不動産情報

一般社団法人 山口県宅建協会周南支部
周南市大字徳山5578番地の1
☎(0834)31−3170

西日本不動産流通機構は、加盟業者850社に依り、不動産の無料相談、コンピュータによる査定システム、FAX網の充実 等を行っております。

売物件

売マンション

◆徳山河東マンション 価格890万円
専有面積／75.87㎡ バルコニー部分／9.14㎡
築年月／1985年3月(築41年)
構造／鉄筋コンクリート
管理費／4,700円
修繕積立金／5,300円
交通／山陽本線「徳山」駅 徒歩14分
4LDK
マンション1階部分はスーパーたから。
IH調理器など便利な設備が揃っています。

売土地

◆西松原3丁目 価格560万円
土地面積／103.48㎡(31.3坪)
用途地域／近隣商業地域　地目／宅地
建ぺい率／80%　容積率／200%
現況／古家有(更地渡しの相談も可能)
コンビニまで徒歩3分。近隣での買い物も便利で生活しやすい環境です。

◆松保町 価格750万円
土地面積／93.65㎡(28.3坪)
用途地域／商業地域　地目／宅地
建ぺい率／80%　容積率／400%
現況／古家有(更地渡) ゆめタウンまで約5分圏内。
近隣にスーパーもあり、生活に便利な環境です。

賃貸物件

◆花陽1丁目 48,000円 3DK
サンハイツ晴美　3DK　敷金1カ月
駐車場1台無料・CATV1,500円/月
昭和62年9月築
2026年3月キッチン・洗面所リフォーム済み。幹線道路に近く生活に便利です。

◆江の宮町 30,000円 1R
江の宮ハイツ　1R
敷金2カ月・駐車場5,000円/月
IHコンロ付キッチン(新品)・便器、エアコンを新品に交換。
CATV基本料金込み。

◆徳山二ノ井手 44,500円 貸家(3DK)
二ノ井手貸家　3DK　70㎡(約21.17坪)
敷金1カ月・礼金1カ月・昭和50年4月築
軽量鉄骨造・駐車場(近隣)5,000円/月
ペット要相談(条件等有り)
岐山小まで約600m♪
ゆったり70㎡の戸建て暮らし☆
令和2年2月にリフォームを実施し、より快適で使い勝手の良い空間に生まれ変わりました！

山口県知事免許(7)第2671号　(公社)西日本不動産流通機構会員
〈仲介〉 TOTOKU real estate
東徳不動産商事
☎(0834) さらに他にも物件情報多数！
21−0225
山口県周南市糀町2丁目10番地1

売買物件

中古住宅 周南市呼坂本町 NEW価格
価格2,400万円
■所在地／周南市呼坂本町5番40号
■土地／231.39㎡(約70坪)
■建物／109.3㎡(約33坪)
■構造／木造
■築年月／2018年10月
■間取り／3LDK
■取引態様／専任媒介
オール電化住宅
駐車2台可能
勝間小・熊毛中校区

土地 下松市河内 NEW価格
価格600万円
久保小・久保中校区
建築条件なし
■所在地／下松市大字河内岡市
■土地／3,567㎡(約1,079坪)
■建ぺい率／60%
■容積率／200%
■用途地域／第一種中高層住居専用地域
■現況／畑
■取引態様／一般媒介

ASK JISYO
宅地建物取引業／山口県知事(12) 第1324号
あすか地所(株)
下松市大字山田92-1　営業時間／9：00〜18:00　定休日／水曜日
TEL 0833−46−1550　あすか地所 で検索

マンション 周南市河東町 4LDK 7.8万円(管理費なし)
徳山駅徒歩圏内のオール電化マンションです！
◆敷金・礼金／なし・なし
◆専有面積／86.53㎡
◆駐車場／有(1台無料) ※敷地外
◆構造／鉄筋コンクリート造

一戸建て賃貸 周南市徳山 7.0万円(管理費込み)
駐車場3台・徳山動物園すぐ近く！
◆敷金・礼金／なし・なし
◆専有面積／60.37㎡(2DK)
◆駐車場／有(3台まで駐車可)
◆構造／木造

宅地 周南市御山町 720万円
国道2号線沿いの物件です！
◆現況／解体更地渡し
◆用途地域／近隣商業地域
◆専有面積／176.04㎡
◆土地権利／所有権
◆建ぺい率／80%
◆容積率／200%

一戸建て 防府市仁井令 2,780万円
桑山中学校区域の未入居物件です！
◆現況／空
◆用途地域／第二種中高層住居専用地域
◆土地面積／152.53㎡
◆土地権利／所有権
◆建ぺい率／60%　◆容積率／200%
◆建物面積／1階 52.54㎡　2階 48.40㎡

岡田産業株式会社
売りたい・買いたい・貸したい・借りたい　なんでもOK！
ホームページは OKルーム 検索
〒745-0025 周南市築港町10-10
山口県知事免許(1)第3892号
☎0834-33-8765
360度カメラで内覧ができる！
メールアドレス:okasan@cssnet.ne.jp　HP:https://okroom.jp/

売マンション サーパス遠石 壱番館
価格1,180万円 3LDK
●周南市遠石3丁目　■専有面積：70.89㎡
■構造：鉄筋コンクリート
■階数：11階建て8階部分
■管理費：4,000円/月　■修繕積立金：9,700円/月
■駐車場：なし　■現況：空家

売土地 光市小周防 NEW物件
価格420万円(現状渡し)
■地積：547.00㎡(165.46坪)
■地目：宅地　■用途地域：無指定
■建ぺい率：60%　■容積率：100%　別途田(現況：雑種地)あり

売土地 光市室積松原
価格480万円
■地積：243.00㎡(73.50坪)
■地目：宅地　■用途地域：準住居地域
■建ぺい率：60%　■容積率：200%
古屋付き(現況渡し)

売土地 光市室積8丁目
価格510万円
(現状渡し・引渡時期要相談)
■地積：423.61㎡(128.14坪)
■地目：宅地
■用途地域：第1種中高層住居
■建ぺい率：60%　■容積率：200%

売土地 光市上島田4丁目
価格1,150万円
古屋付き(現状渡し)
■地積：519.87㎡(157.26坪)
■地目：宅地
■用途地域：近隣商業
■建ぺい率：80%　■容積率：400%

2DK 下松市瑞穂町 賃料33,000円 6(和)・6(和)・6(DK) P1台込み
2LDK 下松市藤光町 賃料50,000円 6(和)・6(和)・6(DK) P1台込み
2DK 下松市南花岡 賃料56,000円 6(和)・6(和)・6(DK) P1台込み(2台目:2,000円)

不動産取引から、リフォーム・増改築　お住いのことならお任せください　取引態様：媒介

M's HOME **エムズホーム株式会社**
下松市潮音町2丁目2-2
☎0833-48-1677
(宅建業)山口県知事免許(4)第3253号
ホームページ
https://mshome-y.co.jp
定休日：日曜・祝日・水曜

賃貸情報

売マンション

周南市 アプローズ慶万 1,890万円
●専有面積／75.96㎡(22.97坪)
●構造／鉄骨鉄筋コンクリート造15階建・6階部分
●築年月／平成17年11月　●管理費／8,500円
●修繕積立金／11,400円
●CATV／1,620円　●駐車場／管理費込(機械式)
3LDK+S　徳山小 岐陽中校区
ペット飼育可(1匹まで・他制限あり)

周南市 ダイアパレス一番町 890万円
●専有面積／73.73㎡(22.30坪)
●構造／鉄骨鉄筋コンクリート造12階建　6階部分
●築年月／平成3年10月　●管理費／15,200円
●修繕積立金／19,580円
●駐車場／なし
3LDK　徳山小 岐陽中校区
毎日の買い物に便利　きれいなお部屋です

事務所・テナント

■桜木3丁目(桜木ビル1階) 230,000円
●専有面積／94.73㎡(28.65坪)
●築年月／平成8年1月
●入居日相談
Ⓟ2〜3台可
敷金690,000円
家財保険加入要

■大字徳山(貞本ビル2階) 70,000円
●専有面積／69.00㎡(20.87坪)
●築年月／昭和54年9月
Ⓟ1台込(近隣)
敷金相談
家財保険加入要
エアコン

6LDK

■若草町(福田一戸建) NEW 95,000円 遠石小・岐陽中校区
●専有面積／162.27㎡(49.08坪)
Ⓟ2〜3台可
敷金190,000円
家財保険加入要23,000円/2年

事務所付住宅

■河東町(三輪テナント1階東) 110,000円
●専有面積／38.40㎡(11.61坪)
Ⓟ1台
敷金330,000円
家財保険加入要
5年定期借家

3DK

■緑町(みどりコーポ) 45,000円 今宿小・住吉中校区
●専有面積／43.00㎡(13.00坪)
Ⓟ1台込(2台目3,000円)
敷金135,000円
家財保険加入要18,000円/2年

3LDK

■秋月3丁目(ブルームヒルズB) NEW 65,000円 秋月小・秋月中校区
●専有面積／62.36㎡(18.86坪)
Ⓟ2台(縦列)・敷金195,000円
家財保険加入要18,000円/2年
専用庭有

1LDK

■上遠石町(ハウス水本) 50,000円
●専有面積／38.00㎡(11.49坪)
Ⓟ1台込
敷金150,000円
家財保険加入要18,000円/2年

2DK

■久米中央4丁目(青木一戸建(東側)) 42,000円
Ⓟ小型車1台可
敷金126,000円
家財保険加入要18,000円/2年
ペット飼育可(犬・要相談)

1K

■楠木2丁目(西村コーポ) 28,000円
●専有面積／20.16㎡(6.09坪)
Ⓟ1台近隣・敷金28,000円
家財保険加入要18,000円/2年

2DK

■野上町1丁目(シャルル六番館6階) 40,000円
●専有面積／45.88㎡(13.87坪)
Ⓟ7,000円・定期借家契約
敷金80,000円・共益費3,000円
家財保険加入要18,000円/2年

店舗・事務所

■河東町(カワノビル2階) 66,000円
●専有面積／50.65㎡(15.32坪)
Ⓟ2台・敷金198,000円
家財保険加入要

店舗

■栄町2丁目(国政ビル1階(南側)) 77,000円
●専有面積／38.30㎡(11.58坪)
Ⓟなし・敷金231,000円
家財保険加入要

■宅地建物取引業／山口県知事(13)第1250号・(公社)西日本不動産流通機構会員
仲介 **アオイ不動産株式会社** 〒745-0844 周南市速玉町2の3
ホームページ物件情報 https://www.aoifudousan.com　アオイ不動産　検索
☎(0834) 32-1166
土地・中古住宅・無料査定。買い取りのご相談に応じます。 秘密厳守

ハトマーク
空き家無料相談



公益社団法人山口県宅地建物取引業協会では、相続等により取得された空き家の管理に困っている方のために、宅地建物取引士による無料相談を受け付けています。
相談を希望される方はホームページよりお申し込みください。

(公社)山口県宅地建物取引業協会
TEL (083)973-7111 山口県山口市小郡黄金町5番16号 山口県宅建会館
申込みはコチラから https://www.ymg-takken.or.jp/kyoukai/

宅建協会 周南支部のホームページ　URLは、http://www.takken-shunan.com
ハトマークサイト　山口県下No.1の不動産検索サイト　URL http://www.ymg-takken.or.jp/

不動産情報

一般社団法人 山口県宅建協会周南支部
周南市大字徳山5578番地の1
☎(0834)31－3170

不動産業を始めたい方は宅建協会へご相談下さい。0834-31-3170

売土地

★周南市大字久米字築地 1,050万円

●土地面積／232.00㎡(70.18坪)
●用途地域／準工業地域
●地目／田　●現況／更地
●交通／久米バス停まで徒歩9分
●取引態様／専任媒介

生活至便な立地です！
都市計画道路予定地内にて、建築時制限あり



★周南市秋月二丁目 1,800万円

●土地面積／345.81㎡(104.60坪)
●用途地域／第一種低層住居専用地域
●地目／宅地　●現況／更地
●交通／秋月二丁目バス停まで徒歩4分
●取引態様／専任媒介

敷地広々！生活至便な立地・環境です！
災害ハザードの該当なし！
秋月公園目の前！



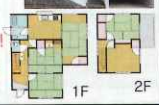
中古物件

★光市虹ヶ丘一丁目 一戸建て 300万円

●土地面積／139.07㎡(42.06坪)
●延床面積／77.00㎡(23.29坪)
●用途地域／第一種低層住居専用地域
●構造／木造瓦葺2階建
●交通／JR山陽本線 光駅まで徒歩6分
●現状／宅地
●取引態様／専任媒介



閑静な住宅街です！
堀り込み車庫につき車両制限があります



★周南市岡田町 一戸建て 1,880万円

●土地面積／100.50㎡(30.40坪)
●延床面積／119.64㎡(36.19坪)
●用途地域／第一種住居地域
●構造／木造スレート葺2階建
●築年月／昭和63年11月
●交通／職安前バス停まで徒歩5分
●現状／宅地　●取引態様／仲介

閑静な住宅街。
生活至便な立地です！
リフォーム工事済み。





★周南市毛利町3丁目 マンション 350万円

●専有面積／58.04㎡(17.55坪)
●用途地域／第一種住居地域
●構造／鉄筋コンクリート造9階建 5階
●築年月／昭和51年1月
●間取り／3DK　●現状／空室
●交通／JR山陽本線徳山駅まで徒歩16分
二番町角バス停まで徒歩5分
●取引態様／専任媒介





室外倉庫2室付で収納たっぷり！※使用料別途：400円/月

★周南市城ヶ丘5丁目 一戸建て 1,980万円

●土地面積／299.99㎡(90.74坪)
●延床面積／118.75㎡(35.92坪)
●用途地域／第一種低層住居専用地域
●構造／鉄筋コンクリート造陸屋根2階建
●築年月／昭和63年9月
●交通／城ヶ丘一丁目バス停まで徒歩2分
●現状／宅地　●取引態様／専任媒介

敷地広々！
閑静な住宅地です！





1DK

★久　米　49,000円

洋6、DK6、敷金1ヶ月、CATV込、Wi-Fi無料、P1台可5,000円、水洗(公共下水)、都市ガス
エアコン、照明器具、TVドアフォン
JR山陽本線櫛ヶ浜駅まで徒歩20分
初回保証料：賃料総額の50%　月額2,000円
家財保険：月額850円　主要設備を全て新品に交換
軽量鉄骨造、1996年1月築　室内ペット可

2DK

★岐 南 町　35,000円

和6、和4.5、DK4.5、敷金1ヶ月
CATV個人契約、P1台可、水洗(公共下水)
都市ガス、バストイレ別
軽量鉄骨造、1981年1月築
JR山陽本線徳山駅まで徒歩15分
初回保証料：25,000円　月額2,000円
家財保険：月額850円　室内ペット可

2DK

★周　陽　57,000円

洋7.5、洋6、DK4、敷金1ヶ月
共益費2,000円、P2台可3,300円
CATV個人負担、水洗(公共下水)、エアコン
オール電化、木造、2005年6月築
JR山陽本線櫛ヶ浜駅まで徒歩28分
初回保証料：賃料総額の50%　月額2,000円
家財保険：月額850円　室内ペット可

3DK

★大 内 町　43,000円

洋6、洋6、洋4.5、DK6、敷金1ヶ月
P1台可3,000円、CATV込、プロパンガス
水洗(公共下水)、エアコン
軽量鉄骨造、1985年10月築
大河内バス停まで徒歩3分
初回保証料：25,000円　月額2,000円
家財保険：月額850円　室内ペット可(小型犬)

1K

★月 丘 町　35,000円

洋7.6、K3.5、敷金1ヶ月、CATV込
P1台可(近隣6,000円)、水洗(公共下水)
都市ガス、エアコン、照明器具
鉄筋コンクリート造、1989年10月築
JR山陽本線徳山駅まで徒歩16分
初回保証料：25,000円　月額2,000円
家財保険：月額850円　防音性も高く安心

1K

★新 堤 町　45,000円

洋11.5、K2.5、敷金1ヶ月、CATV込
P1台可、水洗(公共下水)、プロパンガス
エアコン、照明器具、TVドアフォン
鉄骨造、1982年2月築
JR山陽本線新南陽駅まで徒歩21分
初回保証料：25,000円　月額2,000円
家財保険：月額850円　和室を洋室にリフォーム

2DK

★城 ヶ 丘　49,000円

洋6、洋10.5、DK8、敷金1ヶ月、CATV込
P2台可(2台目3,000円)、水洗(公共下水)
都市ガス、エアコン、照明器具、独立洗面台
軽量鉄骨造、1986年1月築
JR山陽本線櫛ヶ浜駅まで徒歩27分
初回保証料：賃料総額の50%　月額2,000円
家財保険：月額850円　周南公立大学まで徒歩約10分

3DK

★潮 音 町　45,000円

洋4.5、洋4.5、洋6、DK6、敷金1ヶ月、P2台可
CATV1,650円、水洗(公共下水)、エアコン
プロパンガス、照明器具、TVドアフォン
鉄骨造、1987年7月築
末武東バス停まで徒歩9分
初回保証料：25,000円　月額2,000円
家財保険：月額850円　駐車場・縦列2台

3DK

★花 畠 町　60,000円

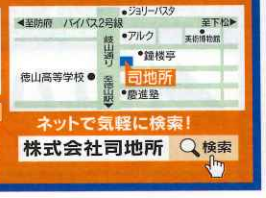
洋6、洋6、洋4.5、DK8、敷金1ヶ月
CATV込、P2台可(2台目5,000円)
水洗(公共下水)、エアコン2台、都市ガス
軽量鉄骨造、1985年3月築
JR山陽本線徳山駅まで徒歩21分
初回保証料：賃料総額の50%　月額2,000円
家財保険：月額850円　倉庫付き

無料査定　土地・建物を売りたい方や賃貸・空き家管理などにお悩みの方 お気軽にご相談下さい。

※掲載物件以外にも多数ございますので、ぜひご連絡下さいませ!!

アパート　マンション　不動産
株式会社 司地所
tsukasa jisho
仲介

周南市花畠町6番1号
(岐山ビル1F)
平日：9:00～18:00
日・祝：10:00～17:00
日曜・祝日営業



ネットで気軽に検索！
株式会社司地所　検索

■宅地建物取引業：山口県知事免許(5)第3032号
(一社)山口県宅地建物取引業協会会員

☎(0834)21-8888
E-mail info@thukasa.com

Phanos ファノス不動産情報

掲載以外にもあります。

気になる物件は www.phanos.jp で検索!!

New Price 土地 光市 光井6丁目

光井小・中、光高校が徒歩圏内の閑静な住宅街！
約95坪の整形地で、平屋も余裕で計画できます!!

価格 998万円



土地面積／316.09㎡(約95.61坪)
●宅地●市街化区域●第一種中高層住居専用地域●建ぺい率60%●容積率200%●売主
光井小学校区　光井中学校区
※図面と現況が異なる場合には、現況を優先致します。



New Price 土地 光市 島田2丁目

人気の島田地区、解体整地渡し土地!!
広々107坪、平家用地にも最適です!!



価格 1,250万円

解体整地渡し

土地面積／354.39㎡(約107.20坪)
●宅地●市街化区域●近隣商業地域●建ぺい率80%●容積率200%●媒介
島田小学校区　島田中学校区
※図面と現況が異なる場合には、現況を優先致します。



中古マンション 光市 虹ケ浜三丁目 ジェイシティ光駅前303

光駅まで徒歩約3分の好立地！！
利便性の良い人気マンションです
使い勝手の良い3LDK！

キッチン・浴室・洗面台・トイレ等の水回り、壁、床をリフォーム済！！



価格 1,730万円(税込)

専有面積(壁心)／78.07㎡(約23.61坪)
●鉄筋コンクリート造陸屋根10階建●3LDK(LDK、洋室×2、和室)●平成17年2月25日新築●敷地権の割合44万1252分の7807●管理費 9,500円/月、修繕積立金 12,300円/月●駐車場No.8(1台無料)
●売主
浅江小学校区　浅江中学校区
※図面と現況が異なる場合には、現況を優先致します。



中古マンション 下松市 北斗町 エトワール北斗702

JR下松駅前のマンション！
南向き角部屋！
最上階につき眺望良好です!!



価格 1,320万円(税込)

専有面積／66.12㎡(20.00坪)
●鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根●2LDK(LDK、洋室、和室)●平成7年1月新築●管理費10,200円/月、修繕積立金5,000円/月、CATV使用料1,575円/月●駐車場は近隣駐車場になります(6,600円/月)
●媒介
下松小学校区　下松中学校区
※図面と現況が異なる場合には、現況を優先致します。



売却不動産募集中！

買取・売却ご相談ください　ホームページからもお問い合わせ可能です!!

秘密厳守　相談無料　査定無料　仲介買取　広告無料

ファノスまでお気軽にご相談下さい　0120-300-773

株式会社 ファノス
Phanos

土地売買・新築住宅・中古住宅・賃貸　なんでもご相談下さい。
0120-300-773　www.phanos.jp
E-mail info@phanos.co.jp
本社／光市島田2丁目23番10号ファノスビル1F　TEL0833-71-0300 FAX0833-71-3577
宅地建物取引業者免許 山口県知事免許(10)1890号　(公社)西日本不動産流通機構会員

売りたい・買いたい・住み替えたい方、まずは三和へ！ 無料査定・買取り・致します

住宅

周南市(旧徳山) 須々万本郷　価格 150万円　沼城小学校・須々万中学校区

スーパーまで徒歩5分。前面道路に下水管あり。現状渡し。



●土地面積／154.9㎡(46.85坪)
●延面積／77.62㎡(23.48坪)
●構造／木造スレート葺2階建
●築年月／昭和55年12月築
●交通／桜久保バス停徒歩3分
●間取り／3DK
P 2台〈仲介〉

周南市(旧鹿野) 大潮　価格 1,350万円　鹿野小学校・鹿野中学校区

建物程度良好のログハウス。薪ストーブあり。

●土地面積／3,207㎡(970.11坪)
●延面積／88.62㎡(26.8坪)
●構造／木造瓦葺 2階建
●築年月／平成24年3月築
●間取り／2LDK
P 多数〈仲介〉

周南市(旧徳山) 福田寺原　価格 2,300万円

ひろびろとした敷地。南側ひな壇で日当たり良好。水回りリフォーム歴あり。

岐山小学校・岐陽中学校区



●土地面積／888.55㎡(268.78坪)
●延面積／245.82㎡(74.36坪)
●構造／木造瓦葺 2階建
●築年月／昭和47年4月築
●交通／高尾団地入口バス停徒歩4分
●間取り／11DK
P 多数可能〈仲介〉



周南市(旧徳山) 城ヶ丘3丁目　価格 3,660万円　桜木小学校・周陽中学校区

未入居物件。駐車場広く事務所にも適しています。無垢床を使ったこだわりのお家！



●土地面積／318.68㎡(96.4坪)
●延面積／26.49㎡(8.01坪)
●構造／木造合金鋼板葺 1階建
●築年月／令和6年築
●交通／秋本バス停徒歩4分
●間取り／1R
P 10台〈仲介〉



周南市(旧新南陽) 大神3丁目　価格 2,170万円　富田西小学校・富田中学校区

大和ハウス施工の築浅住宅。床暖房付きです。4LDKへの間取り変更に対応可能。



●土地面積／166.61㎡(50.39坪)
●延面積／104.43㎡(31.59坪)
●構造／軽量鉄骨造スレート葺 2階建
●築年月／平成19年6月築
●交通／新南陽高校前バス停徒歩6分
●間取り／3LDK
P 2～3台〈仲介〉



周南市(旧新南陽) 米光　価格 1,650万円　和田小学校・富田中学校区

築浅の平家住宅。自然の多いのどかな住環境。東南角地で日当たり良好。



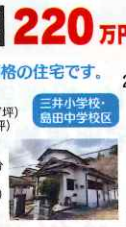
●土地面積／248.53㎡(75.18坪)
●延面積／70㎡(21.17坪)
●構造／木造合板メッキ鋼板葺 1階建
●築年月／平成29年3月築
●交通／福寿荘前バス停徒歩3分
●間取り／1LDK+S
P 3台〈仲介〉



光市 岩狩3丁目　価格 220万円

日当たりの良いお手頃価格の住宅です。浴室リフォーム履歴あり。

三井小学校・島田中学校区



●土地面積／227.02㎡(68.67坪)
●延面積／91.21㎡(27.59坪)
●構造／木造瓦葺 2階建
●築年月／昭和52年2月築
●交通／JR島田駅徒歩21分
●間取り／4DK
P 1台(駐車場拡張スペースあり)〈仲介〉



光市 小周防　価格 370万円　周防小学校・島田中学校区

ジョイフル、岩崎チェーン徒歩圏内。修繕歴：瓦葺き替え・外壁張替え(20年前)



●土地面積／348㎡(105.27坪)
●延面積／106.96㎡(32.35坪)
●構造／木造瓦葺 2階建
●築年月／昭和51年5月築
●交通／小周防バス停徒歩2分
●間取り／5DK
P 3台(縦列・増設可)〈仲介〉



マンション

周南市(旧徳山) デュオヒルズ徳山　価格 2,980万円

リビング床暖房付き。バルコニーのスロップシンクが便利です。各部屋に収納あり。

徳山小学校・岐陽中学校区



●専有面積／75.15㎡(22.73坪)
●構造／鉄筋コンクリート造
●間取り／2LDK+S
●築年月／平成30年1月築
●交通／JR徳山駅 徒歩7分
P 無〈仲介〉



下松市 アルファステイツ下松駅III　価格 3,680万円

上層階で眺望良好。リビングに室内用物干金物ホスクリーンがあり便利です。令和8年12月上旬以降の引渡し。

下松小学校・下松中学校区



●専有面積／75.33㎡(22.78坪)
●構造／鉄筋コンクリート造
●間取り／3LDK
●築年月／令和6年10月築
●交通／JR下松駅徒歩5分
P 有〈仲介〉



新築住宅

周南市(旧徳山) 岡田町 NEW　価格 3,280万円(税込)　今宿小学校・住吉中学校区

令和8年11月末完成予定。周辺に生活利便施設多数。



●土地面積／99.98㎡(30.24坪)
●延面積／85.86㎡(25.97坪)
●構造／木造 2階建
●交通／鞍室前バス停徒歩4分
●間取り／3LDK
P 2台〈仲介〉

売アパート

周南市(旧徳山) 久米旭ヶ丘　価格 3,200万円(税込)　久米小学校・太華中学校区

年間賃貸料満室想定3,360,000円。満室時表面利回り10.5%。単身用で学生向けにも適した物件です。

●土地面積／280.23㎡(84.76坪)
●延面積／84.06㎡(25.42坪)
●構造／軽量鉄骨造スレート葺 2階建
●築年月／平成10年3月築
●交通／鳥越バス停徒歩12分
●間取り／1K×4戸が2棟
P 8台(1世帯に1台)〈仲介〉

土地

周南市(旧徳山) 中金剛山　価格 1,100万円 新価格　岐山小学校・岐陽中学校区

徳山動物園近く。

●土地面積／303㎡(91.65坪)
●用途地域／第一種中高層住居専用地域
●建ぺい率／60%　●容積率／200%
●設備／上水道、浄化槽
●交通／金剛山バス停徒歩1分
●道路／南東側約4m私道
●現況／空家〈仲介〉

周南市(旧新南陽) 新田1丁目　価格 690万円　福川小学校・福川中学校区

更地・車両入口造成のうえ、お引渡し。角地で日当たり良好です。

●土地面積／201㎡(60.8坪)
●用途地域／第一種住居地域
●建ぺい率／60%　●容積率／200%
●設備／上水道、下水道、都市ガス
●交通／JR福川駅徒歩14分
●道路／北側約6m公道　●現況／畑〈仲介〉

周南市(旧新南陽) 大神1丁目　価格 700万円 新価格　富田西小学校・富田中学校区

角地で日当たりの良い立地。富田西小学校エリア。有効面積約230㎡。

●土地面積／273㎡(82.58坪)
●用途地域／第一種中高層住居専用地域
●建ぺい率／60%　●容積率／200%
●設備／上水道、下水道、都市ガス
●交通／東大神バス停徒歩5分
●道路／西側約6m公道　●現況／畑〈仲介〉

周南市(旧新南陽) 富田　価格 1,150万円 新価格　富田西小学校・富田中学校区

建物解体渡し。日当たり良好。

●土地面積／271.4㎡(82.09坪)
●用途地域／第一種住居地域
●建ぺい率／60%　●容積率／200%
●設備／上水道、下水道
●交通／中溝バス停徒歩7分
●道路／南東側約4m私道
●現況／上物あり〈仲介〉

●その他、多数物件ございます。お気軽に、お問い合わせください。　●オープンディスプレイにて自由にご覧頂けます。

山口県知事免許（11）第1764号
三和土地建物株式会社　不動産プラザ梅園店
お問い合せ
TEL(0834)31-3030　FAX(0834)31-4444〈仲介〉
[URL] http://www.sanwatochi.co.jp/ [E-mail] info@sanwatochi.co.jp
〒745-0076 周南市梅園町3丁目5番2号　駐車場完備
営業時間／AM9:00～PM6:00
定休日／毎週水曜日、第1・3火曜日(日曜・祝日も営業)
三和土地建物　で検索

宅建協会 周南支部のホームページ　URLは、http://www.takken-shunan.com
ハトマークサイト　山口県下No.1の不動産検索サイト　URL http://www.ymg-takken.or.jp/

不動産情報

一般社団法人 山口県宅建協会周南支部
周南市大字徳山5578番地の1
☎(0834)31－3170

西日本不動産流通機構は、加盟業者850社に依り、不動産の無料相談、コンピュータによる査定システム、FAX網の充実 等を行っております。

光市 上島田6丁目

●土地面積／258.61㎡(78.22坪)
●建物面積／141.57㎡(42.82坪)

JR山陽本線『島田駅』まで徒歩約9分。県道光 玖珂線沿い。交通アクセス良好。市街化調整区域です。

268万円（中古・非課税）

校区/市立上島田小学校・市立島田中学校区



●住所/光市上島田六丁目23番5 外3筆
●交通/JR山陽本線「島田」駅より北東方向約0.65km(徒歩約9分)
●地目/宅地 ●都市計画/市街化調整区域
●用途地域/無指定 ●建ぺい率/60% ●容積率/100%
●建物構造/コンクリートブロック・木造スレート・亜鉛メッキ鋼板・瓦葺2階建
●建築日/昭和42年2月20日新築
●設備/水道(光市水道局)、電気(中国電力)、ガス(戸別プロパンガス)、雨水(側溝)、汚水・雑排水(戸別浄化槽) ●媒介

光市 中央5丁目

●土地面積／488.00㎡(147.62坪)
●建物面積／181.14㎡(54.79坪)

国道188号線近くの閑静な住宅地。陽当たりの良い約147坪の敷地面積。家庭菜園やガーデニングを楽しみませんか？

1,900万円（中古・非課税）

校区/市立光井小学校・市立光井中学校区



●住所/光市中央五丁目5番6
●交通/JR山陽本線「光」駅より南東方向約3.2km(徒歩約40分)
●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域
●用途地域/商業地域
●建ぺい率/80% ●容積率/400%
●建物構造/軽量鉄骨造セメント瓦葺2階建
●建築日/平成4年11月20日新築
●設備/水道(光市水道局)、電気(中国電力)、ガス(戸別プロパンガス)、雨水(側溝)、汚水・雑排水(公共下水道) ●媒介

光市 塩田矢嶋

●土地面積／656.56㎡(198.60坪)
●建物面積／227.99㎡(68.95坪)

約80坪の広い敷地面積。JR山陽本線「島田駅」徒歩圏内。光市街地や周南方面への通勤・通学に便利な場所です。

350万円（中古・非課税）

校区/市立大和小学校・市立大和中学校区



●住所/光市大字塩田字矢嶋3076番 外1筆
●交通/JR山陽本線「岩田」駅より北西方向約2.9km(徒歩約37分)
●地目/宅地 ●都市計画/非線引区域
●用途地域/無指定 ●建ぺい率/60%
●容積率/100% ●建物構造/木造
●建築日/昭和41年新築
●設備/水道(光市水道局)、電気(中国電力)、ガス(戸別プロパンガス)、雨水(側溝)、汚水・雑排水(戸別浄化槽) ●媒介
●備考/土砂災害警戒区域内

田布施町 宿井

●土地面積／250.09㎡(75.65坪)
●建物面積／98.54㎡(29.80坪)

町立城南小学校まで徒歩約6分。土地面積約75坪の広い敷地。LDKが19帖あり、ゆったりとした間取りの中古住宅です。

1,680万円（中古・非課税）

校区/町立城南小学校・町立田布施中学校区



●住所/熊毛郡田布施町大字宿井字広井1122番19
●交通/JR山陽本線「岩田」駅より東南方向約2.8km
●地目/宅地 ●都市計画/非線引区域
●用途地域/無指定
●建ぺい率/60% ●容積率/100%
●建物構造/木造瓦葺2階建
●建築日/平成25年12月5日新築
●設備/水道(田布施・平生水道企業団)、電気(中国電力)、ガス(なし:オール電化)、雨水(側溝)、汚水・雑排水(合併浄化槽)
●媒介

光市 三井6丁目

校区/市立三井小学校・市立島田中学校区

主要地方道徳山 光線沿い。市立三井小学校まで徒歩約7分。利便性の良い場所に2区画の土地をご用意しました。

①**776万円**（売土地・非課税）
●土地面積／251.55㎡(76.09坪)
●坪当たり単価／約102,000円/坪

②**746万円**（売土地・非課税）
●土地面積／249.45㎡(75.45坪)
●坪当たり単価／約99,000円/坪



●住所/光市三井六丁目525番1
●交通/JR山陽本線「島田」駅より東方向約0.85km(徒歩約11分)
●地目/雑種地 ●都市計画/市街化区域
●用途地域/第二種中高層住居専用地域
●建ぺい率/60% ●容積率/200%
●設備/水道(光市水道局)、電気(中国電力)、ガス(戸別プロパンガス)、雨水(側溝)、汚水・雑排水(公共下水道)
●媒介

柳井市 旭ヶ丘

●土地面積／264.30㎡(79.95坪)
●坪当たり単価／約91,300円/坪

柳井市中心地近くの閑静な住宅街。大型ショッピングセンター、官公庁等への交通アクセス良好です。

730万円（売土地・非課税）

校区/市立小田小学校・市立柳井中学校区



●住所/柳井市旭ヶ丘7014番8
●交通/JR山陽本線「柳井」駅より南西方向約2.3km
●地目/宅地
●都市計画/非線引区域
●用途地域/第一種中高層住居専用地域
●建ぺい率/60% ●容積率/200%
●設備/水道(柳井市水道局)、電気(中国電力)、ガス(戸別プロパンガス)、雨水(側溝)、汚水・雑排水(合併浄化槽)
●備考/土砂災害区域 ●媒介

弊社は、お客様からのご要望がない限り、訪問営業は致しません。お気軽にお問い合わせ下さい。

宅地建物取引業者 山口県知事(5)第3124号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 (一社)山口県宅建協会周南支部会員 (公社)西日本不動産流通機構会員

住まい・土地のコンサルタント
株式会社 リビングアート

0120-748-744
TEL(0833)74-2828 FAX(0833)74-2829
〒743-0021光市浅江5丁目16番24号 info@livingart.co.jp

新規物件を続々ホームページで公開中! www.livingart.co.jp



不動産の処分・運用をお考えの方へ
買い取りいたします。
無料査定
まずは、お気軽にご相談下さい。

おすすめ売物件

一戸建て ◆周南市大字徳山字福田寺原 オール電化

価格 **1,000万円**



所在地／周南市大字徳山字福田寺原4700番1
土地面積／253.00㎡(76.53坪)
建物面積／154.41㎡(46.70坪)
建物構造／木造
築年月／1970年7月〈仲介〉

売マンション ◆周南市若草町 サーパス若草 ゆめタウン徳山 徒歩約9分

価格 **1,850万円**



所在地／周南市若草町1724-3
建築面積／69.13㎡(20.91坪)
建物構造／鉄筋コンクリート造(7階部分)
間取り／2SLDK
築年月／1998年2月〈仲介〉

一戸建て ◆下松市生野屋 オール電化のお家です。

価格 **2,400万円**



所在地／下松市生野屋3丁目1-3
土地面積／212.78㎡(64.36坪)
建物面積／81.25㎡(24.57坪)
建物構造／木造
間取り／3LDK
築年月／2015年6月〈仲介〉

売土地 ◆周南市金剛山 広い敷地です。計画道路があります。

価格 **2,600万円**

所在地／周南市大字徳山字金剛山11006番24
土地面積／636.00㎡(192.39坪)
用途地域／第一種中高層住居専用地域
建ぺい率／60%
容積率／200%〈仲介〉

一戸建て ◆光市中央3丁目

価格 **2,900万円**



所在地／光市中央3丁目
土地面積／183.32㎡(55.45坪)
建物面積／96.79㎡(29.27坪)
建物構造／木造ルーフィングぶき
築年月／2025年1月〈仲介〉

一戸建て ◆周南市大神3丁目 オール電化

価格 **2,980万円**



所在地／周南市大神3丁目2248番13
土地面積／186.05㎡(56.28坪)
建物面積／109.51㎡(33.12坪)
建物構造／軽量鉄骨造 ステンレス鋼板ぶき2階建
築年月／2015年8月〈仲介〉

一戸建て ◆下松市潮音町3丁目 3LDK+S

価格 **3,500万円**



所在地／下松市潮音町3丁目17番27号
土地面積／216.79㎡(約65.58坪)
床面積／1階 61.27㎡ 2階 54.24㎡
建物構造／木造かわらぶき2階建て
築年月／令和1年7月〈仲介〉

一戸建て ◆周南市大字久米 平家のお家です。

価格 **4,590万円**



所在地／周南市大字久米1020番46
土地面積／436.64㎡(132.08坪)
建物面積／182.59㎡(55.23坪)
建物構造／木造 間取り／5LDK
築年月／2022年4月〈仲介〉

賃貸情報

1R ◆城ケ丘 27,000円
7.5(1R)
エアコン・CATV
学生おすすめ
周南公立大学近く・インターネット無料

1K ◆弥生町 39,000円
1K
Ⓟ近隣別途
水道料3,000円 ウォシュレットあり

2DK ◆古川町 50,000円
6(洋)・6(洋)・6(DK)
CATV・エアコン
Ⓟ縦列2台

2LDK ◆東山 50,000円
6(洋)・6(洋)・12(LDK)
(共)3,000円・Ⓟ6,000円・CATV
日当り良好 二重サッシで静か

戸建 ◆住崎町 100,000円
2F 4.5(洋)・6(DK)・4.5(洋)
1F 7.0(洋)・2(K) ペット可㊮・㊟OK
Ⓟ1台込 リフォームしました

新築マンション ◆みなみ銀座 200,000円
6(洋)・5(洋)・5.7(洋)・10.7(LD)・3.1(K)
Ⓟ1台込・インターネット・CATV

インターネットでも検索できますが、当店まで足を運んでみませんか！
空家があればお知らせ下さい。募集・管理も致します。

◆9月27日(日)・10月4日(日)は休まず営業致します。

土地・建物・アパート・マンション・駐車場等のご相談は
(0834)31－1234 へお気軽にご連絡下さいませ
土地・建物・アパート・マンション・駐車場等、売買・賃借・仲介・管理
仲介 **㈲ムラセ商事**
周南市梅園町1丁目24番地
ホームページでも物件を紹介しています。
https://www.murase1234.co.jp/
E-mail:murase@m7.dion.ne.jp
営業時間 平日 9:00～18:00 土日祝 9:00～17:00





宅地建物取引業：山口県知事免許（14）第971号・(公社)西日本不動産流通機構会員

KOKEN コウケンプロダクツ 物件情報

まずはお気軽にお電話ください フリーダイヤル **0120-967-592**

特選 中古マンション情報



●下松駅まで徒歩約2分！
●小・中学校が徒歩圏内！

下松市 北斗町 3LDK

価格 **2,530万円**
専有面積/78.79㎡(約23.83坪)



小型犬OK！ 駅近！ 小・中学校が徒歩圏内！

下松小・中学校区

■所在地/下松市北斗町■交通/山陽本線「下松駅」より徒歩約2分■構造/鉄筋コンクリート陸屋根14階建(7階部分)■建築年月/平成29年4月■間取/3LDK(LDK・和室・洋室×2)■管理費/12,400円/月■修繕積立金/15,180円/月■その他費用/CATV代・ネット回線別途負担あり■ペット飼育/可(小型犬1頭300円/月)■自治会費/150円/月■駐車場/近隣月極Pあり(別途契約)■取引態様/仲介

おすすめ賃貸アパート・一戸建て

光市 虹ヶ丘2丁目 1K/1F

賃料 **41,000円** ●共益費/5,000円 ●礼 金/1ヶ月

●光駅・コンビニ・郵便局近く！

エアコン、CATV、下駄箱、照明器具、一口IH、TVドアホン、プロパンガス、駐車場1台



駐車場1台！ 駅近！ インターネット使い放題！

光市 中央3丁目 1DK/2F

賃料 **48,000円** ●共益費/4,000円

●オール電化住宅！●たっぷり収納！

エアコン、CATV、IHクッキングヒーター、シューズボックス、ウォークインクローゼット、洗面台、シャッター雨戸、駐車場1台(2台目別途2,000円)



NEW オール電化！ エアコン付き！

下松市 琴平町 2K/2F

賃料 **46,000円** ●共益費/2,000円 ●礼 金/1ヶ月

●下松駅・小学校が徒歩圏内！

エアコン、CATV、都市ガス、駐車場1台



駅近！ 駐車場1台！ エアコン付き！

光市 光井7丁目 2DK/1F・2F

賃料 **43,000円** ●共益費/1,000円 ●礼 金/1ヶ月

●小・中学校、商業施設が徒歩圏内！

エアコン、CATV、都市ガス、駐車場1台(2台目別途3,000円)



お買物に便利！ エアコン付き！

光市 虹ヶ丘2丁目 3DK/1F

賃料 **60,000円** ●共益費/なし ●礼 金/1ヶ月

●令和8年3月リフォーム済！●光駅近く！

照明器具、CATV、洗面台、プロパンガス、エアコン(1台)、駐車場2台(縦列)



駅近！ 駐車場2台！(縦列) 照明器具付き！

光市 光井4丁目 3DK/2F

賃料 **48,000円** ●共益費/なし ●礼 金/1ヶ月

●商業施設が徒歩圏内！

エアコン、CATV、プロパンガス、ウォシュレット(201号のみ)、駐車場1台(2台目別途2,000円)



お買物に便利！ エアコン付き！

光市 中央3丁目 一戸建て 3LDK

賃料 **87,000円** ●共益費/3,000円 ●敷 金/2ヶ月 (ペット飼育の場合は+1ヶ月)

●光井小学校・光井中学校区！
●ペット(小型犬1匹)相談可！
●ゆったり収納スペース！

シャンプードレッサー、追炊き機能、ウォシュレット、TVドアホン、ダウンライト、システムキッチン、IH3口、ペアガラス、駐車場2台

駐車場2台！ 小型犬OK！



宅地建物取引業 山口県知事免許(11)第1773号
株式会社 コウケンプロダクツ
〒743-0063 光市島田1丁目14番21号
※図面と現況が異なる場合には現況を優先します。

宅地・中古住宅の無料査定・買取いたします。

0120-967-592 info@koken-products.jp

※掲載物件以外にも多数物件があります。詳しくはホームページをご覧ください。 コウケンプロダクツ



不動産情報

一般社団法人 山口県宅建協会周南支部　周南市大字徳山5578番地の1　☎(0834)31−3170

不動産業を始めたい方は宅建協会へご相談下さい。0834-31-3170

おすすめ物件

売買

NEW 土地 末武上 花岡小・末武中校区
価格 600万円
●土地面積／198.68㎡(60.10坪)
●地目／宅地
●都市計画／市街化区域
●建ぺい率／60%　●容積率／200%
●用途地域／第一種中高層住居専用地域
●交通／上地上バス停まで徒歩6分
●設備／中国電力、公営水道
浄化槽、プロパンガス
●取引態様／仲介
●現状／上物有り
解体渡し　前面道路持分あり

新価格 土地 富田 富田西小・富田中校区
価格 1,150万円
●土地面積／271.40㎡(82.09坪)
●地目／宅地・畑　●都市計画／市街化区域
●建ぺい率／60%　●容積率／200%
●用途地域／第一種住居地域
●設備／中国電力
公営水道、公共下水
●交通／新町口バス停まで徒歩8分
●現状／上物有り
●取引態様／仲介
解体渡し
2分の1持分有り



新価格 土地 藤光町1丁目 公集小・末武中校区
価格 1,250万円
●土地面積／359.54㎡(108.76坪)
●地目／宅地　●都市計画／市街化区域
●建ぺい率／60%　●容積率／200%
●用途地域／第一種中高層住居専用地域
●設備／中国電力、公営水道、公共下水
●交通／楠町バス停まで徒歩2分
●取引態様／仲介
●現状／上物有り
解体渡し
一部、土砂災害警戒区域、精神的瑕疵あり



土地 旗岡5丁目 下松小・下松中校区
価格 1,250万円
●土地面積／328.95㎡(99.50坪)
●地目／宅地　●都市計画／市街化区域
●建ぺい率／50%　●容積率／80%
●用途地域／第一種低層住居専用地域
●設備／中国電力、公営水道、公共下水
●交通／旗岡五丁目バス停まで徒歩2分
●取引態様／仲介
●現状／更地
土砂災害
警戒区域
(地すべり)



土地 琴平町2丁目② 豊井小・下松中校区
価格 1,250万円
●土地面積／181.09㎡(54.77坪)
●地目／宅地　●都市計画／市街化区域
●建ぺい率／60%　●容積率／200%
●用途地域／第一種住居地域
●交通／下松中央病院前バス停まで徒歩6分
●設備／中国電力、公営水道
公共下水
●取引態様／仲介
●現状／上物有り
●引渡時期／
2026年10月下旬
解体渡し



土地 琴平町2丁目① 豊井小・下松中校区
価格 1,350万円
●土地面積／180.99㎡(54.74坪)
●地目／宅地　●都市計画／市街化区域
●建ぺい率／60%　●容積率／200%
●用途地域／第一種住居地域
●交通／下松中央病院前バス停まで徒歩6分
●設備／中国電力、公営水道
公共下水
●取引態様／仲介
●現状／上物有り
●引渡時期／
2026年10月下旬
解体渡し



賃貸

2LDK 駅南 85,000円
4.5(洋)・4.8(洋)
11.3(LDK)・新築
給湯・水洗
エアコン・CATV
インターネット無料
駐車2台可5,000円



マンション 西柳 95,000円
5.3(洋)・7.1(洋)
6(和)・12.3(LDK)
給湯・水洗・都市ガス
エアコン・駐車1台1,800円



事務所 東陽 66,000円
111.4㎡
敷)2ヶ月



1K ◆美里町 47,000円
7(洋)・2(K)・給湯・水洗・エアコン
CATV・駐車可・家電付

2DK ◆周南市久米 50,000円
6(洋)・6(洋)・6(DK)・給湯・水洗
エアコン・CATV・駐車2台可・ペット可

2DK ◆古川町 60,000円
6(洋)・6(洋)・7.5(DK)・給湯・水洗
エアコン・CATV・駐車2台可・ペット可

3DK ◆周南市上迫 50,000円
6(洋)・6(洋)・4.5(洋)・6(DK)・給湯・水洗・エアコン
駐車可 ※家具家電付きでのマンスリー契約可能

3DK ◆望町 58,000円
6(洋)・6(和)・4.5(洋)・7.5(DK)
給湯・水洗・エアコン・CATV・駐車2台可

3DK ◆西柳 60,000円
6(洋)・6(和)・6(洋)・5(DK)
給湯・水洗・CATV・都市ガス・駐車可

マンション ◆北斗町 100,000円
5.5(洋)・5.9(洋)・6(和)・12.4(LDK)
給湯、水洗、都市ガス・駐車可

店舗 ◆栄町 100,000円
86.85㎡・敷)3ヶ月

店舗 ◆北斗町 143,000円
136.55㎡・敷)4ヶ月・シンク、
トイレ新品設置済み・下松駅北口徒歩1分

〈仲介〉 ■宅地建物取引業：山口県知事免許(12)第1483号
株式会社 朋友商事
〒744-0012
下松市北斗町6-10(エトワール北斗1F)
TEL(0833)43-3841
インターネットで検索できます!!
https://www.k-foryou.jp
e-mail cintai@k-foryou.jp
無料査定・無料相談承ります〈秘密厳守〉



売家 周南市新清光台4丁目
価格 2,300万円
NEW物件
★所在地／周南市
新清光台4丁目8-15
★土地面積／
172.92㎡(52.30坪)
★建物面積／
93.15㎡(28.17坪)
★構造／木造スレート葺二階建
★建築年月／令和1年8月新築
★現況／空家　★間取／3LDK
★道路／南西側 約6m幅 公道
★設備／上下水道・中国電力・
オール電化
★駐車場／車3台可　★取引態様／専任媒介
築浅物件
とてもきれいで
即入居可です!!
校区 勝間小学校区・熊毛中学校区　現状渡し



売土地 周南市新清光台1丁目
価格 490万円
NEW物件
★所在地／周南市
新清光台1丁目777-145
★土地面積／
232.72㎡(70.40坪)
★地目／宅地
★現況／宅地
★用途地域／
第一種中高層住居専用地域
★建ぺい率／60%
★容積率／200%
★道路／北側 約9m幅・東側 約13m 公道
★設備／上下水道・LPG・中国電力
★取引態様／専任媒介
角地で、
70坪あります!!
校区 勝間小学校区・熊毛中学校区　現状渡し



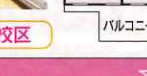
ご連絡ください。現地ご案内可能です
山口県知事免許(4)第3229号　周南市新清光台1丁目12番13号
仲介 熊毛不動産株式会社
周南(熊毛)地区の不動産のことならお任せ下さい
☎0833-92-2233

他にも物件ありますクリックしてね
http://www.f-kumage.jp



周南地域の不動産情報発信中!
HPはこちらから!→
物件多数掲載中!!
お気軽にお問い合わせください♪
売り物件募集中！！…査定は無料です。
土地・中古住宅・マンション・事業用物件等お気軽にご相談下さい。

売り土地 周南市戸田 1,950万円
国道2号線すぐ、住宅・事業用にもおすすめです。
所在地：周南市戸田
敷地面積：718.05㎡(217.21坪)
用途地域：第一種住居地域
接面道路：北西・南西6m公道
国道2号線
現　状：更地　引渡時期：相談



中古住宅 周南市戸田 3,300万円
令和2年積水ハウス建築の3LDKです!!
所在地：周南市戸田
建物面積：91.95㎡
構　造：鉄骨造
敷地面積：331.01㎡(約100坪)
用途地域：市街化調整区域
前面道路：42条1項3号道路
現　状：空き家　引渡時期：相談

店舗 若宮町 40,000円
約7坪・1階

事務所 河東 45,000円
約12坪・2階・(P)近隣あり

店舗 秋月1丁目 66,000円
約12坪・1階・(P)小型専用2台付き

事務所 新宿通 80,000円
約24坪・1階

店舗 平和通 95,000円
約12.5坪・飲食店におすすめ

店舗・事務所 新宿通 150,000円
約45坪(1階23坪・2階22坪)・市内線に面す角地

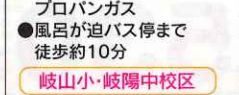
掲載物件以外にも取り扱いあります。
ペット可物件多数！ご来店お待ちしております♪
＊店舗北側に駐車場あり＊

佐野不動産の賃貸情報 HAPPY LIFE 仲介
山口県知事(8)第2538号
有限会社 佐野不動産 TEL(0834)21-0750
周南市平和通2丁目34(スクランブル交差点角)
インターネットの物件案内 http://www.sanofudousan.com



一人暮らし・学生さんおすすめ物件特集

1ルームⓂ 御弓町 30,000円
6・AC・EV・インターネット・(共)4,500円
(CATV)1,650円・(上下)2,200円



1K㋐ 花陽町 35,000円
6・K3・AC・公立大学まで約徒歩20分



1K㋐ 松保町 33,000円
6・AC・(CATV)1,650円・トイレ別

2K㋐ 一の井手 35,000円
6・6・K3・AC・トイレ別・
フリーレント3カ月

1LDKⓂ 橋本町 103,000円
7.9・14.3LDK・(共)4,000円・(P)7,700円・
インターネット付き

3LDKⓂ 桜ヶ迫 78,000円
6・6・5・LDK12・(共)4,000円・町会費200円・
(P)1台付き(2台目可)・専用庭付き・ペット相談可

2DK㋐ 金剛山 50,000円
6・6・DK6・(P)1台可・ねこOK

4LDKⓂ 桜ヶ迫 90,000円
6・6.3・4.6・4.7・LDK11.6・(共)6,000円
町会費200円・(P)1台付き(2台目可)・ペット相談可

売中古住宅・マンション・売土地

売中古住宅

下松市大字末武上 8LDK
価格 780万円　現状渡し!!
広々350坪以上の土地♬家庭菜園が楽しめます♫
●土地面積／1176.64㎡(355.93坪)
●建物面積／148.81㎡(45.01坪)
●建築年月／1979年11月
●引渡時期／相談　●構造／木造2階建
●設備／中国電力・公営水道
ガス：個別プロパンガス
排水：浄化槽　雨水：側溝
●交通／JR岩徳線 周防花岡駅 徒歩約13分
●取引態様／専任
花岡小学校区　末武中学校区





売中古マンション

旗岡マンション5-2 3DK 倉庫付!!
価格 200万円
市役所近く、下松小学校区、小型犬及び猫可♪
●住所／下松市旗岡2丁目5-2
●建物面積／64.84㎡(19.61坪)
●建築年月／1974年11月　●引渡時期／相談
●構造／鉄筋コンクリート造
●交通／JR山陽本線 下松駅 徒歩約15分
●駐車場／1台無料　●取引態様／専任
管理費：10,000円
修繕積立金：無し
下松小学校区　下松中学校区





売中古住宅

下松市瑞穂町 2LDK
価格 1,580万円　屋外駐車2台可能♪
●土地面積／160.58㎡(48.57坪)
●建物面積／64.98㎡(19.65坪)
●建築年月／1999年月日不詳
●引渡時期／相談　●構造／木造瓦葺平家建
●設備／中国電力・公営水道
ガス：個別プロパンガス
排水：公共下水　雨水：側溝
●交通／防長バス 平田西バス停 徒歩5分
●取引態様／専任
2LDKのコンパクトな間取りで、お一人暮らし・ご夫婦・小人数のご家族におすすめ♪
公集小学校区　未武中学校区





売中古マンション

ネオライフ下松駅前 3LDK
価格 1,680万円
●住所／下松市東豊井1465-6
●建物面積／68.36㎡(20.67坪)
●建築年月／2002年1月
●引渡時期／相談
●構造／鉄骨鉄筋コンクリート造12階建
●交通／JR山陽本線 下松駅 徒歩1分
●駐車場／1台(6,000円/月)
●取引態様／媒介
修繕積立金：14,800円
管理費：5,000円
駐輪場：1,000円
下松小学校区　下松中学校区





売中古住宅

下松市西豊井 3LDK 希少物件♪
価格 3,480万円
●土地面積／344.20㎡(104.12坪)
●建物面積／146.88㎡(44.43坪)
●建築年月／1992年10月　●引渡時期／相談
●構造／軽量鉄骨造セメント瓦葺2階建
●設備／中国電力・公営水道　ガス：都市ガス
排水：公共下水　雨水：側溝
●交通／JR山陽本線 下松駅 徒歩9分
●取引態様／媒介
※準防火地域　現況渡し、リフォーム費用及び解体費用にかかる費用は一部相談可です
人気の下松小校区♪バリアフリー仕様!で、どの世代にも優しい家♪
下松小学校区　下松中学校区





売土地

下松市昭和町 人気の下松小学校区の物件です♪
価格 490万円　現況渡し
●住所／下松市昭和町一丁目2801番71
●面積／226.54㎡(68.52坪)
●建ぺい率／50%　●容積率／80%　●地目／宅地
●用途地域／第一種低層住居専用地域
●交通／防長バス 森崎バス停 徒歩7分
●設備／中国電力・公営水道　ガス：都市ガス
排水：公共下水　雨水：側溝
●都市計画／市街化区域　●引渡時期／相談
●取引態様／売主
下松小学校区　下松中学校区





賃貸物件

アパート 3DK
下松市 清瀬町1丁目
賃料 49,000円
●敷金／2ヶ月　●礼金／1ヶ月
●共益費／2,000円/月
●交通／サンリブ下松西バス停徒歩約9分
●駐車場／有(2,000円/月)
●築年月／1992年3月
中村小学校区　未武中学校区

マンション 1K 鉄筋コンクリート
下松市 望町5丁目
賃料 42,000円
●敷金／2ヶ月
●礼金／なし
●共益費／1,000円/月
●交通／末武バス停徒歩3分
●駐車場／有(3,000円/月)
●築年月／1997年5月

アパート 2LDK
下松市 大字末武上
賃料 57,000円
●敷金／2ヶ月　●共益費／2,000円/月
●初回保証料／29,500円
●交通／JR岩徳線周防花岡駅徒歩約10分
●駐車場／有(2台込)
●築年月／2007年7月
花岡小学校区　未武中学校区

テナント 使い勝手の良い一棟貸事務所です♪ 主要道路へのアクセスも良好です。
下松市 藤光町1丁目
賃料 18万円
●敷金／3ヶ月　●礼金／1ヶ月　●共益費／なし
●建物面積／169.59㎡(約51.30坪)
●引渡時期／相談　●構造／鉄骨造2階建
●設備／中国電力・公営水道　雨水：側溝
汚水・雑排水：公共下水道
●交通／楠町バス停 徒歩5分
●駐車場／有(2台可)　●築年月／1988年6月

暮らしのエージェントとして、住まい選びをコーディネートします。　不動産サポートセンター スマイエ HP▶https://www.sumai-e.co.jp/
相続や不動産に関する相談はスマイエにお任せ下さい！　スマイエ　下松市　検索

不動産サポートセンター SUMAIE
宅地建物取引士免許　山口県知事(3)第3443号／
(公社)山口県宅地建物取引業協会会員
(公社)全国宅地建物取引業協会連合会会員
株式会社 スマイエ
お問い合わせ ☎0833-41-6161
下松市美里町三丁目9番6号　営業時間／10:00～18:00　定休日／水曜日・第4火曜日



☆売物件☆

周南・孝田町　価格 1,700万円
●土地／244.97㎡(74.10坪)
●建物／延床面積208.43㎡(63.05坪)
●構造／鉄筋コンクリート造2階建
●築年月／平成7年6月新築
●用途地域／第二種中高層住居専用地域
●建蔽率60%　容積率200%
●北前面道路　市道幅員約6m
●公営水道・公共下水・都市ガス
●孝田町バス停まで徒歩4分
6SDK
子供さん年配者の大家族も安心、道路巾も6mゆったり閑静な団地・カーポート2台
周陽小・周陽中校区







周南・桜木2丁目　価格 980万円
●土地／201.64㎡(60.99坪)
●地目／宅地
●用途地域／第一種低層住居専用地域
●建蔽率50%　容積率80%
●前面道路市道幅員約6m
●公営水道・公共下水・プロパンガス
●馬屋バス停まで徒歩6分
●建築条件無し
桜木小・周陽中校区
小学校まで徒歩約3分
イオンタウン久米
徳山東インター近く
閑静な住宅地です

周南・泉原　価格 1,380万円
●土地／316.77㎡(95.82坪)
●地目／宅地
●用途地域／第一種中高層住居地域
●建蔽率60%
容積率200%
●前面道路市道幅員約4m
●公営水道・公共下水・プロパンガス
●風呂が迫バス停まで徒歩約10分
岐山小・岐陽中校区
解体渡し

☆賃貸物件☆

平原 30,000円
洋7・K
エアコン、CATV
車3,000円　大学近く

若草町 3DK 38,000円
洋6・和6・和6・DK8　照明・エアコン
車2,000円　2台空有

桜木 3DK 52,000円
洋6・和6・和4.5・DK6
車1台込　2台目3,000円

岡田町 100,000円
2階　18坪
車2台込

平原 35,000円
洋室6・K　バストイレ別
UB、流し台、エアコン新品
大学近く

平原 2DK 50,000円
洋6・和6・DK　車1台込
CATV・大学近く

桜木 5DK 75,000円
1階 和6・和6・洋6・DK7.5
2階 洋6・洋6
車2～3台程度可

櫛ケ浜 110,000円
2階　28坪
車5台空有 3,300円/台
駅前徒歩1分

久米 2K 37,000円
洋6・和6・K　照明・エアコン・CATV
車3,300円　バストイレ別 1Fコンビニ
共・CATV・上下水料4,700円

城ケ丘 3DK 50,000円
和6・洋6・洋4.5・DK9
車1台込　2台目3,000円

桜木 4LDK 75,000円
1階 洋6・和4.5・LDK10
2階 洋6・洋10.5
車2台程度可　3台目5,000円

桜木3丁目 165,000円
平家：事務室8坪・倉庫18坪
流し台・トイレ

■宅地建物取引業：山口県知事免許(8)第2352号
仲介 (株)白井建築コンサルタント
周南市桜木1丁目8−44　https://shirai-k.com
☎(0834)28-8120
営業 月～土 9:00～18:00　9/21・22・23・27 10:00～17:00　店休日 日曜日(月末のぞく)

宅地・住宅・マンション無料査定

宅建協会 周南支部のホームページ　URLは、http://www.takken-shunan.com
ハトマークサイト　山口県下No.1の不動産検索サイト　URL http://www.ymg-takken.or.jp/