



西日本不動産流通機構は、加盟業者850社に依り、不動産の無料相談、コンピュータによる査定システム、FAX網の充実等を行っております。

特選物件情報

中古ビル 周南市楠木バイパス沿い売ビル 土地247.8坪 3階建 別棟あり
売ビル or 店舗 価格 **5,900万円** (税込)

①店舗・事務所
●構造/SRC・3階建
●建物面積/1階 158.27㎡
2階 153.59㎡
3階 168.29㎡
●延床面積/480.15㎡
●建築年/1988年11月1日

②店舗
●構造/鉄骨造・2階建
●建物面積/1階 40.31㎡
2階 40.31㎡
車庫 40.31㎡
●延床面積/120.93㎡
●建築年/1995年1月3日

●所在地/周南市楠木1丁目1-24,1-18
●土地面積/819.28㎡ ●地目/現況宅地
●都市計画/市街化区域 ●用途地域/近隣商業地域
●建ぺい率/24% ●容積率/73%
●接道状況/南側国道2号線 17m 東側道路 3m
●交通/山陽本線徳山駅 徒歩28分 2240m
風呂付付 (周南市) バス停下車徒歩3分 179m
●取引態様/売主

中古住宅 周南市城ヶ丘5丁目 **7DK**
令和7年リフォーム済
価格 **2,780万円**

●土地面積/383.98㎡ (116.15坪)
●建物面積/157.82㎡ (47.74坪)
●構造/木造瓦葺二階建 ●地目/宅地
●用途地域/第一種低層住居専用地域
●建ぺい率/50% ●容積率/80%
●建築年/昭和48年 ●前面道路/9m
●交通/大学高専下バス停より3分 ●取引態様/仲介

中古住宅 周南市孝田町 **4DK**
価格 **650万円**

●土地面積/122.93㎡ (37.18坪)
●建物面積/74.519㎡ (22.53坪)
(1F:48.02㎡ 2F:26.49㎡)
●用途地域/第二種低層住居専用地域
●建ぺい率/50% ●容積率/80%
●建築年/昭和50年11月 ●設備/公営水道、公共下水道
●道路/東面 6m幅 ●取引態様/仲介

宅地建物取引業/山口県知事(第1)3908号
一般社団法人 **シニア身元保証協会 有限会社大地** TEL 0834-27-1234
山口県周南市楠木1丁目1-23 Mail:info@fjk.jp
お問い合わせ先 TEL 0834-27-1234
ホームページ https://www.fjk.jp/

宅地建物取引業/山口県知事免許(第8)2337号
総合開発 (0834) 21-4888
周南市住崎町16-8

売物件 (取引態様/媒介)

NEW物件 3LDK
●サーパス遠石 吉番館
価格 **1,180万円**
●周南市遠石3丁目
●専有面積:70.89㎡ ●構造:鉄骨鉄筋コンクリート
●階数:11階建て8階部分 ●管理費:4,000円/月
●修繕積立金:9,700円/月 ●駐車場:なし ●現況:空家

売土地
●光市室積8丁目 価格 **510万円**
●地積:423.61㎡ (128.14坪) ●地目:宅地
●用途地域:第一種中高層住居 現況渡し

●光市上島田4丁目 価格 **1,150万円**
●地積:519.87㎡ (157.26坪) ●地目:宅地
●用途地域:近隣商業 古屋付き (現況渡し)

賃貸アパート (取引態様/媒介)

●下松市楠木町 価格 **58,000円**
6(洋)・6(洋)・6(洋)・6(DK) ●1台込み(2台目:3,000円)

●下松市瑞穂町 価格 **33,000円**
6(和)・6(和)・6(DK) ●1台込み

●下松市南花岡 価格 **56,000円**
6(和)・6(和)・6(DK) ●1台込み(2台目:2,000円)

●下松市藤光町 価格 **50,000円**
6(和)・6(和)・6(DK) ●1台込み

●下松市末武中 (ペット相談可) 価格 **53,000円**
6(洋)・6(和)・12(LDK) ●1台込み(2台目:2,000円)

不動産取引から、リフォーム・増改築 お住いのことならお任せください

エムスホーム株式会社 (宅建業)山口県知事免許(第4)3253号
M's HOME ホームページ https://mshome-y.co.jp
下松市潮音町2丁目2-2 TEL 0833-48-1677 定休日:日曜・祝日・水曜

分譲地 ブルミエール 夜市Ⅲ

区画	予定面積	予定価格
①	245.97㎡ (74.40坪)	10,044,000円
②	201.53㎡ (60.96坪)	8,229,000円
③	204.61㎡ (61.89坪)	8,355,000円
④	204.28㎡ (61.79坪)	8,341,000円
⑤	202.89㎡ (61.37坪)	8,284,000円
⑥	210.73㎡ (63.74坪)	8,604,000円
⑦	206.83㎡ (62.56坪)	8,445,000円
⑧	210.40㎡ (63.64坪)	8,591,000円

周建指(開)第409号
●所在地/周南市大字夜市字大田2525-9他7筆
●交通/山陽本線戸田駅徒歩19分、(防長)バス停徒歩8分
●地目/宅地
●用途地域/第2種中高層住居専用地域
●建ぺい率/60% ●容積率/200%
●設備/中国電力・公営水道・公共下水
●取引態様/仲介

建築条件なし
校区 夜市小 桜田中学校

宅地建物取引業 山口県知事免許(第9)第2061号
(株)岡本建設 不動産部
中古住宅・中古マンション・売土地等
お気軽にお問い合わせください
TEL 0834-62-0149
〒746-0022 周南市野村3丁目19-31 (仲介)

おすすめ売物件

売土地 ◆周南市大字鹿野上字
価格 **300万円**
所在地/周南市大字鹿野上字葉原3054番5
土地面積/419.83㎡ (126.99坪)
用途地域/無指定
現況/更地
(仲介)

売土地 ◆周南市大字徳山字金剛山 値下所しました
価格 **600万円**
所在地/周南市大字徳山字金剛山995番22
土地面積/270.06㎡ (81.69坪)
用途地域/第一種中高層住居専用地域
建ぺい率/60% ●容積率/200%
現況/更地 (仲介)

一戸建て ◆周南市大字徳山字福田寺原
価格 **900万円**
所在地/周南市大字徳山6778番20 6778番21
土地面積/335.47㎡ (101.47坪)
建物面積/126.68㎡ (38.32坪)
建物構造/木造2階建 間取り/5DK
築年月/昭和62年5月
庭に倉庫があります。(仲介)

一戸建て ◆周南市大字徳山字福田寺原
価格 **1,000万円**
所在地/周南市大字徳山字福田寺原4700番1
土地面積/253.00㎡ (76.53坪)
建物面積/154.41㎡ (46.70坪)
建物構造/木造
築年月/1970年7月 (仲介) ●オール電化

売土地 ◆周南市大字上村字川本
価格 **1,428万円**
所在地/周南市大字上村字川本714番1
土地面積/421.48㎡ (約127.50坪)
用途地域/第一種中高層住居専用地域
建ぺい率/60% ●容積率/200%
(仲介)

一戸建て ◆周南市都町3丁目
価格 **1,500万円**
所在地/周南市都町3丁目19番
土地面積/140.69㎡ (約42.55坪)
建物面積/99.35㎡ (30.05坪)
建物構造/木造瓦・セメント瓦・亜鉛メッキ鋼板葺2階建て
築年月/昭和33年新築、昭和48年以降増築、平成15年リフォーム済 (仲介)

一戸建て ◆光市中央3丁目
価格 **2,900万円**
所在地/光市中央3丁目
土地面積/183.32㎡ (55.45坪)
建物面積/96.79㎡ (29.27坪)
建物構造/木造ルーフィングなき
築年月/2025年1月 (仲介)

一戸建て ◆周南市大神3丁目
価格 **2,980万円**
所在地/周南市大神3丁目2248番13
土地面積/186.05㎡ (56.28坪)
建物面積/109.51㎡ (33.12坪)
建物構造/軽量鉄骨造
ステンレス鋼板葺き2階建
築年月/2015年8月 (仲介) ●オール電化

賃貸情報

◆城ヶ丘 **27,000円**
7.5(1R)
エアコン・CATV
周南公立大学近く・インターネット無料

◆住崎町 **31,000円**
8.5(1R)
エアコン・CATV880円(月額)
エレベーターあり 3F部分

◆一の井手 **45,000円**
6(洋)・4.5(洋)・8(DK)
(共)2,000円・①1台込
エアコン・CATV

◆東山 **50,000円**
6(洋)・6(洋)・12(LDK)
(共)3,000円・②6,000円・CATV
日当たり良好 二重サッシで静か

◆今宿町 **120,000円**
10(洋)・6(洋)・14(LDK)
②2台込
小型犬可

◆みなみ銀座 **200,000円**
6(洋)・5(洋)・5.7(洋)・10.7(LD)・3.1(K)
①1台込・インターネット・CATV

インターネットでも検索できますが、当店まで足を運んでみませんか!
空家があればお知らせ下さい。募集・管理も致します。

◆6月28日(日)・7月5日(日)は営業いたします。

土地・建物・アパート・マンション・駐車場等のご相談は
(0834) 31-1234 へお気軽にご連絡下さいませ

土地・建物・アパート・マンション・駐車場等、売買・賃貸・仲介・管理
ホームページでも物件を紹介しています。
有ムラセ商事 https://www.murase1234.co.jp/ 営業時間
周南市梅田町1丁目24番地 E-mail: murase@m7.dion.ne.jp 平日 9:00-18:00
土曜 9:00-17:00

宅地建物取引業/山口県知事免許(第14)第971号・(公社)西日本不動産流通機構会員

Phanos ファノス不動産情報
気になる物件は www.phanos.jp で検索!!

NEW 土地 光市 宝町
人気の浅江小・浅江中学校区!
宝町分譲地最終1区画!!
価格 **986万円**
土地面積/283.65㎡ (約85.80坪)
●宅地●市街化区域●第一種中高層住居専用地域●建ぺい率60%●容積率200%●売主
浅江小学校区 浅江中学校区
※図面と現況が異なる場合は、現況を優先致します。

NEW 土地 光市 島田4丁目
道路高低差なしの整形地!
建物解体整地済み!!
価格 **550万円**
土地面積/131.92㎡ (約39.90坪)
●宅地●市街化区域●第一種中高層住居専用地域●建ぺい率60%●容積率200%●媒介
島田小学校区 島田中学校区
※図面と現況が異なる場合は、現況を優先致します。

NEW 土地 光市 島田2丁目
人気の島田地区、解体整地済み土地!!
広々107坪、平家用地にも最適です!!
価格 **1,300万円**
土地面積/354.39㎡ (約107.20坪)
●宅地●市街化区域●近隣商業地域●建ぺい率80%●容積率200%●媒介
島田小学校区 島田中学校区
※図面と現況が異なる場合は、現況を優先致します。

土地 光市 虹ヶ丘4丁目
人気の虹ヶ丘で80坪超え広々敷地!
プライベート感のある住宅地をご提供いたします!!
価格 **890万円**
土地面積/275㎡ (約83.13坪)
●畑・雑種地●市街化区域●第一種中高層住居専用地域●建ぺい率60%●容積率200%●媒介
浅江小学校区 浅江中学校区
※図面と現況が異なる場合は、現況を優先致します。

売却不動産募集中!

買取・売却 ご相談ください

秘密 厳守 相談 無料 査定 無料 仲介 買取 広告 無料

ファノスまでお気軽にご相談下さい TEL 0120-300-773

株式会社 **ファノス** 土地売買・新築住宅・中古住宅・賃貸 なんでもご相談下さい。
TEL 0120-300-773 www.phanos.jp
本社/光市島田2丁目23番10号ファノスビル1F TEL 0833-71-0300 FAX 0833-71-3577
宅地建物取引業者免許 山口県知事免許(第10)1890号 (公社)西日本不動産流通機構会員

不動産業を始めたい方は宅建協会へご相談下さい。0834-31-3170

おすすめ賃貸物件

オンライン接客可能です！
お気軽にお問い合わせください。

賃貸マンション 周南市大字徳山 ウィンズコート

月額 **58,000円**

小学校近く！
子育て世帯に
おすすめ！

- 3DK(和6、洋6、DK6)
- 面積/51.03㎡(15.43坪)
- 構造/鉄筋コンクリート造
- 築年/1995年10月
- 設備/都市ガス、エアコン、CATV
- 共益費/1,000円
- 交通/「東山」バス停より徒歩3分
- 駐車場/1台(2台目3,000円/月)

岐山小学校 岐山中学校 ●取引態様/媒介

賃貸マンション 周南市古泉 アーヴェイン古泉

月額 **55,000円**

断熱と遮音に優れたRC造！
駐車場2台目の広々2LDK
徒歩圏内にドラッグストアや
ジョウシンセンターあり！

- 間取/2LDK(和6、洋4.5、LDK12)
- 面積/51.03㎡(15.43坪)
- 構造/鉄筋コンクリート造
- 築年/1996年2月
- 設備/プロパンガス、エアコン、CATV
- 共益費/3,000円 ●駐車場/2台
- 交通/山陽本線「新南陽駅」より徒歩10分

富田小学校 富田中学校 ●取引態様/媒介

賃貸・土地・中古住宅・中古マンション 不動産査定・資産の相続相談などお気軽に

株式会社 **五郎丸** 山口県知事免許(16)第398号

周南市岐山通り3-7 事務所 五郎丸 検索

お問合せは **0834-31-5603**

営業時間 平日:10:00~17:30、土・日:9:30~17:00 定休日 水曜日・祝日・第1土曜日・第3日曜日

周南地域の不動産情報発信中！
HPはこちらから！
物件多数掲載中！
お気軽にお問い合わせください。

周南市 戸田 3,300万円

令和2年築水ハウスの建築の3LDKです！！

●土地面積/208.18㎡(62.97坪)
●延面積/115㎡(34.78坪)
●構造/木造2階建て
●築年/平成26年10月築
●交通/山陽本線「新南陽駅」より徒歩5分

●間取/4LDK
●2台 (仲介)

一人暮らし・学生さんおすすめ物件特集

1ルーム 御弓町 **27,000円**
6・AC・EV・インターネット(共)4,500円
(CATV)1,650円
(上下)2,200円

1K 花陽町 **35,000円**
6・K3・AC・公立大学まで約徒歩20分

1K 松保町 **31,000円**
6・AC・CATV
1,650円
トイレ別

1LDK 桜ヶ丘 **60,000円**
6・6・8・DK6・(共)2,000円
ペット 相談可

3LDK 桜ヶ丘 **78,000円**
6・6・4.5・LDK11・CATV1,650円
(共)4,400円
町会費200円
(P)1台付き
専任管理士
ペット相談可

2DK 金剛山 **50,000円**
6・6・DK6・(P)1台付・近公園

2LDK 秋月 **60,000円**
5・7・7・LDK9.7・(P)1台付き・2台目可

掲載物件以外にも取り扱いがあります。
ペット可物件多数！ご来店お待ちしております。

佐野不動産 佐野 有限会社
周南市平和通り234 (スクランブル交差点角)
インターネットの物件案内 <http://www.sanofudousan.com>

売りたい・買いたい・住み替えたい方、まずは三和へ！無料査定・買取り・致します

住 宅			
周南市(旧徳山) 価格 330万円 櫛ヶ浜 櫛ヶ浜駅近く。駐車場の増設スペースあり。告知事項あり。 ●土地面積/130.1㎡(39.35坪) ●延面積/80.32㎡(24.29坪) ●構造/木造2階建て ●築年/昭和51年11月築 ●交通/「櫛ヶ浜」バス停より徒歩10分 ●間取/4DK ●1台 (仲介)	周南市(旧徳山) 価格 280万円 蓮ヶ谷2丁目 リフォーム済み。玄関に納戸あり。2Fの洋室あり。 ●土地面積/132㎡(39.93坪) ●延面積/92.5㎡(27.98坪) ●構造/木造2階建て ●築年/昭和43年8月築 ●交通/「蓮ヶ谷」バス停より徒歩5分 ●間取/5DK ●1台 (仲介)	周南市(旧徳山) 価格 2,598万円 藤ヶ台2丁目 原工務店施工。自然素材の家。太陽光発電・蓄電池付き。諸間小学校近く。 ●土地面積/208.18㎡(62.97坪) ●延面積/115㎡(34.78坪) ●構造/木造2階建て ●築年/平成26年10月築 ●交通/山陽本線「新南陽駅」より徒歩5分 ●間取/4LDK ●2台 (仲介)	下松市 価格 2,780万円 西柳2丁目 ゆめタウン・葉さい来んさい近く。利便性の良い立地。造りの良い和風住宅。 ●土地面積/226.18㎡(68.41坪) ●延面積/171.89㎡(51.99坪) ●構造/木造2階建て ●築年/平成6年10月築 ●交通/「ゆめタウン」バス停より徒歩3分 ●間取/5LDK ●1台 (仲介)
周南市(旧徳山) 価格 350万円 須々万本郷 スーパーまで徒歩9分。リフォーム済み。ご検討ください。引き渡し時期は相談。 ●土地面積/224.18㎡(67.81坪) ●延面積/116㎡(35.09坪) ●構造/木造2階建て ●築年/平成3年12月築 ●交通/「高橋」バス停より徒歩6分 ●間取/3LDK+S ●2~3台 (仲介)	周南市(旧徳山) 価格 500万円 下上 現況渡し。 ●土地面積/192.96㎡(58.37坪) ●延面積/77㎡(23.29坪) ●構造/木造2階建て ●築年/昭和42年11月築 ●交通/「下上」バス停より徒歩5分 ●間取/4DK ●2台 (仲介)	マンション	
周南市(旧徳山) 価格 800万円 西金剛山 車庫付きの和風住宅。1階が広い間取り。バス停近く。 ●土地面積/239.92㎡(72.57坪) ●延面積/170.13㎡(51.46坪) ●構造/木造2階建て ●築年/昭和58年11月築 ●交通/「金剛山」バス停より徒歩2分 ●間取/5DK+S ●2台(小型車2台) (仲介)	周南市(旧徳山) 価格 1,280万円 下上(西武井) 造りの良い平家住宅。日当たり良好。開放感があります。隣接の畑・果樹用地(263㎡)付き。 ●土地面積/383.44㎡(115.99坪) ●延面積/138.25㎡(41.82坪) ●構造/木造2階建て ●築年/平成6年築 ●交通/「新南陽」バス停より徒歩13分 ●間取/4LDK ●3~4台 (仲介)	周南市(旧徳山) 価格 850万円 グランドヒルズ若草2番館 平成29年大規模修繕工事。ベント可。広い間取りが魅力。 ●専有面積/95.6㎡(28.91坪) ●構造/鉄筋コンクリート造 ●間取/4LDK+S ●築年/昭和42年11月築 ●交通/防衛交通本社前バス停徒歩2分 ●有(2台並列) (仲介)	周南市(旧徳山) 価格 890万円 徳山河東マンション 1Fにスーパーがあり、ゆめタウンも近く。利便性の良い立地！ベント不可。 ●専有面積/75.87㎡(22.95坪) ●構造/鉄筋コンクリート造 ●間取/4LDK ●築年/昭和60年3月築 ●交通/「JR徳山」バス停徒歩14分 ●有 (仲介)
周南市(旧徳山) 価格 1,580万円 上村 日当たり良好でゆとりのある間取り。室内程度も良好です。 ●土地面積/259.8㎡(78.58坪) ●延面積/139㎡(42.04坪) ●構造/木造2階建て ●築年/昭和52年11月築 ●交通/「上村」バス停より徒歩4分 ●間取/5LDK ●3台 (仲介)	周南市(旧徳山) 価格 2,380万円 松保町 現状渡し。ゆめタウン・徳山駅歩圏内の好立地。 ●土地面積/181.73㎡(54.99坪) ●延面積/140.53㎡(42.51坪) ●構造/木造2階建て ●築年/平成3年3月築 ●交通/「松保」バス停より徒歩2分 ●間取/5LDK+S ●2台 (仲介)	周南市(旧徳山) 価格 1,350万円 ダイアパレス三番町 北側の角部屋です。ゆとりのある間取りのお部屋です。 ●専有面積/77㎡(23.29坪) ●構造/鉄筋コンクリート造 ●間取/4LDK ●築年/平成2年3月築 ●交通/「JR徳山」バス停徒歩15分 ●有 (仲介)	周南市(旧徳山) 価格 1,580万円 サーパス若草町 過去にリノベーション歴があります。眺望良好です。趣向をこらしたお部屋です。 ●専有面積/72.94㎡(22.06坪) ●構造/鉄筋コンクリート造 ●間取/2LDK ●築年/平成10年2月築 ●交通/「山崎」バス停徒歩4分 ●有 (仲介)
周南市(旧徳山) 価格 1,420万円 富田(中溝) 令和5年に1階をリフォームしています。南側道路で日当たり良好。 ●土地面積/146.67㎡(44.36坪) ●延面積/110.96㎡(33.56坪) ●構造/木造2階建て ●築年/令和3年3月築 ●交通/「中溝」バス停より徒歩4分 ●間取/5DK+S ●1台(軽自動車) (仲介)	周南市(旧新南陽) 価格 700万円 土井1丁目 車庫付。富田小学校・富田中学校区。 ●土地面積/423.13㎡(127.99坪) ●延面積/148.2㎡(44.83坪) ●構造/木造2階建て ●築年/昭和55年2月築 ●交通/「土井」バス停より徒歩2分 ●間取/6DK ●無 (仲介)	下松市 価格 1,450万円 サーパス栄町公園 東南角部屋で日当たり良好。室内程度も良好です。 ●専有面積/84.02㎡(25.41坪) ●構造/鉄筋コンクリート造 ●間取/4LDK ●築年/平成9年1月築 ●交通/「JR下松」バス停徒歩5分 ●有 (仲介)	下松市 価格 3,680万円 アルファステイツ下松駅Ⅲ 上層階で眺望良好。リビングに室内用物干金物ボックスがあり便利です。令和8年12月上旬以降の引渡し。 ●専有面積/75.33㎡(22.78坪) ●構造/鉄筋コンクリート造 ●間取/3LDK ●築年/令和6年10月築 ●交通/「JR下松」バス停徒歩5分 ●有 (仲介)
周南市(旧新南陽) 価格 1,650万円 米光 築浅の平家住宅。自然の多いのどかな環境。東南角地で日当たり良好。 ●土地面積/248.53㎡(75.18坪) ●延面積/140.53㎡(42.51坪) ●構造/木造2階建て ●築年/平成29年3月築 ●交通/「米光」バス停より徒歩3分 ●間取/1LDK+S ●3台 (仲介)	周南市(旧新南陽) 価格 600万円 南浦山町 徳山病院徒歩圏内。主要道路へのアクセス良好。 ●土地面積/198㎡(59.89坪) ●延面積/148.2㎡(44.83坪) ●構造/木造2階建て ●築年/昭和55年2月築 ●交通/「南浦山」バス停より徒歩5分 ●間取/6DK ●有 (仲介)	周南市(旧徳山) 価格 1,480万円 東山町 建物解体済。小学校・商業施設近く便利な立地。 ●土地面積/211.57㎡(63.99坪) ●延面積/148.2㎡(44.83坪) ●構造/木造2階建て ●築年/昭和55年2月築 ●交通/「東山」バス停より徒歩5分 ●間取/6DK ●有 (仲介)	周南市(旧新南陽) 価格 870万円 大神1丁目 角地で日当たりの良い立地。富田西小学校エリア。有効面積約230㎡。 ●土地面積/273㎡(82.58坪) ●延面積/148.2㎡(44.83坪) ●構造/木造2階建て ●築年/昭和55年2月築 ●交通/「大神」バス停より徒歩5分 ●間取/6DK ●有 (仲介)

●その他、多数物件ございます。お気軽に、お問い合わせください。 ●オープンディスプレイにて自由にご覧頂けます。

三和土地建物株式会社 不動産プラザ梅園店

TEL (0834) 31-3030 FAX (0834) 31-4444 (仲介)

お問い合わせ URL <http://www.sanwatochi.co.jp/> E-mail info@sanwatochi.co.jp

営業時間/AM9:00~PM6:00 定休日/毎週水曜日、第1・3火曜日(日・祝日も営業)

山口県知事免許(11)第1764号

三和土地建物 検索



西日本不動産流通機構は、加盟業者850社に依り、不動産の無料相談、コンピュータによる査定システム、FAX網の充実等を行っております。

光市 光井1丁目 NEW ●土地面積/255.67㎡(77.34坪)
●坪当たり単価/約85,500円/坪

約77坪の広い土地。穏やかな瀬戸内の海岸近く。釣りや海岸の散歩に興味のある方、一度見学に行ってみませんか?

661 売土地

●住所/光市光井一丁目626番4
●交通/JR山陽本線「光」駅より南東方向約5.1km(車約11分)
●地目/宅地
●用途地域/第一種低層住居専用地域
●建ぺい率/60% ●容積率/200%
●設備/水道(光市水道局)、電気(中国電力)、ガス(戸別プロパンガス)、雨水(側溝)、汚水・雑排水(公共下水道)
●媒介

光市 光井2丁目 ●土地面積/309.42㎡(93.59坪)
●坪当たり単価/約90,000円/坪

約93坪の広い土地。穏やかな瀬戸内海近く。長閑な漁港近くの閑静な住宅地です。釣りが趣味の方、必見です!

842 売土地

●住所/光市光井二丁目11番3、11番18
●交通/JR山陽本線「光」駅より南東方向約4.9km(車約10分)
●地目/宅地
●用途地域/第一種低層住居専用地域
●建ぺい率/60% ●容積率/200%
●設備/水道(光市水道局)、電気(中国電力)、ガス(戸別プロパンガス)、雨水(側溝)、汚水・雑排水(公共下水道)
●媒介

光市 光井3丁目 ●土地面積/336㎡(101.63坪)
●坪当たり単価/約79,800円/坪

国道から進入可能な約100坪の土地。平家用地、店舗用地にいかがでしょうか?

797 売土地

●住所/光市光井三丁目12番11
●交通/JR山陽本線「光」駅より南東方向約4.6km
●地目/宅地
●用途地域/第一種低層住居専用地域
●建ぺい率/60% ●容積率/200%
●設備/水道(光市水道局)、電気(中国電力)、ガス(戸別プロパンガス)、雨水(側溝)、汚水・雑排水(公共下水道)
●媒介

光市 室積西ノ庄 ●土地面積/501.69㎡(151.76坪)
●坪当たり単価/約90,000円/坪

室積の高台の住宅地に、約151坪の陽当りの良い土地をご用意しました。現在、駐車場として3台賃貸中です。

455 売土地

●住所/光市室積西ノ庄442番1外4番
●交通/JR山陽本線「光」駅より南東方向約7.3km(車約15分)
●地目/宅地
●用途地域/第一種低層住居専用地域
●建ぺい率/60% ●容積率/200%
●設備/水道(光市水道局)、電気(中国電力)、ガス(戸別プロパンガス)、雨水(側溝)、汚水・雑排水(公共下水道)
●媒介

光市 室積松原 ●土地面積/277.25㎡(83.86坪)
●坪当たり単価/約81,000円/坪

約83坪の広い土地。国道188号線へのアクセス良好。周南・下松方面や柳井方面への通勤・通学に便利な場所です。

680 売土地

●住所/光市室積松原5452番
●交通/JR山陽本線「光」駅より南東方向約6.8km(車約13分)
●地目/宅地
●用途地域/第一種低層住居専用地域
●建ぺい率/60% ●容積率/200%
●設備/水道(光市水道局)、電気(中国電力)、ガス(戸別プロパンガス)、雨水(側溝)、汚水・雑排水(公共下水道)
●媒介

光市 室積松原 ●土地面積/549.91㎡(166.34坪)
●建物面積/106.11㎡(32.09坪)

約166坪の広い土地。穏やかな瀬戸内海に面する海岸近くの陽当たり良好な中古住宅です。交通アクセスも良好!

1,264 中古

●住所/光市室積松原4240番
●交通/JR山陽本線「光」駅より南東方向約7.7km(車約13分)
●地目/宅地
●用途地域/第一種低層住居専用地域
●建ぺい率/60% ●容積率/200%
●建物構造/木造5階2階建
●築年/昭和45年11月30日新築
●設備/水道(光市水道局)、電気(中国電力)、ガス(戸別プロパンガス)、雨水(側溝)、汚水・雑排水(公共下水道)
●媒介

弊社は、お客様からのご要望がない限り、訪問営業は致しません。お気軽にお問い合わせ下さい。

不動産の処分・活用をお考えの方へ
買い取りいたします。
無料査定
まずは、お気軽にご相談下さい。

株式会社 リビングアート

TEL (0833) 74-2828 FAX (0833) 74-2829
〒743-0021 光市浅江5丁目16番24号 info@livingart.co.jp

新規物件を続々ホームページで公開中! www.livingart.co.jp

下松・生野屋西3丁目 価格 **660 万円**

●土地/224㎡(67.76坪) **新物件**
●地目/宅地
●用途地域/第一種低層住居専用地域
●建ぺい率50% 容積率80%
●南側市道幅員約6m
●公営水道・公共下水・プロパンガス
●JR岩徳線 生野屋駅まで徒歩約15分、1km
●建築条件無し

更地

花岡小・末武中学校区

周南・桜木2丁目 価格 **980 万円**

●土地/201.64㎡(60.99坪)
●地目/宅地
●用途地域/第一種低層住居専用地域
●建ぺい率50% 容積率80%
●前面道路市道幅員約6m
●公営水道・公共下水・プロパンガス
●馬屋バス停まで徒歩6分
●建築条件無し

更地

桜木小・周陽中学校区

イオンタウン米徳山東インター近く
閑静な住宅地です

下松・生野屋西3丁目 価格 **860 万円**

●土地/223㎡(67.46坪) **新物件**
●地目/宅地
●用途地域/第一種低層住居専用地域
●建ぺい率50% 容積率80%
●北側市道幅員約6m
●公営水道・公共下水・プロパンガス
●JR岩徳線 生野屋駅まで徒歩約15分、1km
●建築条件無し

更地

花岡小・末武中学校区

周南・平原町(事業向) 価格 **4,300 万円**

●土地/795.95㎡(240.77坪) **解体渡し**
●地目/宅地
●用途地域/第一種低層住居専用地域
●建ぺい率50% 容積率80%
●前面道路市道幅員約6m
●公営水道・公共下水
●大学高等バス停まで徒歩1分

更地

桜木小・周陽中学校区

☆ 賃貸物件 ☆

平原 30,000円
洋7・K エアコン・CATV
車3,000円 大学近く

久米 2K 37,000円
洋6・和6・K 照明・エアコン・CATV
車3,300円 バストイレ別 1Fコンビ
共・CATV・上下水料4,700円

桜木 35,000円
洋7・K バストイレ別
無料Wi-Fi付 エアコン・CATV
車3,000円

若草町 3DK 38,000円
洋6・和6・DK8 照明・エアコン
車2,000円 2台空

城ヶ丘 3DK 55,000円
洋8・洋6・和6・DK6
車3台程度

久米 55,000円
洋2・洋6・和6・DK6
1階コンビ・高速インターすぐ

城ヶ丘 36,000円
洋6・K バストイレ別
車3,000円 エアコン・CATV

平原 2DK 50,000円
洋室6・和6・DK
CATV・大学近く

城ヶ丘 3DK 50,000円
和6・洋6・洋4.5・DK9
車1台 2台目3,000円

馬屋 80,000円
貸土地 約211坪
2号線バイパスすぐ
資材置き場、駐車場向き
市街地調整区域
建築不可

岡田町 100,000円
2階 18坪
車2台

馬屋 80,000円
貸土地 約211坪
2号線バイパスすぐ
資材置き場、駐車場向き
市街地調整区域
建築不可

●宅地建物取引業: 山口県知事免許(8)第2352号

仲介 **(株) 白井建築コンサルタント**
周南市桜木1丁目8-44 <https://shirai-k.com>

☎ (0834) 28-8120

月～土 9:00～18:00 店休日 日曜
6/28(日) 10:00～17:00

宅地・住宅・マンション 無料査定

やよい軒 エネオス 徳山東、C
城ヶ丘SS 周南バス、下松
→防府 米沢屋、ヤセ
徳山 オフィス

▲当事務所

KOKEN コウケンプロダクツ 物件情報

フリーダイヤル 0120-967-592

特選 中古マンション情報

●下松駅まで徒歩約2分!
●小・中学校が徒歩圏内!

下松市 北斗町 3LDK

価格 **2,530 万円**

専有面積 78.79㎡(約23.83坪)

小型犬OK!

小・中学校が徒歩圏内!

下松小・中学校区

■所在地/下松市北斗町■交通/山陽本線「下松駅」より徒歩約2分
■構造/鉄筋コンクリート陸屋根14階建(7階部分)■建築年月/平成29年4月■間取/3LDK(LDK・和室・洋室×2)■管理費/12,400円/月 ■修繕積立金/15,180円/月 ■その他費用/CATV代・ネット回線別途負担あり ■ペット飼育可(小型犬 1頭300円/月) ■自治会費/150円/月 ■駐車場/近隣月極Pあり(別途契約) ■取引態様/仲介

おすすめ 賃貸アパート

光市 虹ヶ丘2丁目 3DK/1F 賃料 **60,000円** ●共益費/なし ●礼金/1ヶ月

●令和8年3月リフォーム済!
●浅江小学校・浅江中学校区! ●光駅近く!
照明器具、CATV、洗面台、プロパンガス、駐車場2台(縦列)

光市 大字立野 3LDK 賃料 **68,000円** ●共益費/2,000円●敷金/2ヶ月 ●浄化槽清掃/4,000円

●周防小学校・島田中学校区!
CATV、シャワーブース、ウォシュレット、TVドアホン、ダウンライト、プロパンガス、システムキッチン、IH3口、駐車場2台

下松市 古川町 1K/2F 賃料 **34,000円** ●共益費/2,000円 ●礼金/1ヶ月

●下松駅まで徒歩約6分!
エアコン、照明器具、ミニ冷蔵庫、下駄箱、1口ガスコンロ、プロパンガス、駐車場無し

光市 島田1丁目 1LDK/2F 賃料 **43,000円** ●共益費/1,000円 ●礼金/1ヶ月

●利便性に優れた光市中心地!
エアコン、CATV、照明器具、都市ガス、独立洗面台、駐車場1台

下松市 琴平町 2K/2F 賃料 **46,000円** ●共益費/2,000円 ●礼金/1ヶ月

●下松駅、小学校が徒歩圏内!
エアコン、CATV、都市ガス、駐車場1台

光市 上島田3丁目 2K/1F 賃料 **38,000円** ●共益費/なし ●礼金/1ヶ月

●キッチン・トイレが新品です!
エアコン、CATV、TVドアホン、プロパンガス、駐車場1台

周南市 岡田町 2LDK/2F 賃料 **55,000円** ●共益費/2,500円 ●礼金/1ヶ月

●ペット(小型室内犬・猫)可!
エアコン3台、洗面台、ウォシュレット、クローゼット、照明器具、下駄箱、内窓、TVドアホン、都市ガス、駐車場(近隣)1台※敷金:1ヶ月(ペット飼育の場合)

光市 虹ヶ丘2丁目II 4,400円 敷金/1ヶ月 ●JR光駅が徒歩圏内!

光市 木園1丁目 4,400円 敷金/1ヶ月 ●周辺に商業施設、病院等あり!

光市 三井8丁目 3,300円 敷金/1ヶ月 ●JR島田駅が徒歩圏内!

光市 島田4丁目 3,000円 敷金/1ヶ月 ●軽四車専用です!

光市 中島田1丁目 3,300円 敷金/1ヶ月 ●島田中学校の近くです!

宅地建物取引業 山口県知事免許(11)第1773号

株式会社 コウケンプロダクツ

〒743-0063 光市島田1丁目14番21号

※図面と現況が異なる場合には現況を優先します。

宅地・中古住宅の無料査定・買取いたします。

☎ 0120-967-592 info@koken-products.jp

※掲載物件以外にも多数物件があります。詳しくはホームページをご覧ください。

島田川 至 徳山 至 光市 至 周南 至 下松 至 柳井 至 徳山 至 光市 至 周南 至 下松 至 柳井

至 光市 至 周南 至 下松 至 柳井

