62.01坪) 価格 **651万円**

- 所在地/周南市西金剛山③1018-52併
- 用途地域/第一種中高 ●建ぺい率/60%
- 容積率/200% ●取引形態/売主
- 校区/金剛山小・今宿小・藤岡中・住吉中

### 周南市久米向陽台

③号地 177.00㎡(53.54坪) 価格 **535万円**

- 所在地/周南市久米向陽台③3号地
- 用途地域/第一種住居 ●建ぺい率/60%
- 容積率/80% ●校区/久米小学校・太草中学校
- 取引形態/売主

### 周南市中野町

③号地 177.00㎡(53.54坪) 価格 **850万円**

- 所在地/周南市中野町2335-13
- 敷地面積/198.90㎡(60.16坪)
- 用途地域/第一種中高 ●建ぺい率/60%
- 容積率/200% ●校区/福川南小・福川中 ●取引形態/仲介

### 周南市横浜町

価格 **550万円**

- 所在地/周南市横浜町
- 敷地面積/142.15㎡(43.00坪)
- 用途地域/第一種住居 ●建ぺい率/60%
- 容積率/200% ●校区/濱石小・太草中 ●取引形態/仲介

### 田布施町下田布施

価格 **620万円**

- 所在地/熊毛郡田布施町下田布施田2829-10
- 敷地面積/205.15㎡(62.05坪)
- 建ぺい率/60% ●容積率/100%
- 校区/田布施西小・田布施中 ●取引形態/売主

1DK ◆横 浜 23,000円 6・4.5K 駐可	2DK ◆川端町 45,000円 6・4・6K エアコン・CATV・駐10,000円	貸家 ◆一の井手 40,000円 2F・6・5 1F・4.5・4K・駐可
1DK ◆江の宮町 26,000円 8K エアコン・CATV・駐5,000円	2DK ◆下松市東豊井 42,000円 6・4.5・4.5K トイレウォッシュ付・CATV・駐可	貸家 ◆久米 50,000円 6・6・4.5・6K CATV別荘・駐2台可
1DK ◆城ヶ丘 26,000円 6・2K エアコン・CATV・共1,000円	2DK ◆下松市河内 50,000円 6・6・8K エアコン・駐可2台4,000円	貸家 ◆金剛山 50,000円 6・6・4.5・6K エアコン・CATV別荘・駐2台可
1DK ◆桜木 33,000円 6・3K エアコン・上下水道料含む・駐可	2DK ◆一の井手 52,000円 6・4.5・7.5K CATV別荘・エアコン・駐4,000円	貸家 ◆二番町 55,000円 2F・8・8 1F・7・6・4.5・4.5K・駐可
1LDK ◆東山町 35,000円 6・12LDK エアコン・CATV・駐5,000円	2LDK ◆桜木 70,000円 8・6・17LDK CATV別荘・エアコン・駐可2台13,000円	貸家 ◆川手 60,000円 6・6・4.5・6K 駐可
1DK ◆速玉町 40,000円 8・4K エアコン・CATV・駐4,000円	3DK ◆一の井手 40,000円 6・6・4.5・8K 駐可	貸家 ◆遠石 63,000円 2F・4.5・5 1F・6・6・4.5・6K・駐2台可
1DK ◆榎町 42,000円 12K エアコン・CATV・駐8,000円	3DK ◆花陽町 50,000円 6・6・6・6K エアコン・CATV・駐可	貸家 ◆西武井 65,000円 2F・8・6 1F・6・8K・エアコン2台付・駐2台可
1DK ◆榎町 42,000円 12・5K エアコン・CATV・駐可	3DK ◆周陽一丁目 50,000円 6・6・4.5・6K CATV別荘・駐可	貸家 ◆栗屋 75,000円 2F・7.5・6・4.5・3 1F・4.5・9K・1F及2F洋式トイレ・駐2台可
1LDK ◆河東町 43,000円 4.5・10LDK エアコン・CATV	3DK ◆瀬戸見町 65,000円 6・6・5.5・6K 駐可	店舗 ◆下松市東豊井 62,000円 約15坪 駐可

山口県知事免許(4)第2671号 (社)西日本不動産流通機構会員

有限会社 **東徳不動産商事**

山口県周南市稲町2丁目9番地

☎(0834) 21-0225

●お問い合わせ/山口県知事免許(11)第926号(社)西日本不動産流通機構会員

**木本商事(株)** ☎(0834) 31-8786

周南市代々木通り1-10 (伊備) 日・祝日営業

ホームページアドレス <http://www.kimotoushou.jp> メールアドレス [kimoto@kimotoushou.jp](mailto:kimoto@kimotoushou.jp)

<h4>新築セットプラン</h4> <ul style="list-style-type: none"> <li>◎建物をお大きくしたくない</li> <li>◎平屋でバリアフリーにしたい</li> <li>◎ショッピング(医療機関)が近い</li> </ul>	<h4>売中古</h4> <p>光・島田3丁目 良機し良好</p> <p>500万円</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●土地/267.31㎡</li> <li>●建物/115.85㎡</li> </ul>	<h4>賃貸物件</h4> <p>ペット可 光・三井1丁目</p> <p>33,000円</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●2DK</li> <li>●空室満内</li> <li>●共益費</li> <li>●駐車1台込み</li> </ul>
<p>光・和田南区</p> <p>1,065万円</p> <p>土地/99.24㎡</p> <p>建物/735万円</p>	<p>光・島田3丁目 5LDKの平屋建て</p> <p>950万円</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●土地/268.18㎡</li> <li>●建物/123.20㎡</li> </ul>	<p>光・島田6丁目 日当たり良好</p> <p>50,000円</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●2F・4.5・和6・DK7帖</li> <li>●共益費・駐車1台込み</li> </ul>
<p>光・島田6丁目</p> <p>990万円</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●土地/273.32㎡(82.67坪)</li> </ul>	<p>田辺小学校へ徒歩5分</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●土地/273.32㎡(82.67坪)</li> </ul>	<p>光・和田南区 イオンコマリ近く</p> <p>42,000円</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●2F・4.5・和6・DK7帖</li> <li>●共益費・駐車1台込み</li> </ul>
<p>光・島田6丁目</p> <p>800万円</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●土地/243.67㎡(73.71坪)</li> </ul>	<p>つるみ幼稚園へ徒歩2分</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●土地/243.67㎡(73.71坪)</li> </ul>	<p>光・島田2丁目 セブンイレブン近く</p> <p>85,000円</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●5DK(二階車庫あり)</li> <li>●駐車場5台可</li> </ul>
<p>光・光井1丁目</p> <p>750万円</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●土地/195.84㎡(59.24坪)</li> </ul>	<p>あいはらへ光へ徒歩3分</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●土地/195.84㎡(59.24坪)</li> </ul>	<p>光・光井5丁目 光南防本館近く</p> <p>35,000円</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●106・6・4.5・DK4.5帖</li> <li>●共益費・駐車2台込み</li> </ul>
		<p>光・中島田2丁目 エイコー自動車近く</p> <p>12万円</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●1F/駐車場8台可</li> <li>●2F/260㎡</li> <li>●3F/260㎡</li> </ul>

ホームページ情報 <http://www.kvision.ne.jp/maruyoshi/> まるよし不動産 検索

(仲介) (有) **まるよし不動産**

☎(0833) 72-7575 お気軽にお電話下さい

山口県知事免許(1)第3281号 光市島田4-13-5(光市民ホールすぐ隣)





**オススメ賃貸物件** JID賃貸保証加入要 (火災保険含む(2年契約))

**2K 光市島田1丁目**  
賃料 **42,000円**

(共益費)1,000円  
敷金0・礼金1ヶ月  
駐車場1台込  
エアコン



生活に便利な  
立地条件  
リフォーム済

**2K 光市上島田3丁目**  
賃料 **38,000円**

(共益費)なし  
敷金0・礼金1ヶ月  
駐車場1台込  
※2台目2,000円  
エアコン  
CATV  
TVドアホン



島田駅近く

**1K 光市中央3丁目**  
賃料 **38,000円**

(共益費)2,000円  
敷金0・礼金1ヶ月  
駐車場1台込  
1ロガスコンロ  
ミニ冷蔵庫



単身者向け  
即入居可

**賃貸物件**

全物件JID賃貸保証加入要 (火災保険含む(2年契約))

**光井 34,000円**  
共益費1,000円・P1台込  
エアコン・照明器具・電気コンロ  
※敷金0ヶ月・礼金1ヶ月



**光井 38,000円**  
共益費2,000円・P1台込・CATV・エアコン  
※敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

**虹ヶ丘 44,000円**  
共益費1,000円・P1台込・エアコン・テレビ・照明器具  
CATV1,575円/月  
※敷金0ヶ月・礼金1ヶ月

**虹ヶ丘 45,000円**  
共益費2,000円・P1台込・車庫  
※敷金0ヶ月・礼金1ヶ月

**木園 50,000円** (4坪より入居可)  
共益費1,000円・P1台込・エアコン・テレビ・照明器具  
CATV1,575円/月  
※敷金0ヶ月・礼金1ヶ月

**島田 58,000円**  
共益費2,000円・P1台込※2台目別荘3,000円・CATV  
下駄箱・洗面台  
※敷金0ヶ月・礼金1ヶ月

**木園 36,000円**  
共益費1,500円・P1台込・CATV  
※敷金0ヶ月・礼金1ヶ月

**木園 39,000円**  
共益費1,000円・P1台込・CATV  
※敷金0ヶ月・礼金1ヶ月

**虹ヶ丘 63,000円**  
共益費2,000円・P2台込・下駄箱・照明器具・洗面台  
CATV1,575円/月  
※敷金0ヶ月・礼金1ヶ月

**島田 37,000円**  
共益費1,500円・P1台込・CATV・エアコン  
※敷金0ヶ月・礼金1ヶ月

**上島田 37,000円**  
共益費なし・P1台込・CATV  
電気機器・ミニ冷蔵庫・下駄箱  
※敷金0ヶ月・礼金1ヶ月

**丸山町 48,000円**  
共益費なし  
P2台  
洗面台  
※CATV(入居要契約)  
※敷金1ヶ月・礼金0ヶ月

**中村町 37,000円**  
共益費1,000円・P1台込・CATV・エアコン  
※敷金0ヶ月・礼金1ヶ月

**島田 43,000円**  
共益費500円・P1台込・エアコン  
※敷金0ヶ月・礼金1ヶ月

**周南市城ヶ丘 33,000円**  
共益費1,000円・P1台  
エアコン・ミニ冷蔵庫  
電気機器・CATV  
※敷金1ヶ月  
礼金0ヶ月

**光井 37,000円**  
共益費2,000円・P1台込  
エアコン・CATV・洗面台  
CATV1,575円/月  
※敷金0ヶ月・礼金0ヶ月



**島田 45,000円**  
共益費なし  
P1台込※2台目別荘2,000円  
エアコン・CATV・下駄箱  
※敷金0ヶ月・礼金1ヶ月

**周南市緑町 40,000円**  
共益費2,000円  
P1台  
CATV  
照明器具  
※敷金0ヶ月  
礼金0ヶ月

**島田 38,000円**  
共益費500円  
P1台込  
CATV  
照明器具  
※敷金2ヶ月  
礼金0ヶ月

**中央 40,000円** (4坪より入居可)  
共益費2,000円・P1台込・CATV・エアコン・電気機器  
※敷金0ヶ月・礼金1ヶ月

**下松市古川町 35,000円**  
共益費2,000円・P1台込・エアコン・1ロガスコンロ  
※敷金2ヶ月・礼金0ヶ月

**室積松原 45,000円**  
共益費なし・P1台込・エアコン  
CATV・CATV1,575円/月  
※敷金2ヶ月・礼金0ヶ月

**虹ヶ丘 46,000円**  
共益費1,000円・P1台込※2台目別荘3,000円  
※敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

**木園 46,000円**  
共益費1,500円・P1台込・CATV  
※敷金0ヶ月・礼金1ヶ月

**中央 40,000円** (4坪より入居可)  
共益費2,000円・P1台込・CATV・エアコン・電気機器  
※敷金0ヶ月・礼金1ヶ月

**虹ヶ丘 46,000円**  
共益費1,000円・P1台込※2台目別荘3,000円  
※敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

**木園 46,000円**  
共益費1,500円・P1台込・CATV  
※敷金0ヶ月・礼金1ヶ月

**室積松原 45,000円**  
共益費なし・P1台込・エアコン  
CATV・CATV1,575円/月  
※敷金2ヶ月・礼金0ヶ月

**虹ヶ丘 46,000円**  
共益費1,000円・P1台込※2台目別荘3,000円  
※敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

**木園 46,000円**  
共益費1,500円・P1台込・CATV  
※敷金0ヶ月・礼金1ヶ月

■宅地建物取引業 山口県知事免許(8)第1773号

**株式会社コウケンプロダクツ**

〒743-0021 山口県光市大字浅江1338番地1 TEL.(0833)72-5132  
http://www.koken-pd.co.jp FAX.(0833)72-7128

まずはお気軽にお電話下さい。

宅地・中古住宅の無料査定・買取致します。 **秘密厳守**

**売 土 地**

◆周南市・須々万奥下角

価格 **180万円**

- ◆物件概要◆
- 土地/452.00㎡(136.73坪)
  - 所在地/周南市大字須々万奥字後上1437番4
  - 地目/宅地
  - 用途地域/都市計画区域外
  - 建ぺい率/80% ●容積率/200%
  - 交通/「下角」バス停留徒歩5分
  - 取引態様/仲介



閑静な住宅街

◆光市・島田1丁目①号地

価格 **650万円**

- ◆物件概要◆
- 土地/186.47㎡(56.40坪)
  - 所在地/光市島田1丁目3196番地
  - 用途地域/第一種住居地域
  - 建ぺい率 60% ●容積率 200%
  - 交通/「新町」バス停留徒歩4分
  - 取引態様/売主



値下げしました!!

無料査定承ります。買い取りいたします。(スピード査定!!)

宅地建物取引業 山口県知事免許(6)2009号

有限会社 **リアル情報サービス**

周南市連玉町4番11号

URL: <http://www.ymg.urban.ne.jp/home/realinfo/>

お問い合わせは

☎(0834) **21-1530**

**売 土 地**

<p>◆周南・安田</p> <p>価格 <b>66万円</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●地積/1,366㎡(413.21坪)</li> <li>●用途地域/第一種中高層住居専用地域</li> <li>●建ぺい率/50%</li> <li>●容積率/100%</li> </ul>	<p>◆周南・呼坂</p> <p>価格 <b>260万円</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●地積/323㎡(97.70坪)</li> <li>●用途地域/第一種中高層住居専用地域</li> <li>●建ぺい率/60%</li> <li>●容積率/200%</li> </ul>	<p>◆周南・新清光台</p> <p>価格 <b>450万円</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●地積/331㎡(100.12坪)</li> <li>●用途地域/第一種中高層住居専用地域</li> <li>●建ぺい率/60%</li> <li>●容積率/200%</li> </ul>	<p>◆周南・大河内</p> <p>価格 <b>500万円</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●地積/2,342.44㎡(708.58坪)</li> <li>●用途地域/第一種中高層住居専用地域</li> <li>●建ぺい率/50%</li> <li>●容積率/80% ☆吉家あり</li> </ul>
<p>◆周南・安田</p> <p>価格 <b>800万円</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●地積/2,171㎡(656.72坪)</li> <li>●用途地域/第一種中高層住居専用地域</li> <li>●建ぺい率/50%</li> <li>●容積率/100% ☆下水可</li> </ul>	<p>◆周南・大島</p> <p>価格 <b>1,150万円</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●地積/1,366㎡(413.21坪)</li> <li>●用途地域/市街化調整区域</li> <li>☆分譲可。建築可。</li> </ul>	<p>◆周南・大神4丁目</p> <p>価格 <b>1,170万円</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●地積/250.44㎡(75.75坪)</li> <li>●用途地域/第一種中高層住居専用地域</li> <li>●建ぺい率/60%</li> <li>●容積率/200%</li> </ul>	<p>◆周南・久米</p> <p>価格 <b>1,180万円</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●地積/1,060㎡(320.65坪)</li> <li>●用途地域/第一種中高層住居専用地域</li> <li>●建ぺい率/60%</li> <li>●容積率/200%</li> </ul>
<p>◆周南・柳ヶ浜</p> <p>価格 <b>4,270万円</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●地積/1,155㎡(349.38坪)</li> <li>●用途地域/第一種住居地域</li> <li>●建ぺい率/80%</li> <li>●容積率/200% ☆建物あり</li> </ul>	<p>◆下松・潮音町1丁目</p> <p>価格 <b>370万円</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●地積/208.6㎡(63.10坪)</li> <li>●用途地域/第一種住居地域</li> <li>●建ぺい率/60%</li> <li>●容積率/400% ☆下松小中学校</li> </ul>	<p>◆下松・本町</p> <p>価格 <b>1,430万円</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●地積/330.17㎡(99.87坪)</li> <li>●用途地域/商業地域</li> <li>●建ぺい率/80%</li> <li>●容積率/400% ☆下松小中学校</li> </ul>	<p>◆光・やまと台</p> <p>価格 <b>300万円</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●地積/198.54㎡(60.05坪)</li> <li>●用途地域/第一種中高層住居専用地域</li> <li>●建ぺい率/60%</li> <li>●容積率/200%</li> </ul>
<p>◆中古住宅</p> <p>◆周南・呼坂</p> <p>価格 <b>420万円</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●地積/225.90㎡(68.33坪)</li> <li>●建物/46.44㎡(14.04坪)</li> <li>●軽金属構造平家建</li> <li>昭和56年3月築</li> </ul>	<p>◆売マンション</p> <p>◆サンシティ徳山駅前</p> <p>価格 <b>1,550万円</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●専有面積/21.71坪</li> <li>●鉄骨鉄筋・コンクリート造</li> <li>●陸屋根10階建9階部分</li> <li>☆オール電化 平成13年5月築</li> </ul>	<p>◆周南・岐南町</p> <p>賃料 <b>32,000円</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●P1込 ●エアコン</li> <li>●敷金1ヶ月</li> </ul>	<p>◆光・三井1丁目</p> <p>賃料 <b>31,000円</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>●和6帖・DK12帖</li> <li>●P1台 ●敷金1ヶ月</li> </ul>

山口県知事免許(5)第2397号

株式会社 **レック**

〈仲介〉周南市桜木二丁目1-1 ☎(0834) **29-0202**  
http://www.rec.gr.jp e-mail info@rec.gr.jp

◆案内図

●エネオス 徳山城ヶ丘 SS

徳山バイパス 下松へ

●2F レック

不動産業を始めたい方は宅建協会へご相談下さい。0834-31-3170

## オープンハウス開催!

※当日は看板とのぼりを  
目印にお越し下さい  
(当日以外にもご案内できます)

**新築住宅**  
光市島田2丁目  
**新価格 2,380万円**

日時:**3/19(土)20(日)21(月・祝)**  
**AM10:00~PM4:00**

- 土地/179.93㎡(54.42坪)
- 建物/1F=61.69㎡(18.66坪) 2F=48.02㎡(14.52坪)
- 構造/木造2階建
- 並列 ②2台+①1台可



商店街や主要道路に近い  
便利な立地の新築住宅です。  
エコキュート、外構も整備済。  
オール電化のおしゃれな家!



■楠木2丁目 30,000円 6帖(約)・K・給湯・水洗・CATV・エアコン付 ②2,000円 敷金1ヶ月で入居可	■連玉町 72,000円 4.5帖(約)・6帖(約)・7帖(約)・CATV・エアコン2台付 ②3,000円 家具・家電付(車庫所有のみ任意可)	■遺石3丁目 100,000円 6帖(約)・5.4帖(約)・5.8帖(約)・7.2帖(約)・14.3(LDK) 給湯・水洗・②1台付
■連玉町 60,000円 6帖(約)・K・CATV・エアコン付 ②3,000円 家具・家電付 敷金1ヶ月で入居可	■下松市生野屋西2丁目 50,000円 6帖(約)・6帖(約)・5.25帖(約)・給湯・水洗・②3,000円 CATV別途2,520円 ②2台目3,000円 押入れ	■桜木2丁目 45,000円 1F=4.5帖(約)・6帖(約)・6帖(約)・6帖(約) 給湯・水洗・②2台付
■瑞穂町 47,000円 6帖(約)・6帖(約)・DK・CATV・エアコン ②3,000円 湯沸かし器付	■崎崎町 70,000円 6帖(約)・10.5帖(約)・10帖(約)・LDK 給湯・水洗・②1台付 ロイヤルマンション連立	■東山町 50,000円 1F=6帖(約)・6帖(約)・4.5帖(約)・9.5帖(約)LDK 給湯・水洗
■河原町 35,000円 4.5帖(約)・6帖(約)・6帖(約)・給湯・水洗 ②2,000円 ②2台目 ②2台付	■一ノ井手 50,000円 4.5帖(約)・6帖(約)・6帖(約)・6帖(約) 給湯・水洗・②2台付	■久米 52,000円 1F=4.5帖(約)・6帖(約)・6帖(約)・6帖(約)DK 給湯・水洗
■三番町2丁目 60,000円 6帖(約)・6.75帖(約)・6帖(約)・給湯・水洗 CATV・エアコン付・②2,000円・②7,000円	■秋月2丁目 67,000円 6帖(約)・6帖(約)・6帖(約)・10帖(約)・給湯・水洗 ②2,000円・CATV1,000円 ②2台目3,000円	■栗屋 75,000円 1F=4.5帖(約)・6帖(約)・②4.9帖(約)・6帖(約)・7.5帖(約) 3帖(約)付 給湯・水洗・②2台目 3日完成予定

宅地建物取引業/山口県知事(9)第1250号 (社)西日本不動産流通機構会員

仲介 **アオイ不動産株式会社** 〒745-0844 周南市連玉町4の2  
TEL(0834)32-1166

ホームページ物件情報 <http://www.aioifudousan.com> アオイ不動産 検索

土地・中古住宅・無料査定。買い取りのご相談に応じます。 **秘密厳守**

かわいいペットといっしょにすめるアパート		おすすめ物件	
2DK 須々万 50,000円 6-6-6(DK) 給湯・水洗 エアコン・CATV 駐車2台可 ペット可 2年毎契約更新	2DK 若草町 60,000円 6-6-6(DK) 給湯・水洗 エアコン・CATV 駐車2台可 ペット可 2年毎契約更新	1K 瑞穂町 38,000円 静かな住宅街です 8-3(K) 給湯・水洗 エアコン・CATV 駐車可	1K 琴平町 43,000円 8-3(K) 給湯・水洗 エアコン・CATV 駐車可 広々ウオークイン クローゼット
2DK 瑞穂町 60,000円 6-6-6(DK) 給湯・水洗 エアコン・CATV 駐車2台可 ペット可	2DK 望町 60,000円 6-6-6(DK) 給湯・水洗 エアコン・CATV 駐車可 ペット可 2年毎契約更新	2DK 西柳 52,000円 スーパー近く 静かなところ 6-6-6(DK) 給湯・水洗 エアコン・CATV 駐車可	2DK 楠木町 60,000円 西友歩いて行けます 6-6-10(LDK) 給湯・水洗 エアコン・CATV 駐車可 2年毎契約更新
◆楠木町 30,000円 6-3(K) 給湯・水洗・エアコン(CATV)1,500円・駐車可	◆南花岡 51,900円 6-4.5-6(DK) 給湯・水洗・CATV・駐車可	◆桜町 62,000円 6-6-6-6(DK) 給湯・水洗・CATV・(駐車2台目)3,000円	◆東柳 63,000円 6-6-6-6(DK) 給湯・水洗・CATV・(駐車2台目)3,000円
◆久米 33,000円 6-3(K) 給湯・水洗・(共給費)2,000円・エアコン・駐車可	◆西豊井 53,000円 6-6-6(DK) 給湯・水洗 (共給費)2,000円・エアコン・CATV・駐車2台可	◆湖音町 45,000円 6-4.5-4.5-4.5(DK) 水洗・駐車庫付可	◆花岡西町 46,000円 9-6-4(DK) 給湯・水洗・エアコン・駐車2台可・周辺花岡駅近く
◆久米 33,000円 6-4(K) 給湯・水洗・エアコン・CATV・駐車可	◆西豊井 53,000円 6-4.5-9(LDK) 給湯・水洗・エアコン・CATV (駐車2台目)4,000円(近く)	◆青山町 47,000円 1F=7.5-5.5-2(K) 2F=6-4.5 水洗・CATV入居者契約	◆柴町 65,000円 1F=6-4.5-6(DK) 2F=6-4.5 給湯・水洗・駐車可・CATV入居者契約
◆望町 34,000円 8-4(K) 給湯・水洗・エアコン・駐車可 敷金1ヶ月 礼金1ヶ月	◆久米 53,000円 6-6-6(DK) 給湯・水洗・エアコン・CATV 駐車2台可 2年毎契約更新	◆東陽 75,000円 1F=15(LD)・3(K) 2F=B-5 給湯・水洗・駐車2台可	◆末武中 85,000円 1F=6-16(LDK) 2F=9-8.5 給湯・水洗・駐車2台可(個別)
◆遺石 35,000円 7.5-4(K) 給湯・水洗・エアコン・CATV・駐車可 敷金1ヶ月 2年毎契約更新	◆瑞穂町 55,000円 6-6-10(LDK) 給湯・水洗・CATV・駐車可	◆北斗町 50,000円 約12坪 (敷)6ヶ月・駐車庫・2階・4タイプ有・下松駅近く	◆北斗町 96,500円 約50坪(敷)3ヶ月・駐車庫・3階建の2階部分 下松駅北口ロータリー沿(周辺3階層もあり)
◆潮音町 38,000円 8-4(K) 給湯・水洗・エアコン(CATV)1,575円 駐車可 敷金1ヶ月 2年毎契約更新	◆楠木町 60,000円 6-6-16(LDK) 給湯・水洗・(駐車2台目)2,000円・倉庫	◆東陽 75,000円 6-6-4.5-9(DK) 給湯・水洗・駐車可	◆大手町 80,000円 約14坪 (敷)3ヶ月・(共給費)2,000円 (駐車1台)4,000円
◆美里町 38,000円 10(R) 給湯・水洗・駐車可	◆美里町 60,000円 6-6-12(LDK) 給湯・水洗・(駐車2台目)2,000円	◆西豊井 63,000円 6.5-6-6.5(LDK) 給湯・水洗 (共給費)2,000円 エアコン・(駐車)3,000円 2年毎契約更新	◆望町 262,500円 約56坪 (敷)3ヶ月・駐車庫別途契約必須
◆西柳 40,000円 8-3(K) 給湯・水洗・エアコン・CATV・駐車可	◆西豊井 63,000円 6-6-12(LDK) 給湯・水洗・(駐車2台目)2,000円	◆藤光町 50,000円 6-4.5-4.5-4.5(DK) 給湯・水洗 (CATV)1,575円 2年毎契約更新	◆望町 61,000円 6-6-4.5-6(DK) 給湯・水洗・エアコン・CATV・駐車2台可(個別)
◆美里町 40,000円 7-4(K) 給湯・水洗・エアコン・CATV・駐車可・収納たっぷり	◆東豊井(新町) 40,000円 9-4.5(K) 給湯・水洗・CATV・駐車庫 下松駅徒歩3分	◆生野屋 50,000円 6-4.5-4.5-4.5(DK) 給湯・水洗 (駐車2台目)3,000円 (CATV)1,575円	◆望町 62,000円 6-6-4.5-7.5(DK) 給湯・水洗・エアコン・CATV・駐車2台可
◆河内 43,000円 8-4.5(K) 給湯・水洗・エアコン・CATV・駐車可	◆東柳 52,000円 6-6-4.5-9(DK) 給湯・水洗・駐車可	◆東柳 52,000円 6-6-4.5-9(DK) 給湯・水洗・駐車可	◆瑞穂町 47,000円 6-6-6(DK) 給湯・水洗・エアコン・CATV・駐車可 2年毎契約更新
◆瑞穂町 47,000円 6-6-6(DK) 給湯・水洗・エアコン・CATV・駐車可 2年毎契約更新	◆潮音町 47,000円 6-6-6(DK) 給湯・水洗・エアコン・CATV・(駐車2台目)3,000円	◆東豊井 47,000円 6-4.5-6(DK) 水洗・(駐車2台目)3,000円	◆久米 50,000円 8-6(DK) 給湯・水洗・エアコン・CATV・駐車可・西山駅近く

宅地建物取引業:山口県知事免許(9)第1483号 〒744-0012  
 特定建設業:山口県知事免許(特-20)第15350号 下松市北斗町6-10(エトワール北斗1F)  
**株式会社 朋友商事** TEL(0833)43-3841

インターネットで検索できます!!  
<http://www.k-foryou.jp>  
 e-mail [cintai@k-foryou.jp](mailto:cintai@k-foryou.jp)

無料査定・無料相談承ります(秘密厳守)



不動産業を始めたい方は宅建協会へご相談下さい。0834-31-3170

<b>30,000円</b> 下松高松近 R6-和4.5-6DK (共)2,000円・P2台 2台目2,000円	<b>43,000円</b> 下松日立原近 R6-和6-7DK(本割サイズ) (共)4,000円・P1 2台	<b>48,000円</b> 一の井手 R6-和6-和6-6DK (共)2,000円・P2台 2台目2,000円	<b>65,000円</b> 瀬戸見町 R6-和6-和6-6DK (共)・P1及 2台目3,000円
<b>30,000円</b> 若草町 R6-和4.5-6DK (共)1,000円・P1台	<b>60,000円</b> 下上 (1F)12.6LDK・(2F)和6-和8.2 (共)1,000円・P1 2台	<b>50,000円</b> 楠木 R6-和6-和4.5-7DK (共)・P1及 2台目3,000円	<b>55,000円</b> 江の宮町 R6-和6-和4.5-9LDK (共)1,500円・P1及 2台目2,000円
<b>37,000円</b> 銀南街 R7-7-9LDK (共)3,000円・P1 7,500円 エレベーター・冷暖房・洗車機 テレビ・電子レンジ・ベッド 高層階・カーテン付	<b>30,000円</b> 下松末武中 R6-和4.5-和4.5-4.5DK (共)1,000円・P1及 2台目3,000円	<b>50,000円</b> 栗屋 R6-和6-和6-6DK (共)・P1及 2台目2,000円	<b>41,000円</b> 一の井手 R4.5-和6-和6-4.5DK (P1)及 2台目2,000円
<b>40,000円</b> 金剛山 R6-和6-6DK (共)・P1台	<b>45,000円</b> 花岡1丁目 R6-和4.5-和4.5-7DK (共)・P1 2台	<b>54,000円</b> 城ヶ丘 R6-和6-和6-7.5DK (共)・P1及 2台目3,000円	<b>55,000円</b> 一の井手 R6-和6-和6-6DK (P1)2台
<b>40,000円</b> 金剛山 R6-和6-6DK (共)・P1台	<b>56,000円</b> 下松美里3 R6-和6-和6-6DK (共)・P1 2台	<b>60,000円</b> 浦山 R5-和4.5-和6-10LDK (共)・P1 2台	

ホームページなら24時間いつでもお電話で相談ができます!  
http://sougou-net.jp

不動産をお売りになりたい方 買された方 無料査定いたします(秘密厳守)  
宅地建物取引業・山口県知事免許(3)第2794号  
**総合不動産** ☎(0834)27-2121  
周南市松保町1番1号 FAX(0834)27-2122

<b>84,000円</b> R6-和4.5-6DK P2台	<b>82,000円</b> R6-和4.5-6DK P2台	<b>98,000円</b> R6-和6-7DK P2台	<b>65,000円</b> R6-和6-7DK P2台	<b>60,000円</b> R6-和6-7DK P2台	<b>64,000円</b> R6-和6-7DK P2台	<b>60,000円</b> R6-和6-7DK P2台	<b>62,000円</b> R6-和6-7DK P2台	<b>60,000円</b> R6-和6-7DK P2台	<b>35,000円</b> R6-和6-7DK P2台	<b>37,000円</b> R6-和6-7DK P2台	<b>52,000円</b> R6-和6-7DK P2台
--------------------------------------	--------------------------------------	------------------------------------	------------------------------------	------------------------------------	------------------------------------	------------------------------------	------------------------------------	------------------------------------	------------------------------------	------------------------------------	------------------------------------

★他にも多数物件を取り揃えております。売りたい、買いたい、貸したい、借りたい、なんでもお気軽にご相談下さい。

宅地建物取引業 山口県知事免許(1)第3320号  
**(株)山陽不動産** お問い合わせ ☎(0833) 41-7230  
〒744-0019 下松市桜町1丁目18-8  
http://www.sanyo-f.jp info@sanyo-f.jp

<b>38,000円</b> R6-和6-6DK P2台	<b>45,000円</b> R6-和6-6DK P2台	<b>70,000円</b> R6-和6-6DK P2台	<b>75,000円</b> R6-和6-6DK P2台
<b>25,000円</b> R6-和6-6DK P2台	<b>40,000円</b> R6-和6-6DK P2台	<b>45,000円</b> R6-和6-6DK P2台	<b>59,000円</b> R6-和6-6DK P2台
<b>30,000円</b> R6-和6-6DK P2台	<b>45,000円</b> R6-和6-6DK P2台	<b>48,000円</b> R6-和6-6DK P2台	<b>65,000円</b> R6-和6-6DK P2台
<b>33,000円</b> R6-和6-6DK P2台	<b>46,500円</b> R6-和6-6DK P2台	<b>50,000円</b> R6-和6-6DK P2台	<b>40,000円</b> R6-和6-6DK P2台
<b>33,500円</b> R6-和6-6DK P2台	<b>50,000円</b> R6-和6-6DK P2台	<b>48,000円</b> R6-和6-6DK P2台	<b>43,000円</b> R6-和6-6DK P2台
<b>34,000円</b> R6-和6-6DK P2台	<b>48,000円</b> R6-和6-6DK P2台	<b>54,000円</b> R6-和6-6DK P2台	<b>50,000円</b> R6-和6-6DK P2台
<b>38,000円</b> R6-和6-6DK P2台	<b>60,000円</b> R6-和6-6DK P2台	<b>68,000円</b> R6-和6-6DK P2台	<b>70,000円</b> R6-和6-6DK P2台
<b>39,000円</b> R6-和6-6DK P2台	<b>60,000円</b> R6-和6-6DK P2台	<b>60,000円</b> R6-和6-6DK P2台	<b>70,000円</b> R6-和6-6DK P2台

新 おすすめ売物件

**周南・久米 1,290万円**  
3月未完全整形地  
■土地/198.00㎡(約59.90坪)  
●第一種低層住居専用地域  
●建ぺい率60%  
●容積率200%  
●中国電力・上水道・下水道  
●都市ガス・電気温水器  
●坂本バス徒歩約5分

**周南・城ヶ丘3丁目 1,550万円**  
■土地/310.98㎡(約94.07坪)  
■建物/80.31㎡(約24.29坪)  
●第一種低層住居専用地域  
●建ぺい率50%/容積率80%  
●中国電力・上水道・下水道  
●都市ガス・電気温水器  
●城ヶ丘4丁目バス徒歩約3分  
●木造瓦葺平屋建/昭和51年新築

**周南・桜木2丁目 1,700万円**  
■土地/291.73㎡(約88.25坪)  
■建物/91㎡(約27.53坪)  
●第一種低層住居専用地域  
●建ぺい率50%/容積率80%  
●中国電力・上水道・下水道・都市ガス  
●桜木1丁目バス徒歩約5分  
●建物解体後は相談による  
●木造瓦葺平屋建/昭和49年新築・61年増築23.69㎡

宅地建物取引業・山口県知事免許(5)第2352号  
**(株)白井建築コンサルタント**  
周南市桜木1丁目8-44 9:00~18:00  
☎(0834)28-8120 日曜・祝日営業中  
〈ホームページ毎日更新中〉http://shirai-k.com

事業用売地・建物あり他にも物件多数  
ぜひ一度、お問い合わせ下さい!

不動産についてのご相談は、お気軽に

# リビングアート

に、ご来社下さい。

※弊社は、お客様からのご要望がない限り、訪問営業は致しません。お気軽にお問い合わせ下さい。

不動産の処分をお考えの方へ

**買い取りいたします。**

無料査定

周南市の中で人気の高い城ヶ丘団地に敷地面積約100坪の中古住宅をご用意しました。

**1 周南市 城ヶ丘3丁目 中古住宅**

新価格 **2,700万円**



- 土地面積/332.13㎡(100.46坪)
- 建物面積/157.38㎡(47.80坪)
- 宅地 ●市街化区域
- 用途地域/第一種低層住居専用地域
- 建ぺい率/50% ●容積率/80%
- 昭和48年6月築
- 市立桜木小学校・市立周南中学校区 ●売主

JR下松駅まで徒歩約4分。下松小・中学校至近の通勤・通学に便利で眺望の良い最上階の部屋です。

**2 下松市 栄町3丁目 中古マンション**

価格 **1,600万円**



サービス栄町公園1202号

- 専有面積/68.68㎡(20.77坪)
- 宅地 ●市街化区域
- 用途地域/商業地域
- 建ぺい率/30% ●容積率/400%
- 平成9年1月築
- 市立下松小学校・市立下松中学校区 ●媒介

JR光駅まで徒歩約14分。閑静な住宅街で人気の虹ヶ丘団地の中古住宅です。

**3 光市 虹ヶ丘7丁目 中古住宅**

価格 **1,300万円**



- 土地面積/258.35㎡(78.15坪)
- 建物面積/138.04㎡(41.75坪)
- 宅地 ●市街化区域
- 用途地域/第一種低層住居専用地域
- 建ぺい率/50% ●容積率/80%
- 昭和54年6月築
- 市立浅江小学校・市立浅江中学校区 ●媒介

国道189号線へのアクセスも良好で、通勤・通学に適した閑静な住宅街です。キレイにリフォーム済みです。

**4 光市 室積神田 中古住宅**

価格 **1,150万円**



- 土地面積/236.00㎡(71.38坪)
- 建物面積/159.40㎡(48.21坪)
- 宅地 ●市街化区域
- 用途地域/第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい率/60% ●容積率/200%
- 昭和41年3月築
- 市立室積小学校・市立室積中学校区 ●売主

浅江ショッピングセンターすぐ近く！国道188号線も近く交通アクセス・生活利便性、共に良好な土地です。

**5 光市 浅江1丁目 売土地**

価格 **985万円**



- 土地面積/193.00㎡(58.38坪)
- 坪当り単価/約169,000円/坪
- 宅地 ●市街化区域
- 用途地域/準工業地域
- 建ぺい率/60% ●容積率/200%
- 市立浅江小学校・市立浅江中学校区 ●売主

**NEW!** 約200坪の広々敷地。春には西の河原川沿いの満開の桜を、夏には虹ヶ浜で海水浴を楽しめます。

**6 光市 浅江7丁目 売土地**

価格 **1,300万円**



- 土地面積/667.00㎡(201.76坪)
- 坪当り単価/約64,400円/坪
- 畑 ●市街化区域
- 用途地域/第一種住居地域
- 建ぺい率/60% ●容積率/200%
- 市立浅江小学校・市立浅江中学校区 ●媒介

住まい・土地のコンサルタント

株式会社 **リビングアート**

〒743-0021 光市浅江5丁目16番24号【E-mail】info@livingart.co.jp

**0120-748-744**

TEL(0833)74-2828 FAX(0833)74-2829

新物件を随々ホームページで公開中! [www.livingart.co.jp](http://www.livingart.co.jp)

1★桜木 30,000円	2★瀬戸見町 45,000円	3★瀬戸見町 53,000円	4★瀬戸見町 50,000円
1★李田町 32,000円	2★二番町 50,000円	3★花島 56,000円	4★久米市上 55,000円
1★政所 35,000円	2★周陽 60,000円	3★清水町 63,000円	4★徳山 80,000円
1★毛利町 40,000円	2★西一の井手 65,000円	3★一番町 80,000円	4★遠石 85,000円
1★桜木 45,000円	2★東金剛山 50,000円	3★三番町 40,000円	4★城ヶ丘 70,000円

不動産流通センター会員

## エイブル エイブルネットワーク周南店

株式会社 司地所 ☎(0834)21-8888

〒744-0011 周南市花高町6番1号(岐山ビル1F)  
平日9:00~18:00 日・祝10:00~17:00  
日曜・祝日営業

ネットで気軽に検索!  
<http://www.able.co.jp> 携帯はこちらから

E-mail [info@thukasa.com](mailto:info@thukasa.com) <http://www.thukasa.com>

“お部屋探し”の皆様に応援します

周南市 久米 2.3円	1★洋7・K2 総溝・シャワー・エアコン CATV (上下水道代)3,000円 1F・角部屋	下松市 (松神町) 東豊井 3.5円	1★洋13 総溝・シャワー・エアコン CATV・カウンターキッチン 1F・角部屋 1F下松駅より徒歩2分	周南市 河東町 4.45円	2★洋7・洋4.5・DK6 総溝・シャワー・CATV (上下水道代)4,500円 ペット相談
周南市 住崎町 2.5円	1★洋7.5・K2 総溝・シャワー・エアコン CATV (上下水道代)3,000円 1F・角部屋 1F下松駅より徒歩3分	光市 虹ヶ浜 3.7円	1★洋13.5・カウンターキッチン 総溝・シャワー・エアコン CATV (上下水道代)3,000円 1F・角部屋 1F下松駅より徒歩3分	下松市 瑞穂町 4.7円	2★DK8.5・DK6・DK6 総溝・シャワー 日当たり良好・角部屋
下松市 潮音町 2.8円	1★洋6-K 総溝・シャワー (上下水道代)3,000円 ペット相談	下松市 (洲島) 東豊井 3.0円	2★洋6・洋4.5・K3.5 総溝・シャワー 雨のり角部屋	周南市 南浦山町 5.0円	2★LDK14 総溝・シャワー・CATV (上下水道代)4,500円 ペット相談
下松市 (殿ヶ谷) 西豊井 2.9円	1★洋7・K2 総溝・シャワー・エアコン (共)1,000円 1F・角部屋	下松市 (相生町) 西豊井 3.5円	2★洋6・洋4.5・K2・S1.5 総溝・シャワー 女性に人気 JR下松駅より徒歩2分	光市 虹ヶ浜 4.2円	3★DK6・DK6・洋4.5・K4.5 総溝・シャワー 角部屋 JR光駅より徒歩3分
周南市 花陽 2.9円	1★洋6・K5.2 総溝・シャワー・エアコン CATV 高台につき眺望良好	下松市 潮音町 3.8円	2★DK1F・洋4.5・DK7.6 2F・洋8 総溝・シャワー (上下水道代)3,000円 ペット相談	光市 浅江 5.9円	3★DK7.5 総溝・シャワー レッツ食品まで徒歩2分

東洋不動産株式会社

〒744-0011 下松市大字西豊井本町1159番地  
<http://www.toyofudousan.com/> e-mail: [info@toyofudousan.com](mailto:info@toyofudousan.com)

お問い合わせは (0833) 43-1133 FAX 41-0763