不動産情報

一般社団法人 山口県宅建協会周南支部
周南市大字徳山5578番地の1
☎(0834)31−3170

西日本不動産流通機構は、加盟業者850社に依り、不動産の無料相談、コンピュータによる査定システム、FAX網の充実 等を行っております。

眠ったままのお家・土地はございませんか？
売買物件募集
無料査定もおこなっております
売買のご相談 お気軽にご依頼下さい

フローレンス毛利町桜通り 周南市毛利町 価格 1,900万円
徳山小すぐそば。春は桜がとっても綺麗です！
●専有面積／65.63㎡(19.85坪) ●修繕積立金／9,690円/月
●バルコニー／14.50㎡(4.38坪) ●その他費用／駐車料6,500円/月
●構造／鉄筋コンクリート造 ●交通／徳山駅 徒歩約12分
●築年月／平成13年3月 ●取引態様／仲介
●間取／2SLDK ●管理費／7,300円 徳山小学校 岐陽中学校

サーパス桜馬場通 周南市桜馬場通 価格 1,300万円
●専有面積／71.62㎡(21.66坪) ●修繕積立金／16,600円/月
●バルコニー／13.09㎡(3.95坪) ●その他費用／CATV1,320円/月
●構造／鉄骨鉄筋コンクリート造 ●交通／徳山駅 徒歩約15分
●築年月／平成3年3月 ●取引態様／仲介
●間取／3LDK ●管理費／6,400円 徳山小学校 岐陽中学校

中古住宅 周南市平原町 価格 1,200万円
●土地面積／160.48㎡(48.54坪)
●延床面積／111.78㎡(33.81坪)
1F=65.41㎡ 2F=46.37㎡
●構造／木造セメント瓦葺2階建
●間取／3LDK
●築年月／平成2年3月
●設備／中国電力、都市ガス 公営上水、公共下水
●駐車場／1台
●取引態様／仲介
桜木小学校 周陽中学校

中古住宅 下松市望町3丁目 価格 650万円
●土地面積／315.27㎡(95.36坪)
●延床面積／54.46㎡(16.47坪)
●構造／木造スレート葺1階建
●間取／3DK
●築年月／昭和41年10月
●交通／河原バス停徒歩約5分
●設備／中国電力、プロパン、公営上水、公共下水
●駐車場／4台 ●取引態様／仲介 ※前面道路が約2mです
公集小学校 末武中学校

中古住宅 周南市大字下上 価格 2,600万円
駐車場5台以上可能！住友林業の家です。
●土地面積／360.33㎡(108.99坪)
●延床面積／179.69㎡(54.35坪)
1F=107.65㎡ 2F=72.04㎡
●構造／木造瓦葺2階建 ●間取／6SLDK
●築年月／平成14年1月
●交通／横矢バス停徒歩約3分
●設備／中国電力、都市ガス 公営上水、公共下水
●駐車場／5台
●取引態様／仲介
菊川小学校 菊川中学校

中古住宅 周南市大字栗屋 ↓Price Down↓ 価格 1,280万円
積水ハウス施工の物件です。カーポート付き。
●土地面積／248.25㎡(75.09坪)
●延床面積／159.25㎡(48.17坪)
●構造／軽量鉄骨造瓦葺2階建
●間取／5SLDK ●駐車場／2台
●築年月／平成6年7月
●交通／櫛ヶ浜駅 徒歩約32分
●設備／中国電力、公営上水、公共下水、都市ガス
●取引態様／仲介 櫛浜小学校 太華中学校

土地・中古住宅・中古マンション 不動産査定・資産の組替相談などお気軽に アパマン 五郎丸 で 検索
GOROMARU
土地・住まいのことなら
株式会社 五郎丸
山口県知事免許(16)第398号
周南市岐山通り3-7
お問合せは ☎0834-31-5603
営業時間 平日:10:00~17:30、土・日:9:30~17:00 定休日 水曜日・祝日・第1土曜日・第3日曜日

特選物件

中古戸建 周南市大字米光 4DK+S 価格 998万円(税込) 月々27,940円 和田小・富田中校区 リフォーム中
外壁塗装・内装リフォーム工事中ですが、内覧可能です。駐車スペース4台可能で、お庭も広く家庭菜園できます！
●土地／265.2㎡(80.22坪) ●建物／89.43㎡(27.05坪)
●構造／木造2階建 ●築年月／平成11年8月
●交通／JR山陽本線「新南陽駅」車18分 ●駐車／有 ●取引態様／売主
駐車3台以上可能 水回り設備(キッチン・洗面台)新設

中古戸建 光市大字三輪 5DK 価格 998万円(税込) 月々27,940円 大和小・大和中校区 リフォーム中
閑静な住宅地に建つ2階建て中古住宅。5部屋もあるので大家族や荷物の多い方にもおすすめ。
●土地／234.16㎡(70.83坪) ●建物／99.56㎡(30.12坪)
●構造／木造2階建 ●築年月／昭和52年4月
●交通／JR山陽本線「岩田駅」徒歩19分 ●駐車／有 ●取引態様／売主
駐車場並列2台可 外壁屋根塗装、キッチン新設等、室内リフォーム予定

中古戸建 周南市清光台町 4SDK 価格 798万円(税込) 月々22,340円 大河内小・熊毛中校区 リフォーム中
国道2号線、県道63号線に挟まれ周南・光・岩国の3方面全てに移動しやすい交通至便な立地に位置しながらも閑静な住宅街内の角地に建つ4SDK2階建て中古住宅。
●土地／202.69㎡(61.31坪) ●建物／101.95㎡(30.84坪)
●構造／軽量鉄骨2階建 ●築年月／平成元年6月
●交通／JR岩徳線「勝間駅」徒歩25分 ●駐車／有 ●取引態様／売主
並列駐車3台可 システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台 新設

中古戸建 周南市大字大河内(自由ヶ丘) 3LDK 価格 1,090万円(税込) 月々30,515円 大河内小・熊毛中校区 リフォーム済
キッチン、お風呂等気になる水回りは新設しています。駐車場も拡張工事をしましたので、毎日の駐車もストレスなくできます。
●土地／270.35㎡(81.78坪) ●建物／82.65㎡(25.00坪)
●構造／軽量鉄骨2階建 ●築年月／昭和52年3月
●交通／JR岩徳線「大河内駅」徒歩19分 ●駐車／有 ●取引態様／売主
駐車場数台可 水回り・内装・外装リフォーム済

■国土交通大臣(7)第5407号 ■(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 売却物件スピード買取り！ 無料で広告掲載 仲介でもOK
株式会社 東武住販 周南店 【土・日・祭日営業】 周南市三番町三丁目8番地
☎0834-33-2772
広告有効期限：令和8年9月末迄

中古住宅
周南市大字徳山字新堀 価格 1,200万円
◆所在地／周南市大字徳山字新堀6633番地29
◆土地面積／166.66㎡
◆建物面積／1階 64.60㎡ 2階 33.98㎡
◆建物構造／木造鉄板葺2階建 ◆地目／宅地
◆用途地域／近隣商業地域
◆建ぺい率／80% ◆容積率／200%
◆交通／防長バス バス停 職安前より徒歩5分
◆設備／電気・上水道・下水道・側溝・都市ガス
◆接道幅員／約5m公道に約10m接面
◆取引態様／媒介

売土地
周南市 金剛山(引地) 価格 1,500万円
解体更地渡し 売家要相談
◆所在地／周南市大字徳山字引地6803番地27
◆土地面積／229.81㎡ ◆地目／宅地
◆用途地域／第一種中高層住居専用地域
◆建ぺい率／60% ◆容積率／200%
◆取引態様／媒介

周南市 坂根町 価格 490万円
◆所在地／周南市坂根町3329番58
◆土地面積／142.74㎡ ◆地目／宅地
◆用途地域／第二種中高層住居専用地域
◆建ぺい率／60% ◆容積率／200%
◆取引態様／媒介

周南市須々万本郷下西ケ浴 価格 150万円
◆所在地／周南市須々万本郷下西ケ浴2030番地4
◆土地面積／317㎡(95.89坪) ◆地目／山林
◆用途地域／無指定地域 ◆建ぺい率／−% ◆容積率／−%

その他、売土地情報がございます！ お気軽にお問い合わせ下さい。ご売却物件のご相談もお気軽にどうぞ。

宅建業国土交通大臣(6)第6097号 建築業一級建築士事務所(1)第815号 〒745-0862 周南市江口1-1-1
(株)トクヤマグループ
周南システム産業株式会社
当社は(株)トクヤマ100%出資子会社です。
tel.0834-32-4412
fax.0834-32-4419
http://www.shunan.co.jp
E-mail shanon@shunan.co.jp
担当 石田・藤井

売りたい・買いたい・住み替えたい方、まずは三和へ！ 無料査定・買取り・致します

住宅

周南市(旧徳山) 金剛山 価格 290万円
リフォーム必要。お手頃価格。 岐山小学校・岐陽中学校区
●土地面積／94.88㎡(28.7坪)
●延 面 積／75.35㎡(22.79坪)
●構 造／木造 2階建
●築 年 月／昭和55年1月築
●交 通／金剛山バス停徒歩5分
●間 取 り／3LDK
P 1台(小型車)〈仲介〉

周南市(旧新南陽) 四熊 価格 300万円
お手頃価格。別途山林・農地(18,500.91㎡)・倉庫(鉄骨75㎡)付き。
宅地の一部が土砂災害特別警戒区域。 菊川(四熊)小学校・菊川中学校区
●土地面積／398.41㎡(120.51坪)
●延 面 積／249.46㎡(75.46坪)
●構 造／木造瓦・セメント瓦葺 2階建
●築 年 月／昭和47年7月築
●交 通／松崎バス停徒歩8分
●間 取 り／9LDK
P 2台〈仲介〉

周南市(旧徳山) 松の前 価格 950万円
2021年にリノベーションされ室内程度良好。ドラッグストアが近く利便な立地。 岐山小学校・岐陽中学校区
●土地面積／154.57㎡(46.75坪)
●延 面 積／86.00㎡(26.01坪)
●構 造／木造瓦葺 1階建
●築 年 月／昭和35年12月築
●交 通／桜ケ丘高校前バス停徒歩4分
●間 取 り／2LDK
P 2台(小型車)〈仲介〉

周南市(旧徳山) 泉原町 新価格 価格 1,080万円
浴室・キッチン・トイレ付きのログハウス。ドッグラン設備付。広い敷地で多目的で利用可能。 岐山小学校・岐陽中学校区
●土地面積／499.17㎡(150.99坪)
●延 面 積／9.99㎡(3.02坪)
●構 造／木造合金鋼板葺 1階建
●築 年 月／昭和44年築(令和5年改築)
●交 通／風呂ヶ迫バス停徒歩3分
●間 取 り／1K
P 7〜8台〈仲介〉

周南市(旧徳山) 上村 価格 1,580万円
日当たり良好でゆとりのある間取り。室内程度も良好です。 菊川小学校・菊川中学校区
●土地面積／259.8㎡(78.58坪)
●延 面 積／139㎡(42.04坪)
●構 造／木造瓦葺 2階建
●築 年 月／平成20年11月築
●交 通／別所バス停徒歩4分
●間 取 り／5LDK
P 3台〈仲介〉
ルームツアー 室内ご覧下さい

周南市(旧徳山) 夜市 価格 3,580万円
小学校目の前でお子様の通学も安心です。収納スペースが豊富にあります。 夜市小学校・桜田中学校区
●土地面積／223.44㎡(67.59坪)
●延 面 積／162.71㎡(49.21坪)
●構 造／木造合金メッキ鋼板葺 2階建
●築 年 月／令和3年3月築
●交 通／宮ノ下バス停徒歩2分
●間 取 り／4LDK+S
P 4台〈仲介〉
ルームツアー 室内ご覧下さい

新築住宅

周南市(旧徳山) 江の宮町 ①号棟 価格 3,780万円(税込)
令和8年5月完成。駐車場3台以上。 秋月小学校・秋月中学校区
●土地面積／182.48㎡(55.2坪)
●延 面 積／105.68㎡(31.96坪)
●構 造／木造 2階建
●築 年 月／令和8年5月築
●交 通／江の宮町バス停徒歩4分
●間 取 り／4LDK+サンルーム
P 3台〈仲介〉

周南市(旧徳山) 江の宮町 ②号棟 価格 3,780万円(税込)
令和8年5月完成。駐車場3台以上。 秋月小学校・秋月中学校区
●土地面積／185.88㎡(56.22坪)
●延 面 積／108.05㎡(32.68坪)
●構 造／木造 2階建
●築 年 月／令和8年5月築
●交 通／江の宮町バス停徒歩4分
●間 取 り／4LDK+サンルーム
P 3台〈仲介〉

マンション

周南市(旧徳山) グランドヒルズ若草3番館 NEW 価格 790万円
広々した間取りでペット飼育も可。水廻りの一部についてリフォーム歴あり。 遠石小学校・岐陽中学校区
●専有面積／95.6㎡(28.91坪)
●構 造／鉄筋コンクリート造
●間 取 り／4LDK
●築 年 月／昭和42年1月築
●交 通／防長交通本社前バス停徒歩12分
P 有(2台分)〈仲介〉

周南市(旧徳山) アプローズ慶万 価格 1,890万円
室内程度良好な角部屋。ペット飼育可。CATV月額1,620円。 徳山小学校・岐陽中学校区
●専有面積／79.49㎡(24.04坪)
●構 造／鉄骨鉄筋コンクリート造 陸屋根
●間 取 り／3LDK
●築 年 月／平成17年11月築
●交 通／JR徳山駅徒歩16分
P 有〈仲介〉

土地

周南市(旧徳山) 楠木1丁目 NEW 価格 2,390万円
建物解体渡し。敷地の一部が土砂災害特別警戒区域。ゆとりある敷地平家向きです。 岐山小学校・岐陽中学校区
●土地面積／375.67㎡(113.64坪)
●用途地域／第一種中高層住居専用地域
●建ぺい率／60% ●容 積 率／200%
●設 備／上水道、下水道、都市ガス
●交 通／風呂ヶ迫バス停徒歩2分
●道 路／南東側約6m公道 ●現況／上物あり〈仲介〉

周南市(旧新南陽) 新田1丁目 価格 690万円
更地・車両入口造成のうえ、お引渡し。角地で日当たり良好です。 福川小学校・福川中学校区
●土地面積／201㎡(60.8坪)
●用途地域／第一種住居地域
●建ぺい率／60% ●容 積 率／200%
●設 備／上水道、下水道、都市ガス
●交 通／JR福川駅徒歩14分
●道 路／北側約6m公道 ●現況／畑〈仲介〉

周南市(旧新南陽) 古川町 NEW 価格 1,100万円
現状渡し。上下水道引込必要。前面道路建築基準法上道路ではありません。 富田東小学校・富田中学校区
●土地面積／160㎡(48.4坪)
●用途地域／近隣商業地域
●建ぺい率／80% ●容 積 率／200%
●設 備／上水道、下水道、プロパンガス
●交 通／JR新南陽駅徒歩11分
●道 路／北側約2.4m公道 ●現況／更地〈仲介〉

下松市 昭和町1丁目 価格 590万円
建物解体渡し。 下松小学校・下松中学校区
●土地面積／221.30㎡(66.94坪)
●用途地域／第一種低層住居専用地域
●建ぺい率／50% ●容 積 率／80%
●設 備／上水道、下水道、プロパンガス
●交 通／森崎バス停徒歩7分
●道 路／西側約4m公道
●現 況／上物あり〈仲介〉

●その他、多数物件ございます。お気軽に、お問い合わせください。 ●オープンディスプレイにて自由にご覧頂けます。

山口県知事免許(11)第1764号
三和土地建物株式会社 不動産プラザ梅園店
お問い合せ TEL(0834)31-3030 FAX(0834)31-4444〈仲介〉
[URL] http://www.sanwatochi.co.jp/ [E-mail] info@sanwatochi.co.jp
〒745−0076 周南市梅園町3丁目5番2号 駐車場完備
営業時間／AM9:00〜PM6:00 定休日／毎週水曜日、第1・3火曜日(日曜・祝日も営業)
三和土地建物 で 検索





宅建協会 周南支部のホームページ URLは、http://www.takken-shunan.com
ハトマークサイト 山口県下No.1の不動産検索サイト URL http://www.ymg-takken.or.jp/

不動産情報

一般社団法人 山口県宅建協会周南支部　周南市大字徳山5578番地の1　☎(0834)31－3170

不動産業を始めたい方は宅建協会へご相談下さい。0834-31-3170

おすすめ売物件

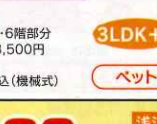
一戸建て ◆周南市大字徳山字福田寺原　オール電化
価格 1,000万円
所在地／周南市大字徳山字福田寺原4700番1
土地面積／253.00㎡(76.53坪)
建物面積／154.41㎡(46.70坪)
建物構造／木造
築年月／1970年7月〈仲介〉



一戸建て ◆周南市都町3丁目
価格 1,500万円
所在地／周南市都町3丁目19番
土地面積／140.69㎡(約42.55坪)
建物面積／99.35㎡(30.05坪)
建物構造／木造瓦・セメント瓦・亜鉛メッキ鋼板葺2階建て
築年月／昭和33年新築、昭和48年以降増築、平成15年リフォーム済〈仲介〉
IH クッキングヒーター



売マンション ◆周南市若草町　サーパス若草　ゆめタウン徳山 徒歩約9分
価格 1,850万円
所在地／周南市若草町1724-3
建築面積／69.13㎡(20.91坪)
建物構造／鉄筋コンクリート造(7階部分)
間取り／2SLDK
築年月／1998年2月〈仲介〉



一戸建て ◆下松市生野屋　オール電化のお家です。
価格 2,400万円
所在地／下松市生野屋3丁目1-3
土地面積／212.78㎡(64.36坪)
建物面積／81.25㎡(24.57坪)
建物構造／木造
間取り／3LDK
築年月／2015年6月〈仲介〉



売土地 ◆周南市金剛山
価格 2,600万円
所在地／周南市大字徳山字金剛山11006番24
土地面積／636.00㎡(192.39坪)
用途地域／第一種中高層住居専用地域
建ぺい率／60%
容積率／200%〈仲介〉
広い敷地です。計画道路があります。

一戸建て ◆光市中央3丁目
価格 2,900万円
所在地／光市中央町3丁目
土地面積／183.32㎡(55.45坪)
建物面積／96.79㎡(29.27坪)
建物構造／木造ルーフィングぶき
築年月／2025年1月〈仲介〉



一戸建て ◆周南市大神3丁目　オール電化
価格 2,980万円
所在地／周南市大神3丁目2248番13
土地面積／186.05㎡(56.28坪)
建物面積／109.51㎡(33.12坪)
建物構造／軽量鉄骨造 ステンレス鋼板ぶき2階建
築年月／2015年8月〈仲介〉



一戸建て ◆周南市大字久米　平家のお家です。
価格 4,590万円
所在地／周南市大字久米1020番46
土地面積／436.64㎡(132.08坪)
建物面積／182.59㎡(55.23坪)
建物構造／木造　間取り／5LDK
築年月／2022年4月〈仲介〉

賃貸情報

1R	◆城ケ丘 27,000円 7.5(1R) エアコン・CATV 学生おすすめ 周南公立大学近く・インターネット無料	2DK	◆古川町 50,000円 6(洋)・6(洋)・6(DK) CATV・エアコン Ⓟ縦列2台	戸建	◆住崎町 100,000円 2F 4.5(洋)・6(DK)・4.5(洋) 1F 7.0(洋)・2(K) ペット可㊦・猫OK Ⓟ1台込　リフォームしました
1K	◆弥生町 39,000円 1K Ⓟ近隣別途 水道料3,000円　ウォシュレットあり	2LDK	◆東山 50,000円 6(洋)・6(洋)・12(LDK) (共)3,000円・Ⓟ6,000円・CATV 日当り良好　二重サッシで静か	新築マンション	◆みなみ銀座 200,000円 6(洋)・5(洋)・5.7(洋)・10.7(LD)・3.1(K) Ⓟ1台込・インターネット・CATV

インターネットでも検索できますが、当店まで足を運んでみませんか！
空家があればお知らせ下さい。募集・管理も致します。

◆9月6日（日）・9月27日（日）は休まず営業致します。

土地・建物・アパート・マンション・駐車場等のご相談は
(0834)31－1234 へお気軽にご連絡下さいませ
土地・建物・アパート・マンション・駐車場等、売買・賃借・仲介・管理

仲介 有ムラセ商事　周南市梅園町1丁目24番地
ホームページでも物件を紹介しています。
https://www.murase1234.co.jp/
E-mail:murase@m7.dion.ne.jp
営業時間 平日 9:00～18:00 土日祝 9:00～17:00





宅地建物取引業：山口県知事免許（14）第971号・(公社)西日本不動産流通機構会員

売マンション・戸建・土地募集中！ 0120-745-080

中古MS　4LDK×角部屋×フルリノベーション
サーパス二番町　☆陽当たり・見晴らし良好
1,950(税込)万円　806





※現況を優先
※生成AIによる家具配置イメージです。家具・小物等は実際には設置されていません。
HPにて 360°バーチャルツアー 公開中です！
★所在地／周南市大字徳山字二番丁★交通／JR山陽本線「徳山駅 北口」1.0km
★床面積／81.00㎡(24.50坪)★構造／SRC造コンクリート造14階建★昭和63年6月建築
★管理費／4,900円★修繕積立金／15,300円★CATV代／990円★取引態様／売主

NEW 売土地　古家付き　福川南小・福川中学校区
☆現地内覧・ご案内可能です！
周南市羽島一丁目
350万円
土地面積／131.63㎡(39.81坪)



★交通／JR山陽本線「福川駅 出口」1.6km
★地目／宅地
★用途地域／第一種中高層住居専用地域
★建ぺい率／60%★容積率／200%★5DK★昭和53年1月建築★取引態様／媒介

売土地　解体更地渡し　遠石小・周陽中学校区
☆幹線道路沿いの好立地！！
周南市五月町
1,200万円
土地面積／212.22㎡(64.19坪)



★交通／バス停「五月町」徒歩4分★地目／宅地★用途地域／準工業地域
★建ぺい率／60%★容積率／200%★取引態様／仲介

宅地建物取引業　山口県知事免許(4)第3316号　(公社)全国宅地建物取引業協会連合会
株式会社 みゆきはうす MIYUKI HOUSE
住所／周南市新宿通1丁目6番地
TEL／0834-33-9374
FAX／0834-33-9376
みゆきはうす　検索
HP

周南地域の不動産情報発信中！
HPはこちらから！→ 物件多数掲載中!!
お気軽にお問い合わせください♪
売り物件募集中！！…査定は無料です。
土地・中古住宅・マンション・事業用物件等お気軽にご相談下さい。

売り土地　周南市 戸田　1,950万円
国道2号線すぐ、住宅・事業用にもおすすめです。



所在地：周南市戸田
敷地面積：718.05㎡(217.21坪)
用途地域：第一種住居地域
接道道路：北西・南西6m公道
国道2号線
現　状：更地　引渡時期：相談

中古住宅　周南市 戸田　3,300万円
令和2年積水ハウス建築の3LDKです!!



所在地：周南市戸田
建物面積：91.95㎡
構　造：鉄骨造
敷地面積：331.01㎡(約100坪)
用途地域：市街化調整区域
前面道路：42条1項3号道路
現　状：空き家　引渡時期：相談

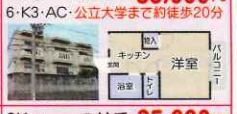
店舗	若宮町 40,000円 約7坪・1階	事務所	新宿通 80,000円 約24坪・1階
事務所	河東 45,000円 約12坪・2階・(P)近隣あり	店舗	平和通 95,000円 約12.5坪・飲食店におすすめ
店舗	秋月1丁目 66,000円 約12坪・1階・(P)小型専用2台付き	店舗・事務所	新宿通 150,000円 約45坪(1階23坪・2階22坪)・市内線に面す角地

掲載物件以外にも取り扱いあります。
ペット可物件多数！ご来店お待ちしております♪
＊店舗北側に駐車場あり＊

一人暮らし・学生さんおすすめ物件特集



1ルームⓂ 御弓町 30,000円
6・AC・EV・インターネット・(共)4,500円(CATV)1,650円・(上下)2,200円



1KⓅ 花陽町 35,000円
6・K3・AC・公立大学まで約徒歩20分



1KⓅ 松保町 33,000円
6・AC・(CATV)1,650円・トイレフロ別



2KⓅ 一の井手 35,000円
6・6・K3・AC・トイレフロ別・フリーレント3カ月



2DKⓅ 金剛山 50,000円
6・6・DK6・(P)1台可・ねこOK



3LDKⓂ 桜ヶ迫 78,000円
6・6・5・LDK12・(共)4,000円・町会費200円・(P)1台付き(2台目可)・専用庭付き・ペット相談可



2LDKⓅ 秋月 60,000円
5.7・7・LDK9.7・(P)1台付き・2台目可



4LDKⓂ 桜ヶ迫 90,000円
6・6.3・4.6・4.7・LDK11.6・(共)6,000円
町会費200円・(P)1台付き・(2台目可)・ペット相談可

佐野不動産の賃貸情報 HAPPY LIFE 仲介
山口県知事（8）第2538号
有限会社 佐野不動産 TEL(0834)21-0750
周南市平和通2丁目34（スクランブル交差点角）
インターネットの物件案内　http://www.sanofudousan.com



売マンション

周南市 アプローズ慶万　1,890万円
●専有面積／75.96㎡(22.97坪)
●構造／鉄骨鉄筋コンクリート造15階建・6階部分
●築年月／平成17年11月　●管理費／8,500円
●修繕積立金／11,400円
●CATV／1,620円　●駐車場／管理費込(機械式)
3LDK+S　徳山小・岐陽中校区
ペット飼育可(1匹まで・他制限あり)



おすすめ物件

中古住宅　光市 虹ケ丘 3丁目　1,480万円
●土地／292.76㎡(88.55坪)
●建物／1F=72.22㎡(21.84坪) 2F=56.90㎡(17.21坪)
●構造／軽量鉄骨造スレート葺2階建
●築年月／昭和52年12月
●駐車場／2～3台可(縦列)
浅江小・浅江中校区
4LDK+S　南向き角地



賃貸情報

事務所・テナント

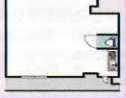
■桜木3丁目（桜木ビル1階）
230,000円
●専有面積／94.73㎡(28.65坪)
●築年月／平成8年1月
●入居日相談
Ⓟ2～3台可
敷金690,000円
家財保険加入要





■大字徳山（貞本ビル2階）
70,000円
●専有面積／69.00㎡(20.87坪)
●築年月／昭和54年9月
Ⓟ1台込(近隣)
敷金相談
家財保険加入要
エアコン





6LDK

■若草町（福田一戸建）NEW
95,000円　遠石小・岐陽中校区
●専有面積／162.27㎡(49.08坪)
Ⓟ2～3台可
敷金190,000円
家財保険加入要23,000円/2年



事務所付住宅

■河東町（三輪テナント1階東）
110,000円
●専有面積／38.40㎡(11.61坪)
Ⓟ1台
敷金330,000円
家財保険加入要
5年定期借家





3LDK

■緑町（みどりコーポ）
45,000円　今宿小・住吉中校区
●専有面積／43.00㎡(13.00坪)
Ⓟ1台込(2台目3,000円)
敷金135,000円
家財保険加入要18,000円/2年





■秋月3丁目（ブルームヒルズB）NEW
65,000円　秋月小・秋月中校区
●専有面積／62.36㎡(18.86坪)
Ⓟ2台(縦列)・敷金195,000円
家財保険加入要18,000円/2年
専用庭有

1LDK

■上遠石町（ハウス水本）
50,000円
●専有面積／38.00㎡(11.49坪)
Ⓟ1台込
敷金150,000円
家財保険加入要18,000円/2年

2DK

■久米中央4丁目（青木一戸建(東側)）
42,000円
Ⓟ小型車1台可
敷金126,000円
家財保険加入要18,000円/2年
ペット飼育可(犬・要相談)

1K

■楠木2丁目（西村コーポ）
28,000円
●専有面積／20.16㎡(6.09坪)
Ⓟ1台近隣・敷金28,000円
家財保険加入要18,000円/2年

2DK

■野上町1丁目（シャルル六番館6階）
40,000円
●専有面積／45.88㎡(13.87坪)
Ⓟ7,000円・定期借家契約
敷金80,000円・共益費3,000円
家財保険加入要18,000円/2年

店舗・事務所

■河東町（カワノビル2階）
66,000円
●専有面積／50.65㎡(15.32坪)
Ⓟ2台・敷金198,000円
家財保険加入要

店舗

■栄町2丁目（国政ビル1階(南側)）
77,000円
●専有面積／38.30㎡(11.58坪)
Ⓟなし・敷金231,000円
家財保険加入要

■宅地建物取引業／山口県知事(13)第1250号・(公社)西日本不動産流通機構会員
仲介 アオイ不動産株式会社　〒745-0844 周南市速玉町2の3
ホームページ物件情報 https://www.aoifudousan.com　アオイ不動産　検索
☎(0834) 32-1166

土地・中古住宅・無料査定。買い取りのご相談に応じます。秘密厳守

☆売物件☆

周南・孝田町　価格 1,700万円
●土地／244.97㎡(74.10坪)
●建物／延床面積208.43㎡(63.05坪)
●建物／鉄筋コンクリート造2階建
●築年月／平成7年6月新築
●用途地域／第二種中高層住居専用地域
●北前面道路　市道幅員約6m
●公営水道・公共下水・都市ガス
●孝田町バス停まで徒歩4分
6SDK・駐車2台
周陽小・周陽中校区
利便性のよい立地

周南・桜木2丁目　価格 980万円
●土地／201.64㎡(60.99坪)
●地目／宅地
●用途地域／第一種低層住居専用地域
●建蔽率50%　容積率80%
●前面道路市道幅員約6m
●公営水道・公共下水・プロパンガス
●馬屋バス停まで徒歩6分
●建築条件無し
桜木小・周陽中校区
小学校まで徒歩約3分 イオンタウン久米 徳山東インター近く 閑静な住宅地です

周南・城ケ丘3丁目　価格 3,080万円
●土地／541.71㎡(163.87坪)
●地目／宅地
●用途地域／近隣商業地域
●建蔽率80% 容積率200%
●北東側市道幅員約6m
●公営水道・公共下水・都市ガス
●秋本バス停まで徒歩約6分
●建築条件無し
桜木小・周陽中校区
解体渡し
事務所用地、徳山東インターすぐ

周南・泉原　価格 1,380万円
●土地／316.77㎡(95.82坪)
●地目／宅地
●用途地域／第一種中高層住居地域
●建蔽率60% 容積率200%
●前面道路市道幅員約4m
●公営水道・公共下水・プロパンガス
●風呂が迫バス停まで徒歩約10分
岐山小・岐陽中校区
解体渡し

☆賃貸物件☆

平原 30,000円 洋7・K エアコン、CATV 車3,000円　大学近く	若草町 3DK 38,000円 洋6・和6・和6・DK8　照明・エアコン 車2,000円　2台空有	桜木 3DK 52,000円 洋6・和6・和4.5・DK6 車1台込　2台目3,000円	岡田町 100,000円 2階　18坪 車2台込
平原 35,000円 洋室6・K　バストイレ別 UB、流し台、エアコン新品 大学近く	平原 2DK 50,000円 洋室6・和6・DK　車1台込 CATV・大学近く	桜木 5DK 75,000円 1階 和6・和6・洋6・DK7.5 2階 洋6・洋6 車2～3台程度可	柳ケ浜 110,000円 2階　28坪 車5台空有 3,300円/台 駅前徒歩1分
久米 2K 37,000円 洋6・和6・K　照明・エアコン・CATV 車3,300円 バストイレ別 1Fコンビニ共・CATV・上下水料4,700円	城ケ丘 3DK 50,000円 和6・洋6・洋4.5・DK9 車1台込　2台目3,000円	桜木 4LDK 75,000円 1階 洋6・和4.5・DK10 2階 洋6・洋10.5 車2台程度可　3台目5,000円	桜木3丁目 165,000円 平家：事務室8坪・倉庫18坪 流し台・トイレ

■宅地建物取引業：山口県知事免許(8)第2352号
仲介 (株)白井建築コンサルタント
周南市桜木1丁目8－44　https://shirai-k.com
☎(0834)28-8120
営業 月～土 9:00～18:00 9/21・22・23・27 10:00～17:00　店休日 日曜日(月末のぞく)

宅地・住宅・マンション 無料査定

宅建協会 周南支部のホームページ　URLは、http://www.takken-shunan.com
ハトマークサイト　山口県下No.1の不動産検索サイト　URL http://www.ymg-takken.or.jp/

不動産情報

一般社団法人 山口県宅建協会周南支部
周南市大字徳山5578番地の1
☎(0834)31−3170

西日本不動産流通機構は、加盟業者850社に依り、不動産の無料相談、コンピュータによる査定システム、FAX網の充実 等を行っております。

周南市 **大河内熊毛幸が丘**
●土地面積／327.73㎡(99.13坪)
●建物面積／99.68㎡(30.15坪)

約99坪の広い土地。南東側道路の陽当たりの大変良い物件。国道2号線までの交通アクセスも良好です!

198万円 中古 非課税

校区/市立大河内小学校・市立熊毛中学校区



●住所/周南市大字大河内字熊毛幸が丘2100番210
●交通/JR岩徳線「大河内」駅より徒歩約8分
●地目/宅地 ●都市計画/非線引区域
●用途地域/第一種低層住居専用地域
●建ぺい率/50% ●容積率/80%
●建物構造/軽量鉄骨造スレート葺2階建
●建築日/昭和50年11月1日新築
●設備/水道(周南市水道局)、電気(中国電力)、ガス(戸別プロパンガス)、雨水(側溝)、汚水・雑排水(公共下水道)
●媒介

光市 **虹ヶ丘7丁目**
●土地面積／299.03㎡(90.45坪)
●建物面積／117.92㎡(35.67坪)

約90坪の広い宅地。穏やかな瀬戸内を望む人気の『虹ヶ丘団地』に陽当たりの良い中古住宅をご用意しました。

1,150万円 中古 非課税

校区/市立浅江小学校・市立浅江中学校区



●住所/光市虹ヶ丘七丁目3400番126 外1筆
●交通/JR山陽本線「光」駅より北西方向約1.1km(徒歩約14分)
●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域
●用途地域/第一種住居地域
●建ぺい率/60% ●容積率/200%
●建物構造/軽量鉄骨造スレート葺2階建
●建築日/昭和56年10月29日新築
●設備/水道(光市水道局)、電気(中国電力)、ガス(戸別プロパンガス)、雨水(側溝)、汚水・雑排水(公共下水道) ●媒介

光市 **岩狩2丁目**
●土地面積／265.28㎡(80.24坪)
●建物面積／116.75㎡(35.31坪)

約80坪の広い敷地面積。JR山陽本線「島田駅」徒歩圏内。光市街地や周南方面への通勤・通学に便利な場所です。

600万円 中古 非課税

校区/市立三井小学校・市立島田中学校区



●住所/光市岩狩二丁目175番
●交通/JR山陽本線「島田」駅より南東方向約1.1km(徒歩約16分)
●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域
●用途地域/第一種低層住居専用地域
●建ぺい率/50% ●容積率/80%
●建物構造/木造瓦葺2階建
●建築日/昭和61年9月8日新築
●設備/水道(光市水道局)、電気(中国電力)、ガス(なし:オール電化)、雨水(側溝)、汚水・雑排水(公共下水道) ●媒介

光市 **室積神田**
●土地面積／187.16㎡(56.61坪)
●建物面積／122.73㎡(37.12坪)

国道188号線まで交通アクセス良好。周南方面や柳井方面への通勤・通学に便利な場所です。

550万円 中古 非課税

校区/市立室積小学校・市立室積中学校区



●住所/光市室積神田2765番15
●交通/JR山陽本線「光」駅より南東方向約8.0km(車約14分)
●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域
●用途地域/第一種中高層住居専用地域
●建ぺい率/60% ●容積率/200%
●建物構造/木造瓦葺2階建
●建築日/昭和58年4月2日新築
●設備/水道(光市水道局)、電気(中国電力)、ガス(戸別プロパンガス)、雨水(側溝)、汚水・雑排水(公共下水道) ●媒介

光市 **虹ヶ丘3丁目**
●土地面積／321.65㎡(97.29坪)
●坪当たり単価／約129,000円/坪

JR山陽本線『光駅』まで徒歩約7分。人気の『虹ヶ丘団地』に約97坪の広い土地をご用意しました。陽当たり良好!

1,255万円 売土地 非課税

校区/市立浅江小学校・市立浅江中学校区



●住所/光市虹ヶ丘三丁目720番205
●交通/JR山陽本線「光」駅より北方向約0.65km(徒歩約9分)
●地目/宅地
●都市計画/市街化区域
●用途地域/第一種低層住居専用地域
●建ぺい率/50% ●容積率/80%
●設備/水道(光市水道局)、電気(中国電力)、ガス(戸別プロパンガス)、雨水(側溝)、汚水・雑排水(公共下水道)
●備考/高さ制限10m ●媒介

解体整地渡し

光市 **花園1丁目**
●土地面積／191.05㎡(57.79坪)
●坪当たり単価／約100,000円/坪

スーパーやドラッグストアが徒歩圏内にあります。生活利便性に大変優れた場所です。

570万円 売土地 非課税

校区/市立浅江小学校・市立浅江中学校区



●住所/光市花園一丁目8番13 外1筆
●交通/JR山陽本線「光」駅より北東方向約1.4km(徒歩約18分)
●地目/宅地 公衆用道路
●都市計画/市街化区域
●用途地域/第一種住居地域
●建ぺい率/60% ●容積率/200%
●設備/水道(光市水道局)、電気(中国電力)、ガス(戸別プロパンガス)、雨水(側溝)、汚水・雑排水(公共下水道)
●媒介

解体整地渡し

弊社は、お客様からのご要望がない限り、訪問営業は致しません。お気軽にお問い合わせ下さい。

宅地建物取引業者 山口県知事(5)第3124号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 (一社)山口県宅建協会周南支部会員 (公社)西日本不動産流通機構会員

住まい・土地のコンサルタント
株式会社 **リビングアート**

不動産の処分・運用をお考えの方へ
買い取りいたします。
無料査定
まずは、お気軽にご相談下さい。

0120-748-744
TEL(0833)74-2828 FAX(0833)74-2829
〒743-0021光市浅江5丁目16番24号 info@livingart.co.jp

新規物件を続々ホームページで公開中! www.livingart.co.jp



Phanos ファノス不動産情報

掲載以外にもあります。

気になる物件は www.phanos.jp で検索 !!

NEW **土地** 光市 **虹ケ浜2丁目**
人気の浅江地区!
解体整地渡し土地!
お手頃価格の土地です!!



解体整地渡し

価格 **768万円**
土地面積／197.01㎡(約59.59坪)
●宅地●市街化区域●第一種住居地域●建ペイ率60%●容積率200%●媒介
浅江小学校区 浅江中学校区
※図面と現況が異なる場合には、現況を優先致します。



土地 光市 **浅江3丁目**
人気の浅江地区!
解体整地渡しの土地ご準備いたしました!!



解体整地渡し

価格 **694万円**
土地面積／153.08㎡(約46.30坪)
●宅地●市街化区域●第一種住居地域●建ペイ率60%●容積率200%●媒介
浅江小学校区 浅江中学校区
※図面と現況が異なる場合には、現況を優先致します。



土地 光市 **丸山町**
閑静な住宅街の約92坪の整形地!
間口も広々、出入りも安心!
解体整地渡し、宅地整備工事付きです!!



解体整地渡し

価格 **1,099万円**
土地面積／305.60㎡(約92.44坪)
●宅地●市街化区域●第一種低層住居専用地域●建ペイ率50%●容積率80%●媒介
浅江小学校区 浅江中学校区
※図面と現況が異なる場合には、現況を優先致します。



土地 光市 **丸山町**
浅江小・浅江中校区内、
解体整地渡し土地!!
周辺は閑静な住宅街!!



解体整地渡し

価格 **772万円**
土地面積／241.08㎡(約72.92坪)
●宅地●市街化区域●第一種低層住居専用地域●建ペイ率50%●容積率80%●媒介
浅江小学校区 浅江中学校区
※図面と現況が異なる場合には、現況を優先致します。



売却不動産募集中!

買取・売却ご相談ください
ホームページからもお問い合わせ可能です!!

秘密厳守 相談無料 査定無料 仲介買取 広告無料

ファノスまでお気軽にご相談下さい **0120-300-773**

株式会社 ファノス Phanos
土地売買・新築住宅・中古住宅・賃貸 なんでもご相談下さい。
0120-300-773 www.phanos.jp
E-mail info@phanos.co.jp
本社／光市島田2丁目23番10号ファノスビル1F TEL0833-71-0300 FAX0833-71-3577
宅地建物取引業者免許 山口県知事免許(10)1890号 (公社)西日本不動産流通機構会員

売中古住宅・マンション

売中古住宅

下松市西柳三丁目 4DK
価格 **750万円** 便利な立地♪



●土地面積／123.91㎡(37.48坪)
●建物面積／87.32㎡(26.41坪)
●建築年月／1985年4月
●引渡時期／相談
●構造／木造瓦葺2階建
●設備／中国電力・公営水道 ガス:都市ガス 排水:公共下水 雨水:側溝
●交通／防長バス 切戸下松東バス停 徒歩7分
●取引態様／媒介



自由な発想でリノベーションが楽しめる住宅♪
下松小学校区 下松中学校区

売中古マンション

アルファステイツ下松駅 3SLDK
価格 **2,980万円**





●住所／下松市北斗町7-16
●建物面積／81.77㎡(約24.73坪)
●建築年月／2017年3月
●引渡時期／相談
●構造／鉄筋コンクリート造陸屋根14階建
●交通／JR山陽本線 下松駅 徒歩2分
●駐車場／近隣駐車場1台(6,000円/月)
●取引態様／専任
修繕積立金:15,740円
管理費:12,700円
災害積立金:300円

ペット飼育可能♪
下松駅前の立地で角部屋♪収納もたっぷり大満足!!
下松小学校区 下松中学校区

売中古住宅

光市虹ケ丘 4DK
価格 **1,050万円**



●土地面積／180.42㎡(54.57坪)
●建物面積／85.56㎡(25.88坪)
●建築年月／1981年2月 ●引渡時期／相談
●構造／軽量鉄骨造スレート葺2階建
●設備／中国電力・公営水道 ガス:個別プロパンガス 排水:公共下水 雨水:側溝
●交通／防長バス 光駅 徒歩17分
●取引態様／専任



高台の閑静な住宅街♪お庭もあり、家庭菜園も!
車2台駐車可♪
浅江小学校区 浅江中学校区

売中古マンション

サンズガラリエ下松駅前 4LDK
価格 **3,280万円**
下松小学校区!!ペット相談可♫



●住所／下松市駅南1丁目4番24号
●建物面積／80.11㎡(24.23坪)
●建築年月／2020年9月 ●引渡時期／相談
●構造／鉄筋コンクリート造14階建
●交通／JR山陽本線 下松駅 徒歩約5分
●駐車場／1台(抽選) ●取引態様／専任
修繕積立金:7,600円 管理費:9,600円
インターネット使用料:1,210円

下松小学校区 下松中学校区

売中古住宅

下松市瑞穂町 2LDK
価格 **1,580万円** 縦列駐車2台可能♪



●土地面積／160.58㎡(48.57坪)
●建物面積／64.98㎡(19.65坪)
●建築年月／1999年月日不詳
●引渡時期／相談 ●構造／木造瓦葺平家建
●設備／中国電力・公営水道 ガス:個別プロパンガス 排水:公共下水 雨水:側溝
●交通／防長バス 平田西バス停 徒歩5分
●取引態様／専任



2LDKのコンパクトな間取りで、お一人暮らし・ご夫婦・小人数のご家族におすすめ♪
公集小学校区 末武中学校区

売中古住宅(事務所併用住宅)

下松市末武上 事務所+1LDK
価格 **2,450万円** エアコン3台有!



●土地面積／360㎡(108.90坪)
●建物面積／134.14㎡(40.57坪)
●建築年月／2012年10月 ●引渡時期／相談
●構造／木造2階建
●設備／中国電力・公営水道 ガス:個別プロパンガス 排水:公共下水 雨水:側溝
●交通／JR岩徳線 周防花岡駅 徒歩約9分
●駐車場／有 ●取引態様／専任



事務所併用住宅です 幅広い用途に対応します♫
花岡小学校区 末武中学校区

賃貸物件

アパート 3DK
下松市 **清瀬町1丁目**
賃料 **49,000円**
●敷金／2ヶ月 ●礼金／1ヶ月
●共益費／2,000円/月
●交通／サンリブ下松西バス停徒歩約9分
●駐車場／有(2,000円/月)
●築年月／1992年3月
中村小学校区 末武中学校区

マンション 1K 鉄筋コンクリート造
下松市 **望町5丁目**
賃料 **42,000円**
●敷金／2ヶ月
●礼金／なし
●共益費／1,000円/月
●交通／末武バス停徒歩3分
●駐車場／有(3,000円/月)
●築年月／1997年5月

アパート 2LDK
下松市 **大字末武上**
賃料 **57,000円**
●敷金／2ヶ月 ●共益費／2,000円/月
●初回保証料／29,500円
●交通／JR岩徳線周防花岡駅徒歩約10分
●駐車場／有(2台込)
●築年月／2007年7月
花岡小学校区 末武中学校区

マンション 3LDK
下松市 **中市1丁目**
賃料 **69,000円**
●敷金／1ヶ月 ●礼金／1ヶ月
●共益費／4,000円/月
●初回保証料／36,500円
●交通／JR山陽本線下松駅徒歩約9分
●駐車場／有(1台込) ●築年月／1995年9月
鉄筋コンクリート造
下松小学校区 下松中学校区

暮らしのエージェントとして、住まい選びをコーディネートします。 不動産サポートセンター スマイエ HP▶https://www.sumai-e.co.jp/

相続や不動産に関する相談はスマイエにお任せ下さい! スマイエ 下松市 検索

不動産サポートセンター SUMAIE
宅地建物取引士免許 山口県知事 (3) 第3443号 /
(公社) 山口県宅地建物取引業協会会員
(公社) 全国宅地建物取引業協会連合会会員
株式会社 **スマイエ**
下松市美里町三丁目9番6号 営業時間／10:00~18:00 定休日／水曜日・第4火曜日

お問い合わせ
☎0833-41-6161



売土地 中古物件

★周南市大字久米字築地 1,050万円
●土地面積／232.00㎡(70.18坪)
●用途地域／準工業地域
●地目／田 ●現況／更地
●交通／久米バス停まで徒歩9分
●取引態様／専任媒介



生活至便な立地です!
都市計画道路予定地内にて、建築時制限あり

★光市虹ヶ丘一丁目 一戸建て 300万円
●土地面積／139.07㎡(42.06坪)
●延床面積／77.00㎡(23.29坪)
●用途地域／第一種低層住居専用地域
●構造／木造瓦葺2階建
●交通／JR山陽本線 光駅まで徒歩6分
●現状／宅地
●取引態様／専任媒介



閑静な住宅街です!
堀り込み車庫につき車両制限があります

★周南市毛利町3丁目 マンション 350万円
●専有面積／58.04㎡(17.55坪)
●用途地域／第一種住居地域
●構造／鉄筋コンクリート造9階建 5階
●築年月／昭和51年1月
●間取り／3DK ●現状／空室
●交通／JR山陽本線徳山駅まで徒歩16分 二番町角バス停まで徒歩5分
●取引態様／専任媒介



室外倉庫2室付で収納たっぷり!※使用料別途:400円/月

★周南市秋月二丁目 1,800万円
●土地面積／345.81㎡(104.60坪)
●用途地域／第一種低層住居専用地域
●地目／宅地 ●現況／更地
●交通／秋月二丁目バス停まで徒歩4分
●取引態様／専任媒介



敷地広々!生活至便な立地・環境です!
災害ハザードの該当なし!
秋月公園目の前!

★周南市岡田町 一戸建て 1,880万円
●土地面積／100.50㎡(30.40坪)
●延床面積／119.64㎡(36.19坪)
●用途地域／第一種住居地域
●構造／木造スレート葺2階建
●築年月／昭和63年11月
●交通／職安前バス停まで徒歩5分
●現状／宅地 ●取引態様／仲介



閑静な住宅街。
生活至便な立地です!
リフォーム工事済み。

★周南市城ヶ丘5丁目 一戸建て 1,980万円
●土地面積／299.99㎡(90.74坪)
●延床面積／118.75㎡(35.92坪)
●用途地域／第一種低層住居専用地域
●構造／鉄筋コンクリート造陸屋根2階建
●築年月／昭和63年9月
●交通／城ヶ丘一丁目バス停まで徒歩2分
●現状／宅地 ●取引態様／専任媒介



敷地広々!
閑静な住宅地です!

★久米 49,000円 1DK
洋6、DK6、敷金1ヶ月、CATV込、Wi-Fi無料、P1台可5,000円、水洗(公共下水)、都市ガス
エアコン、照明器具、TVドアフォン
JR山陽本線櫛ヶ浜駅まで徒歩20分
初回保証料:賃料総額の50% 月額2,000円
家財保険:月額850円 主要設備を全て新品に交換
軽量鉄骨造、1996年1月築 室内ペット可

★大内町 43,000円 3DK
洋6、洋6、洋4.5、DK6、敷金1ヶ月
P1台可3,000円、CATV込、プロパンガス
水洗(公共下水)、エアコン
軽量鉄骨造、1985年10月築
大河内バス停まで徒歩3分
初回保証料:25,000円 月額2,000円
家財保険:月額850円 室内ペット可(小型犬)

★城ヶ丘 49,000円 2DK
洋6、洋10.5、DK8、敷金1ヶ月、CATV込
P2台可(2台目3,000円)、水洗(公共下水)
都市ガス、エアコン、照明器具、独立洗面台
軽量鉄骨造、1986年1月築
JR山陽本線櫛ヶ浜駅まで徒歩27分
初回保証料:賃料総額の50% 月額2,000円
家財保険:月額850円 周南公立大学まで徒歩約10分

★岐南町 35,000円 2DK
和6、和4.5、DK4.5、敷金1ヶ月
CATV個人契約、P1台可、水洗(公共下水)
都市ガス、バストイレ別
軽量鉄骨造、1981年1月築
JR山陽本線徳山駅まで徒歩15分
初回保証料:25,000円 月額2,000円
家財保険:月額850円 室内ペット可

★月丘町 35,000円 1K
洋7.6、K3.5、敷金1ヶ月、CATV込
P1台可(近隣6,000円)、水洗(公共下水)
都市ガス、エアコン、照明器具
鉄筋コンクリート造、1989年10月築
JR山陽本線徳山駅まで徒歩16分
初回保証料:25,000円 月額2,000円
家財保険:月額850円 防音性も高く安心

★潮音町 45,000円 3DK
洋4.5、洋4.5、洋6、DK6、敷金1ヶ月、P2台可
CATV1,650円、水洗(公共下水)、エアコン
プロパンガス、照明器具、TVドアフォン
鉄骨造、1987年7月築
末武東バス停まで徒歩9分
初回保証料:25,000円 月額2,000円
家財保険:月額850円 駐車場:縦列2台

★周防 57,000円 2DK
洋7.5、洋6、DK4、敷金1ヶ月
共益費2,000円、P2台可3,300円
CATV個人負担、水洗(公共下水)、エアコン
オール電化、木造、2005年6月築
JR山陽本線櫛ヶ浜駅まで徒歩28分
初回保証料:賃料総額の50% 月額2,000円
家財保険:月額850円 室内ペット可

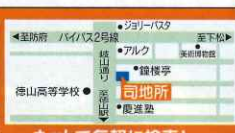
★新堤町 45,000円 1K
洋11.5、K2.5、敷金1ヶ月、CATV込
P1台可、水洗(公共下水)、プロパンガス
エアコン、照明器具、TVドアフォン
鉄骨造、1982年2月築
JR山陽本線新南陽駅まで徒歩21分
初回保証料:25,000円 月額2,000円
家財保険:月額850円 和室を洋室にリフォーム

★花畠町 60,000円 3DK
洋6、洋6、洋4.5、DK8、敷金1ヶ月
CATV込、P2台可(2台目5,000円)
水洗(公共下水)、エアコン2台、都市ガス
軽量鉄骨造、1985年3月築
JR山陽本線徳山駅まで徒歩21分
初回保証料:賃料総額の50% 月額2,000円
家財保険:月額850円 倉庫付き

無料査定 土地・建物を売りたい方や賃貸・空き家管理などにお悩みの方 お気軽にご相談下さい。

※掲載物件以外にも多数ございますので、ぜひご連絡下さいませ!!

アパート マンション 不動産
株式会社 **司地所** tsukasa jisho
仲介
周南市花畠町6番1号 (岐山ビル1F)
平日:9:00~18:00
日・祝:10:00~17:00
日曜・祝日営業
■宅地建物取引業:山口県知事許(5)第3032号 (一社)山口県宅地建物取引業協会会員
☎(0834)21-8888
E-mail info@thukasa.com



ネットで気軽に検索!
株式会社司地所 検索

宅建協会 周南支部のホームページ URLは、http://www.takken-shunan.com
ハトマークサイト 山口県下No.1の不動産検索サイト URL http://www.ymg-takken.or.jp/

不動産情報

一般社団法人 山口県宅建協会周南支部　周南市大字徳山5578番地の1　☎(0834)31－3170

不動産業を始めたい方は宅建協会へご相談下さい。0834-31-3170

MISAWA RELAY 中古物件

中古住宅

光市岩狩 1丁目 5LDK

土地約84坪・建物約40坪の広々空間！ 3方道路！！ 約7.5坪のバルコニー付き！！！

価格 770万円

お支払い 月々21,201円（借入770万円の場合（ボーナス払いなし））





※掲載の間取りと現地の間取りが一部異なる場合があります。現地を優先致します。

■土地面積／280.48㎡(84.84坪)
■建物面積／134.98㎡(40.83坪)
■構造／軽量鉄骨造スレート葺2階建
■築年月／昭和62年9月
■用途地域／第一種低層住居専用地域
■設備／中国電力、上水道、公共下水、プロパンガス
■交通／岩狩1丁目バス停徒歩2分
■校区／光井小学校・島田中学校　■取引態様／仲介

中古住宅

下松市東陽 4丁目 4LDK

駐車2台可、屋根外壁塗装歴あり（令和1年）

価格 1,190万円

お支払い 月々32,766円（借入1,190万円の場合（ボーナス払いなし））





※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。

■土地面積／250.28㎡(75.70坪)
■建物面積／110.95㎡(33.56坪)
■構造／木造スレート葺2階建
■築年月／平成3年8月
■用途地域／第一種低層住居専用地域
■設備／中国電力、上水道、公共下水、都市ガス
■交通／久保団地四丁目上バス停徒歩2分
■校区／東陽小学校・久保中学校　■取引態様／仲介

※お支払い例は頭金0円、返済年数35年、金利0.85%（西京銀行・変動金利/2026年7月1日時点）、実行金利　※別途諸費用必要

分譲地 プルミエール夜市Ⅲ



周建指(開)第409号
●所在地／周南市大字夜市字大田2525-9他7筆
●交通／山陽本線戸田駅徒歩19分、(防長)バス停徒歩8分
●地目／宅地
●用途地域／第2種中高層住居専用地域
●建ぺい率／60%
●容積率／200%
●設備／中国電力・公営水道・公共下水
●取引態様／仲介



区画	予定面積	予定価格
①	245.97㎡(74.40坪)	予約 10,044,000円
~~②~~	~~201.53㎡(60.96坪)~~	~~済 8,229,000円~~
③	204.61㎡(61.89坪)	8,355,000円
④	204.28㎡(61.79坪)	8,341,000円
⑤	202.89㎡(61.37坪)	8,284,000円
⑥	210.73㎡(63.74坪)	8,604,000円
⑦	206.83㎡(62.56坪)	8,445,000円
~~⑧~~	~~210.40㎡(63.64坪)~~	~~済 8,591,000円~~



建築条件なし

校区 夜市小 桜田中学校

宅地建物取引業　山口県知事免許(9)第2061号
(株)岡本建設 不動産部　売物件募集中　査定無料
中古住宅・中古マンション・売土地等お気軽にお問い合わせください
☎0834-62-0149
〒746-0022 周南市野村3丁目19-31 (仲介)

売土地

◆周南市・新清光台3丁目

価格 280万円



閑静な住宅地！建築条件なし！「勝間駅」も徒歩12分の便利な立地！

■土地／170.74㎡(51.64坪)　【校区】勝間小 周毛中
●所在地／周南市新清光台3丁目9番18
●地目／宅地
●用途地域／第一種中高層住居専用地域
●建ぺい率／60%　●容積率／200%
●交通／「新清光台入り口」バス停徒歩10分
●取引態様／売主

売家

◆周南市・自由ヶ丘5丁目

価格 1,280万円



リフォーム住宅です！！ 駐車場：4台

■土地／264.70㎡(80.07坪)　【校区】大河内小 周毛中
■建物／85.96㎡(26.00坪)
●所在地／周南市大河内700番地169
●交通／「大河内」駅徒歩22分
●構造／木造瓦葺2階建　●間取り／3LDK
●建築／昭和52年7月
●取引態様／売主

◆周南市・平原町

New価格になりました!!

価格 1,000万円



広々とした敷地・角地です！！

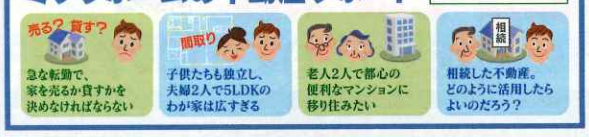
■土地／302.50㎡(91.51坪)　【校区】桜木小 周南中
■建物／156.73㎡(47.41坪)
●所在地／周南市平原町6番5号
●交通／「大学高専下」バス停徒歩5分
●構造／木造瓦葺2階建　●間取り／5LDK
●建築／昭和48年12月
●取引態様／仲介

無料査定承ります。買い取りいたします。（スピード査定!!）

有限会社 リアル情報サービス　お問い合わせは ☎(0834)21-1530
URL：https://www.realinfo110.com/
E-mail：realinfo@ymg.urban.ne.jp
周南市速玉町4番11号 Reビル1F　宅地建物取引業　山口県知事免許（10）第2009号

こんなこと、あんなことお悩みはありませんか ～お気軽にご相談ください～

ミサワホームの不動産サポート



不動産の「仲介」「買取」はミサワホームにお任せください！
ミサワホームの不動産仲介・買取再販事業
MISAWA RELAY

リフォーム相談会実施中！ 個別案内も致します

建設業許可／国土交通大臣（特-3）第15496号
宅地建物取引業者免許／国土交通大臣（7）第5154号
（公社）山口県宅地建物取引業協会会員　中国地区不動産公正取引協議会加盟

MISAWA ミサワホーム中国 山口支店
山口支店 〒744-0076 山口県下松市せせらぎ町二丁目7番23号 0833(48)0330

広告作成日：令和8年9月4日　広告有効期限：令和8年9月末日
☎0120-434-330
FAX 0833-48-0331 売却依頼、売物件の資料請求はFAXでも受け付けています。
査定調査無料 不動産の売却お申し付け下さい。
ホームページ http://www.misawa-chugoku.jp/

Homever 買取再生販売制度（買取サポート）
不動産売却のお問合せは ☎0120-434-330

KOKEN コウケンプロダクツ 物件情報

まずはお気軽にお電話ください　フリーダイヤル 0120-967-592

特選 中古マンション情報

下松市 北斗町 3LDK

価格 2,530万円　専有面積 78.79㎡(約23.83坪)

●下松駅まで徒歩約2分！●小・中学校が徒歩圏内！







下松小・中学校区

■所在地/下松市北斗町■交通/山陽本線「下松駅」より徒歩約2分 ■構造/鉄筋コンクリート陸屋根14階建（7階部分）■建築年月/平成29年4月■間取/3LDK（LDK・和室・洋室×2）■管理費/12,400円/月 ■修繕積立金/15,180円/月 ■その他費用/CATV代・ネット回線　別途負担あり ■ペット飼育/可（小型犬1頭300円/月）■自治会費/150円/月 ■駐車場/近隣月極Pあり(別途契約) ■取引態様/仲介

賃貸 テナント

下松市 東豊井 テナント

賃料 140,000円（税別）●敷金/3ヶ月●礼金/なし ※保証会社の加入が必要

●美容系サロンやクリニックにおすすめ！●駐車場は5台分あります！





■所在地/下松市大字東豊井字海善寺1956番地20■建築年月/平成20年10月■建物面積/1F:85.96㎡（約26坪）、2F:22.97㎡（約6.96坪）■構造/木造瓦葺2階建■交通/下松駅より徒歩約15分（約1km）■設備/電気：中国電力、水道：市営水道、ガス：都市ガス、汚水・雑排水：公共下水、駐車場：5台（内1台軽自動者）■現況/空家■入居時期/相談

おすすめ 賃貸 アパート

光市 浅江2丁目 1K/2F

賃料 30,000円 ●共益費/なし ●礼　金/1ヶ月

●生活利便性が抜群です！

CATV、照明器具、1口ガスコンロ、シャッター雨戸、都市ガス、駐車場無し、トイレ風呂同室



照明器具付き！　お買物に便利！

光市 島田3丁目 1K/2F

賃料 40,000円 ●共益費/1,000円 ●礼　金/1ヶ月

●生活利便性に優れた光市街地！

エアコン、照明器具、CATV、3口ガスコンロ、ウォシュレット、プロパンガス、駐車場1台



照明器具付き！　駐車場1台！　エアコン付き！

光市 中央2丁目 1K/2F

賃料 33,000円 ●共益費/2,000円 ●礼　金/1ヶ月

●国道沿いで交通アクセス抜群！

エアコン、CATV、照明器具、一口IH、ウォシュレット、オール電化、駐車場1台



駐車場1台！　オール電化！

光市 中央3丁目 1K/1F

賃料 38,000円 ●共益費/2,000円 ●礼　金/1ヶ月

●国道188号線へのアクセスも抜群！

エアコン、照明器具、1口ガスコンロ、プロパンガス、駐車場1台



照明器具付き！　駐車場1台！　エアコン付き！

光市 島田1丁目 1LDK/2F

賃料 43,000円 ●共益費/1,000円 ●礼　金/1ヶ月

●利便性に優れた光市中心地です！

エアコン、CATV、照明器具、都市ガス、独立洗面台、駐車場1台



駐車場1台！　エアコン付き！　お買物に便利！

光市 上島田3丁目 2K/1F

賃料 38,000円 ●共益費/なし ●礼　金/1ヶ月

●キッチン・トイレが新品です！

エアコン、CATV、TVドアホン、プロパンガス、駐車場1台



駐車場1台！　エアコン付き！　駅近！

宅地建物取引業　山口県知事免許（11）第1773号
株式会社 コウケンプロダクツ
〒743-0063 光市島田1丁目14番21号
※図面と現況が異なる場合には現況を優先します。

宅地・中古住宅の無料査定・買取いたします。
☎0120-967-592　info@koken-products.jp
※掲載物件以外にも多数物件があります。詳しくはホームページをご覧ください。　コウケンプロダクツ



宅建協会 周南支部のホームページ　URLは、http://www.takken-shunan.com
ハトマークサイト　山口県下No.1の不動産検索サイト　URL http://www.ymg-takken.or.jp/