不動産情報

一般社団法人 山口県宅建協会周南支部
周南市大字徳山5578番地の1
☎(0834)31−3170

西日本不動産流通機構は、加盟業者850社に依り、不動産の無料相談、コンピュータによる査定システム、FAX網の充実 等を行っております。

賃貸物件 その他条件 相談もできます

リフォーム済み物件

周南市大字戸田（プラーサ徳山）

ペットOK（2匹まで）

閑静な住宅地　戸田小学校近く



プラーサ徳山A 賃料 43,000円





プラーサ徳山B 賃料 43,000円





プラーサ徳山C 賃料 48,000円















プラーサ徳山／物件共通情報　敷/1ヶ月・礼/無　CATV付
ガス給湯、駐車場2台、Wi-Fi、モニター付インターホン、温便ウォシュレット、室内物干しワイヤー設備付いてます!

Heartful Care
〈仲介〉 **(有)不動産管理**
Tel:(0834)63-0460
宅地建物取引業免許番号:山口県知事(5)第3030号
周南市清水二丁目11番10号
E-mail:kanri-ysk1@ccsnet.ne.jp
ホームページ:
https://fudousankanri.com/

アパート 3DK **周南市若草町** 3.8万円（管理費1,000円）
ゆめタウン徳山まで車で約5分!
◆敷金・礼金／1ヶ月分・なし
◆専有面積／52.17㎡
◆駐車場／有（1台2,000円）
◆構造／鉄筋コンクリート造





一戸建て 賃貸 **周南市徳山** 7.0万円（管理費込み）
駐車場3台・徳山動物園すぐ近く!
◆敷金・礼金／なし・なし
◆専有面積／60.37㎡（2DK）
◆駐車場／有（3台まで駐車可）
◆構造／木造





宅地 **周南市御山町** 720万円
国道2号線沿いの物件です!
◆現況／解体更地渡し
◆用途地域／近隣商業地域
◆専有面積／176.04㎡
◆土地権利／所有権
◆建ぺい率／80%
◆容積率／200%



一戸建て **防府市仁井令** 2,780万円
桑山中学校区域の未入居物件です!
◆現況／空
◆用途地域／第二種中高層住居専用地域
◆土地面積／152.53㎡
◆土地権利／所有権
◆建ぺい率／60%　◆容積率／200%
◆建物面積／1階 52.54㎡　2階 48.40㎡



岡田産業株式会社
売りたい・買いたい・貸したい・借りたい なんでもOK!
ホームページは OKルーム 検索
〒745-0025 周南市築港町10-10
山口県知事免許(1)第3892号
☎0834-33-8765
360度カメラで内覧ができる!
メールアドレス:okasan@cssnet.ne.jp HP:https://okroom.jp/

周南地域の不動産情報発信中!
HPはこちらから/→ 物件多数掲載中!!
お気軽にお問い合わせください♪

売り物件募集中！！…査定は無料です。
土地・中古住宅・マンション・事業用物件等お気軽にご相談下さい。

売り土地 周南市 戸田 1,950万円
国道2号線すぐ、住宅・事業用にもおすすめです。
所在地:周南市戸田
敷地面積:718.05㎡（217.21坪）
用途地域:第一種住居地域
接面道路:北西・南西6m公道 国道2号線
現　状:更地　引渡時期:相談

中古住宅 周南市 戸田 3,300万円
令和2年積水ハウス建築の3LDKです!!
所在地:周南市戸田
建物面積:91.95㎡
構　造:鉄骨造
敷地面積:331.01㎡（約100坪）
用途地域:市街化調整区域
前面道路:42条1項3号道路
現　状:空き家　引渡時期:相談

店舗	若宮町 40,000円 約7坪・1階	事務所	新宿通 80,000円 約24坪・1階
事務所	河東 45,000円 約12坪・2階・(P)近隣あり	店舗	飯島町 93,500円 約25坪
店舗	秋月1丁目 66,000円 約12坪・1階・(P)小型専用2台付き	店舗・事務所	新宿通 150,000円 約45坪(1階23坪・2階22坪)・市内線に面す角地

一人暮らし・学生さんおすすめ物件特集

1ルームⓂ 御弓町 30,000円
6・AC・EV・インターネット・(共)4,500円 (CATV)1,650円・(上下)2,200円



1KⓅ 花陽町 35,000円
6・K3・AC・公立大学まで約徒歩20分



1KⓅ 松保町 33,000円
6・AC・(CATV)1,650円・トイレフロ別



2KⓅ 一の井手 35,000円
6・6・K3・ACトイレフロ別・フリーレント3カ月



1LDKⓂ 橋本町 71,000円
7・LD8.5・(共)4,000円・(P)7,700円・インターネット付き



3LDKⓂ 桜ヶ迫 78,000円
6・6・5・LDK12・(共)4,000円・町会費200円・(P)1台付き(2台目可)・専用庭付き・ペット相談可



2DKⓅ 金剛山 50,000円
6・6・DK6・(P)1台可・ねこOK



4LDKⓂ 桜ヶ迫 90,000円
6・6.3・4.6・4.7・LDK11.6・(共)6,000円・町会費200円・(P)1台付き(2台目可)・食器洗浄機付き・ペット相談可



掲載物件以外にも取り扱いあります。ペット可物件多数!ご来店お待ちしております♪
＊店舗北側に駐車場あり＊

佐野不動産の賃貸情報 HAPPY LIFE 仲介
山口県知事（8）第2538号
有限会社 **佐野不動産** TEL(0834)21-0750
周南市平和通2丁目34（スクランブル交差点角）
インターネットの物件案内 http://www.sanofudousan.com



おすすめ物件情報

売土地（建築条件なし） 取引態様/売主

光市岩田 ■3,215.22㎡（972.60坪）
価格 1,500万円
■宅地 ■非線引都市計画区域



丸亀製麺様の裏。利便性の良い立地。
共通概要 ■宅地 ■近隣商業地域 ■建ぺい率80% ■容積率200%



光市浅江2丁目
Ⓐ 価格 ~~980万円~~ 済
Ⓑ 価格 1,180万円 ■181.81㎡(54.99坪)
Ⓒ 価格 1,170万円 ■179.30㎡(54.23坪)



光市室積新開2丁目②
価格 750万円
■221.89㎡（67.12坪） ■宅地
■第2種中高層住居専用地域



光市光井3丁目
価格 960万円
■194.79㎡（58.9坪）
■宅地
■第2種住居地域



光市中村町
価格 1,400万円
■328.09㎡（99.24坪）
■宅地(畑)
■第1種住居地域



売土地（建築条件なし） 取引態様/仲介

周南市河内町	価格 1,000万円 ■198.30㎡(59.98坪) ■宅地 ■第1種中高層住居専用地域	光市虹ヶ浜1丁目1-6,-7	価格 1,800万円 ■462.30㎡(139.84坪) ■宅地 ■商業地域
光市室積松原	価格 850万円 ■264.31㎡(79.95坪) ■宅地 ■第1種中高層住居専用地域	光市花園2丁目	価格 400万円 ■102.11㎡(30.88坪) ■宅地 ■第1種住居地域
光市浅江6丁目	価格 958万円 ■316.71㎡(95.80坪) ■宅地・畑 ■第1種住居地域	光市光井9丁目	価格 678万円 ■224.25㎡(67.83坪) ■宅地 ■第1種中高層住居専用地域

賃貸倉庫

光市浅江6丁目 取引態様:貸主
賃料 (月額)価格相談
■土地／996.00㎡(301.29坪)
■建物／591.52㎡(178.93坪)
■用途地域／第一種住居地域



中古戸建住宅

光市光井3丁目 取引態様 売主 5DK
価格 1,400万円
■土地／146.49㎡(44.31坪)
■建物／124.21㎡(37.57坪)
■築年月／平成7年2月（平成15年9月増築）
■構造／木造スレート2階建



土地・建物に関することなら 宅地建物取引業 山口県知事(11)1649号
(有)和田土地建物 0120-774-718
光市浅江5丁目24−5 国道188号線ファミリーマートより海側へ50m右手
TEL.0833-72-7747
ホームページ https://www.wadazmk.com/ にて詳細情報公開中

おすすめ物件

売買

東豊井 土地 価格 1,300万円 豊井小 下松中校区
●土地面積／508.90㎡(153.94坪)
●地目／畑・宅地 ●都市計画／市街化区域
●建ぺい率／60% ●容積率／200%
●用途地域／第一種住居地域
●交通／下松中央病院前バス停まで徒歩12分
●設備／中国電力 公営水道、浄化槽
●取引態様／仲介
●現状／上物有り
解体渡し
土砂災害警戒区域(土石流)



平生町 戸建 価格 2,980万円 平生小 平生中校区
●土地面積／410.96㎡(124.31坪)
●建物面積／120.9㎡(36.57坪)
●用途地域／第一種住居地域 ●地目／宅地
●建ぺい率／60% ●容積率／200%
●構造／木造平屋建
●築年月／平成30年11月(7年)
●駐車場／4台
●設備／中国電力 公営水道、公共下水 プロパンガス
●取引態様／仲介



御所尾原 土地 価格 320万円 勝間小 熊毛中校区
●土地面積／262.60㎡(79.43坪)
●地目／宅地
●建ぺい率／60% ●容積率／200%
●用途地域／第一種中高層住居専用地域
●設備／中国電力、公営水道、公共下水
●交通／勝間バス停まで 徒歩8分
●取引態様／仲介
●現状／更地



桃山町 土地 価格 500万円 久保小 久保中校区
●土地面積／251.15㎡(75.97坪)
●地目／宅地 ●都市計画／市街化区域
●建ぺい率／50% ●容積率／80%
●用途地域／第一種低層住居専用地域
●設備／中国電力、公営水道、公共下水
●交通／JR岩徳線周防久保駅まで 徒歩5分
●取引態様／仲介
●現状／上物有り
解体渡し
一部、土砂災害警戒区域



平生町 戸建 価格 3,000万円 平生小 平生中校区
●土地面積／248.70㎡(75.23坪)
●建物面積／137.87㎡(41.7坪) 1F:85.7㎡ 2F:52.17㎡
●用途地域／第一種低層住居専用地域
●地目／宅地
●建ぺい率／40% ●容積率／60%
●構造／木造スレート葺2階建
●築年月／令和2年10月(6年)
●設備／中国電力 公営水道、公共下水
●現状／空家
●駐車場／2台
●取引態様／仲介



栄町2丁目 マンション 価格 3,190万円 下松小 下松中校区
●物件名称／アルファステイツ下松駅Ⅲ
●専有面積／60.34㎡(18.25坪) バルコニー面積／12.16㎡(3.67坪)
●構造／鉄筋コンクリート造10階建
●築年月／令和6年10月(2年)
●設備／中国電力、公営水道、公共下水、都市ガス
●管理費／9,600円/月
●修繕積立金／4,000円/月
●災害積立金／300円/月
●交通／JR山陽本線 下松駅まで徒歩5分
●取引態様／仲介
●現状／居住中 ●駐車場／1台
ペット可(制限あり)

賃貸

駅南 2LDK 85,000円
4.5(洋)・4.8(洋) 11.3(LDK)・新築
給湯・水洗
エアコン・CATV
インターネット無料
駐車2台可5,000円

西柳 マンション 95,000円
5.3(洋)・7.1(洋) 6(和)・12.3(LDK)
給湯・水洗・都市ガス
エアコン・駐車1台1,800円

東陽 店舗 66,000円
111.4㎡
敷)2ヶ月

1LDK	◆周南市若草 50,000円 6(洋)・11(LDK)・給湯・水洗・エアコン CATV・駐車2台可・ペット可	3DK	◆西市 45,000円 4.5(洋)・4.5(和)・6(和)・6(DK) 給湯・水洗・エアコン・CATV・駐車可	3DK	◆西柳 60,000円 6(洋)・6(和)・6(洋)・5(DK) 給湯・水洗・CATV・都市ガス・駐車可
2DK	◆周南市久米 50,000円 6(洋)・6(洋)・6(DK)・給湯・水洗 エアコン・CATV・駐車2台可・ペット可	3DK	◆周南市上迫 50,000円 6(洋)・6(洋)・4.5(洋)・6(DK)・給湯・水洗・エアコン 駐車可 ※家具家電付きでのマンスリー契約可能	マンション	◆北斗町 100,000円 5.5(洋)・5.9(洋)・6(和)・12.4(LDK) 給湯、水洗、都市ガス・駐車可
2DK	◆楠木町 50,000円 6(洋)・6(洋)・6(DK)・給湯・水洗 エアコン・CATV・駐車可	3DK	◆望町 58,000円 6(洋)・6(和)・4.5(洋)・7.5(DK) 給湯・水洗・エアコン・CATV・駐車2台可	店舗	◆北斗町 143,000円 136.55㎡・敷)4ヶ月・シンク、トイレ新品設置済み・下松駅北口徒歩1分

〈仲介〉 ■宅地建物取引業:山口県知事免許(12)第1483号
株式会社 朋友商事
〒744-0012
下松市北斗町6-10(エトワール北斗1F)
TEL(0833)43-3841
インターネットで検索できます!!
https://www.k-foryou.jp
e-mail cintai@k-foryou.jp

無料査定・無料相談承ります〈秘密厳守〉

宅建協会 周南支部のホームページ URLは、http://www.takken-shunan.com
ハトマークサイト 山口県下No.1の不動産検索サイト URL http://www.ymg-takken.or.jp/

不動産情報

一般社団法人 山口県宅建協会周南支部　周南市大字徳山5578番地の1　☎(0834)31−3170

不動産業を始めたい方は宅建協会へご相談下さい。0834-31-3170

売マンション

周南市 アプローズ慶万　1,890万円





●専有面積／75.96㎡(22.97坪)
●構造／鉄骨鉄筋コンクリート造15階建・6階部分
●築年月／平成17年11月　●管理費／8,500円
●修繕積立金／11,400円
●CATV／1,620円　●駐車場／管理費込(機械式)

3LDK+S　徳山小 岐陽中校区

ペット飼育可(1匹まで・他制限あり)

周南市 ダイアパレス一番町　890万円





●専有面積／73.73㎡(22.30坪)
●構造／鉄骨鉄筋コンクリート造12階建・6階部分
●築年月／平成3年10月　●管理費／15,200円
●修繕積立金／19,580円
●駐車場／8,000円(近隣)

3LDK　徳山小 岐陽中校区

毎日の買い物に便利　きれいなお部屋です

賃貸情報

事務所・テナント

■桜木3丁目(桜木ビル1階)　230,000円



●専有面積／94.73㎡(28.65坪)
●築年月／平成8年1月
●入居日相談
Ⓟ2〜3台可
敷金690,000円
家財保険加入要



3LDK

■秋月3丁目(ブルームヒルズB1階) NEW　65,000円　秋月小・秋月中校区





●専有面積／62.36㎡(18.86坪)
Ⓟ2台(縦列)
敷金195,000円
家財保険加入要18,000円/2年
専用庭有

3K

■栗屋(石津コーポ2階) NEW　48,000円　柳浜小・太華中校区



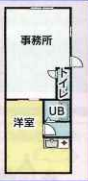


●専有面積／44.63㎡(13.50坪)
Ⓟ1台
敷金144,000円
家財保険加入要18,000円/2年

事務所付住宅

■河東町(三輪テナント1階東)　110,000円





●専有面積／38.40㎡(11.61坪)
Ⓟ1台
敷金330,000円
家財保険加入要
5年定期借家

3DK

■緑町(みどりコーポ)　45,000円　今宿小・住吉中校区





●専有面積／43.00㎡(13.00坪)
Ⓟ1台込(2台目3,000円)
敷金135,000円
家財保険加入要18,000円/2年

2K

■大字徳山(東辻藤村一戸建)　岐山小・岐陽中校区　38,000円





●専有面積／40.0㎡(12.1坪)
Ⓟ1台目：軽自動車のみ駐車可、2台目：近隣(駐車料金、賃料に含まれます)
敷金114,000円・家財保険加入要18,000円/2年

1LDK

■上遠石町(ハウス水本)　50,000円



●専有面積／38.00㎡(11.49坪)
Ⓟ1台込
敷金150,000円
家財保険加入要18,000円/2年

2DK

■久米中央4丁目(青木一戸建(東側))　42,000円



Ⓟ小型車1台可
敷金126,000円
家財保険加入要18,000円/2年
ペット飼育可(犬・要相談)

1K

■楠木2丁目(西村コーポ)　28,000円



●専有面積／20.16㎡(6.09坪)
Ⓟ1台近隣・敷金28,000円
家財保険加入要18,000円/2年

2DK

■野上町1丁目 NEW　(シャルル六番館4階)　40,000円



●専有面積／45.88㎡(13.87坪)
Ⓟ7,000円・定期借家契約
敷金80,000円・共益費3,000円
家財保険加入要18,000円/2年

店舗・事務所

■河東町(カワノビル2階)　66,000円



●専有面積／50.65㎡(15.32坪)
Ⓟ2台
敷金198,000円
家財保険加入要

店舗

■栄町2丁目　(国政ビル1階(南側))　77,000円



●専有面積／38.30㎡(11.58坪)
Ⓟなし・敷金231,000円
家財保険加入要

■宅地建物取引業／山口県知事(13)第1250号・(公社)西日本不動産流通機構会員
仲介 アオイ不動産株式会社　〒745-0844 周南市速玉町2の3
ホームページ物件情報 https://www.aoifudousan.com　アオイ不動産　検索
☎(0834) 32-1166



土地・中古住宅・無料査定。買い取りのご相談に応じます。秘密厳守

売中古住宅・マンション・売土地

売中古住宅

下松市大字末武中　6SLDK+K　価格 790万円　オール電化♪



●土地面積／257.00㎡(77.74坪)
●建物面積／150.02㎡(45.38坪)
●建築年月／1971年10月
●引渡時期／相談
●構造／木造瓦葺2階建
●設備／中国電力・公営水道
排水：公共下水　雨水：側溝
●交通／防長バス 末武バス停 徒歩約17分
●取引態様／媒介

水回りなどリフォーム屋ありのオール電化住宅です。陽当たり良好♪



中村小学校区　末武中学校区

売中古マンション

サーパス美里町　3LDK　価格 1,650万円





●住所／下松市美里町三丁目2-17
●建物面積／67.86㎡(20.52坪)
●建築年月／2006年2月
●引渡時期／相談
●構造／鉄筋コンクリート造5階建
●交通／防長バス 平田バス停 徒歩約7分
●駐車場／5,000円/月(2台分)
●取引態様／専任

公集小学校区！美里町マンション希少物件です!!!
修繕積立金:15,500円
管理費:10,600円
CATV:660円
インターネット:2,835円
SOS警備:500円

公集小学校区　末武中学校区

売中古住宅

光市虹ケ丘　4DK　価格 1,050万円



●土地面積／180.42㎡(54.57坪)
●建物面積／85.56㎡(25.88坪)
●建築年月／1981年2月　●引渡時期／相談
●構造／鉄筋鉄骨造スレート葺2階建
●設備／中国電力・公営水道
ガス：個別プロパンガス
排水：公共下水　雨水：側溝
●交通／防長バス 光駅 徒歩17分
●取引態様／専任

高台の閑静な住宅街♪お庭もあり、家庭菜園も!



車2台駐車可♪

浅江小学校区　浅江中学校区

売中古マンション

アルファステイツ下松瑞穂町　3LDK　価格 1,980万円

9階部分でロケーションも良く綺麗に使われた室内です♪





●住所／下松市瑞穂町2丁目17番9号
●建物面積／75.60㎡(22.86坪)
●建築年月／2008年2月
●引渡時期／相談
●構造／鉄筋コンクリート造10階建
●交通／防長バス 末武東バス停 徒歩約2分
●駐車場／1台無料(2台目近隣7,000円)
●取引態様／専任

ペット飼育可　宅配BOX有

修繕積立金:14,400円
管理費:10,900円　CATV:1,320円
ペット飼育負担金:300円

中村小学校区　末武中学校区

売土地

下松市大字東豊井　価格 480万円

JR下松駅までアクセスしやすく、通勤・通学に便利♪県道に面し、恋ヶ浜クナイパーク(恋ヶ浜緑地)が目の前です♪





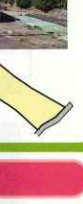
●住所／下松市大字東豊井501番4
●面積／168.59㎡(50.99坪)
●建ぺい率／60%　●容積率／200%
●地目／宅地　●用途地域／第一種住居地域
●交通／防長バス 恋ヶ浜バス停 徒歩約3分
●設備／中国電力・公営水道 ガス：個別プロパンガス
排水：浄化槽　雨水：側溝
●都市計画／市街化区域
●引渡時期／相談　●取引態様／専任

売土地

下松市生野屋三丁目　価格 590万円

約120坪でゆとりのある広さです♪静かで自然豊かな落着いた環境です。





●住所／下松市生野屋三丁目13番30
●面積／396.88㎡(120.05坪)
●建ぺい率／50%　●容積率／80%
●地目／宅地　●用途地域／第一種低層住居専用地域
●交通／JR岩徳線 生野屋駅 徒歩約16分
●設備／中国電力・公営水道 ガス：個別プロパンガス
排水：公共下水　雨水：側溝
●都市計画／市街化区域　●引渡時期／相談
●取引態様／専任　●特記事項／上物あり

賃貸物件

マンション 3LDK 鉄筋コンクリート造　下松市 中市1丁目　賃料 69,000円
●敷金／1ヶ月　●礼金／1ヶ月
●共益費／4,000円/月
●交通／JR山陽本線 下松駅徒歩9分
●駐車場／有(1台込)
●築年月／1995年9月
下松小学校区　下松中学校区

マンション 1K 鉄筋コンクリート造　下松市 望町5丁目　賃料 42,000円
●敷金／2ヶ月
●礼金／なし
●共益費／1,000円/月
●交通／末武バス停徒歩3分
●駐車場／有(3,000円/月)
●築年月／1997年5月
花岡小学校区　末武中学校区

アパート 2LDK　下松市 大字末武上　賃料 57,000円
●敷金／2ヶ月　●共益費／2,000円/月
●初回保証料／29,500円
●交通／JR岩徳線 周防花岡駅徒歩約10分
●駐車場／有(2台込)
●築年月／2007年7月
花岡小学校区　末武中学校区

テナント　下松市 藤光町1丁目　賃料 18万円
使い勝手の良い一棟貸事務所です♪主要道路へのアクセスも良好です。
●敷金／3ヶ月　●礼金／1ヶ月　●共益費／なし
●建物面積／169.59㎡(約51.30坪)
●引渡時期／相談　●構造／鉄骨造2階建
●設備／中国電力・公営水道　雨水：側溝
汚水・雑排水：公共下水道
●交通／櫛ヶ浜バス停 徒歩5分
●駐車場／有(2台可)　●築年月／1988年6月

暮らしのエージェントとして、住まい選びをコーディネートします。　不動産サポートセンター スマイエ HP▶https://www.sumai-e.co.jp/

相続や不動産に関する相談はスマイエにお任せ下さい！　スマイエ　下松市　検索

不動産サポートセンター SUMAIE
宅地建物取引士免許　山口県知事 (3) 第3443号／(公社)山口県宅地建物取引業協会会員／(公社)全国宅地建物取引業協会連合会会員
株式会社 スマイエ
お問い合わせ ☎0833-41-6161
下松市美里町三丁目9番6号　営業時間／10:00〜18:00　定休日／水曜日・第4火曜日



おすすめ売物件

売マンション ◆周南市梅園町　梅園ハイツ
価格 350万円　マンション前に公園があります
所在地／周南市梅園町3丁目1番1
建築面積／66.08㎡(19.98坪)
建物構造／鉄骨鉄筋コンクリート造(4階部分)
間取り／2LDK
築年月／1974年9月〈仲介〉



一戸建て ◆周南市大字徳山字福田寺原
価格 1,000万円　オール電化
所在地／周南市大字徳山字福田寺原4700番1
土地面積／253.00㎡(76.53坪)
建物面積／154.41㎡(46.70坪)
建物構造／木造
築年月／1970年7月〈仲介〉



売マンション ◆周南市若草町　サーバス若草
価格 1,850万円　ゆめタウン徳山 徒歩約9分
所在地／周南市若草町1724-3
建築面積／69.13㎡(20.91坪)
建物構造／鉄筋コンクリート造(7階部分)
間取り／2SLDK
築年月／1998年2月〈仲介〉



一戸建て ◆下松市生野屋
価格 2,300万円　値下げしました　オール電化のお家です。
所在地／下松市生野屋3丁目1-3
土地面積／212.78㎡(64.36坪)
建物面積／81.25㎡(24.57坪)
建物構造／木造
間取り／3LDK
築年月／2015年6月〈仲介〉



売土地 ◆周南市金剛山
価格 2,600万円
所在地／周南市大字徳山字金剛山11006番24
土地面積／636.00㎡(192.39坪)
用途地域／第一種中高層住居専用地域
建ぺい率／60%
容積率／200%〈仲介〉
広い敷地です。計画道路があります。

一戸建て ◆光市中央3丁目
価格 2,900万円
所在地／光市中央町3丁目
土地面積／183.32㎡(55.45坪)
建物面積／96.79㎡(29.27坪)
建物構造／木造ルーフィングぶき
築年月／2025年1月〈仲介〉

一戸建て ◆周南市大神3丁目
価格 2,980万円　オール電化
所在地／周南市大神3丁目2248番13
土地面積／186.05㎡(56.28坪)
建物面積／109.51㎡(33.12坪)
建物構造／軽量鉄骨造
ステンレス鋼板ぶき2階建
築年月／2015年8月〈仲介〉

一戸建て ◆周南市大字久米
価格 4,140万円　値下げしました　平家のお家です。
所在地／周南市大字久米1020番46
土地面積／436.64㎡(132.08坪)
建物面積／182.59㎡(55.23坪)
建物構造／木造　間取り／5LDK
築年月／2022年4月〈仲介〉

賃貸情報

1R	◆城ケ丘 27,000円 7.5(1R) エアコン・CATV 学生おすすめ 周南公立大学近く・インターネット無料	2LDK 戸建	◆東山 50,000円 6(洋)・6(洋)・12(LDK) (共)3,000円・Ⓟ6,000円・CATV 日当り良好　二重サッシで静か	戸建	◆西金剛山 60,000円 1F 15(LDK) 2F 10(洋)・6(洋)・6(洋) Ⓟ軽1台可・犬・猫OK　日当り良好
2DK	◆古川町 50,000円 6(洋)・6(洋)・6(DK) CATV・エアコン Ⓟ縦列2台	戸建	◆北山 45,000円 6(和)・4.5(和)・6(DK) Ⓟ1台込　庭あり	新築マンション	◆みなみ銀座 200,000円 6(洋)・5(洋)・5.7(洋)・10.7(LD)・3.1(K) Ⓟ1台込・インターネット・CATV

インターネットでも検索できますが、当店まで足を運んでみませんか！空家があればお知らせ下さい。募集・管理も致します。

◆10月25日(日)・11月1日(日)は休まず営業致します。

土地・建物・アパート・マンション・駐車場等のご相談は
(0834)31−1234 へお気軽にご連絡下さいませ
土地・建物・アパート・マンション・駐車場等、売買・賃借・仲介・管理

仲介 有ムラセ商事　周南市梅園町1丁目24番地
ホームページでも物件を紹介しています。
https://www.murase1234.co.jp/
E-mail:murase@m7.dion.ne.jp
営業時間 平日 9:00〜18:00 土日祝 9:00〜17:00
宅地建物取引業：山口県知事免許(14)第971号・(公社)西日本不動産流通機構会員

Phanos ファノス不動産情報

掲載以外にもあります。

気になる物件は www.phanos.jp で検索 !!

中古住宅　光市 千坊台1丁目
閑静な千坊台1丁目のミサワホーム建築の広々41坪超の中古住宅です！
価格 1,390万円(税込)

土地面積／220.12㎡(約66.58坪)
建物面積／135.80㎡(約41.07坪)
●第一種低層住居専用地域●木造スレート葺2階建●平成3年11月1日新築●4LDK+書斎●媒介
※図面と現況が異なる場合には、現況を優先致します。
室積小学校区　室積中学校区

中古住宅　光市 千坊台1丁目
瀬戸内海を望む絶好のロケーションが魅力!!
ヘーベルハウスの家！
6LDK+S、ゆとりの間取り！！
価格 2,980万円(税込)

土地面積／412.83㎡(約124.88坪)
建物面積／172.40㎡(約52.15坪)
●第一種低層住居専用地域●軽量鉄骨造陸屋根2階建●平成15年3月18日新築●6LDK+書斎+WIC(1F/LDK、和室、WIC 2F/洋室×5、書斎)●媒介
※図面と現況が異なる場合には、現況を優先致します。
室積小学校区　室積中学校区

NEW **土地　光市 大字三輪**
お手頃価格の解体整地渡し67坪土地!!光市中心街・田布施方面へのアクセス良好!!
価格 368万円

土地面積／221.52㎡(約67.00坪)
●宅地●非線引都市計画区域●第一種住居地域●建ペイ率60%●容積率200%●媒介
三輪小学校区　大和中学校区
※図面と現況が異なる場合には、現況を優先致します。

土地　光市 虹ヶ丘3丁目
人気の虹ヶ丘団地内、売土地ご準備致しました!!光駅まで徒歩約10分以内の好立地!

価格 1,180万円

土地面積／225.40㎡(約68.18坪)
●宅地●市街化区域●第一種低層住居専用地域●建ペイ率50%●容積率80%●媒介
浅江小学校区　浅江中学校区
※図面と現況が異なる場合には、現況を優先致します。

売却不動産募集中！

買取・売却ご相談ください　ホームページからもお問い合わせ可能です!!

秘密厳守　相談無料　査定無料　仲介買取　広告無料

ファノスまでお気軽にご相談下さい　0120-300-773

株式会社 ファノス Phanos
土地売買・新築住宅・中古住宅・賃貸　なんでもご相談下さい。
0120-300-773　www.phanos.jp　E-mail info@phanos.co.jp
本社／光市島田2丁目23番10号ファノスビル1F　TEL0833-71-0300 FAX0833-71-3577
宅地建物取引業者免許 山口県知事免許(10)1890号　(公社)西日本不動産流通機構会員

宅建協会 周南支部のホームページ　URLは、http://www.takken-shunan.com
ハトマークサイト　山口県下No.1の不動産検索サイト　URL http://www.ymg-takken.or.jp/

不動産情報

一般社団法人 山口県宅建協会周南支部
周南市大字徳山5578番地の1
☎(0834)31−3170

西日本不動産流通機構は、加盟業者850社に依り、不動産の無料相談、コンピュータによる査定システム、FAX網の充実 等を行っております。

光市 虹ヶ丘4丁目

●土地面積／409.94㎡(124.00坪)
●建物面積／119.86㎡(36.26坪)

約124坪の広い土地面積は、2区画分。
人気の虹ヶ丘に、中古住宅をご用意しました。

1,980万円（中古・非課税）

校区/市立浅江小学校・市立浅江中学校区



●住所/光市虹ヶ丘四丁目3236番346 外1筆
●交通/JR山陽本線「光」駅より北西方向約1.1km
●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域
●用途地域/第一種低層住居専用地域
●建ぺい率/50% ●容積率/80%
●建物構造/軽量鉄骨造瓦葺2階建
●建築日/昭和54年11月29日新築
●設備/水道(光市水道局)、電気(中国電力)、ガス(戸別プロパンガス)、雨水(側溝)、汚水・雑排水(公共下水道)
●備考/一部リフォーム済み、普通車3台 ●媒介

光市 虹ヶ丘7丁目

●土地面積／299.03㎡(90.45坪)
●建物面積／117.92㎡(35.67坪)

約90坪の広い宅地。穏やかな瀬戸内を望む人気の『虹ヶ丘団地』に陽当たりの良い中古住宅をご用意しました。

1,150万円（中古・非課税）

校区/市立浅江小学校・市立浅江中学校区



●住所/光市虹ヶ丘七丁目3400番126 外1筆
●交通/JR山陽本線「光」駅より北西方向約1.1km(徒歩約14分)
●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域
●用途地域/第一種住居地域
●建ぺい率/60% ●容積率/200%
●建物構造/軽量鉄骨造スレート葺2階建
●建築日/昭和56年10月29日新築
●設備/水道(光市水道局)、電気(中国電力)、ガス(戸別プロパンガス)、雨水(側溝)、汚水・雑排水(公共下水道) ●媒介

光市 花園2丁目

●土地面積／174.50㎡(52.80坪)
●建物面積／105.09㎡(31.84坪)

小学校・中学校近くです。病院にも近く、スーパーやドラッグストアなども徒歩圏内。生活利便性に優れた場所です。

830万円（中古・非課税）

校区/市立浅江小学校・市立浅江中学校区



●住所/光市花園二丁目10番8
●交通/JR山陽本線「光」駅より東方向約1.2km(徒歩約18分)
●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域
●用途地域/第一種住居地域
●建ぺい率/60% ●容積率/200%
●建物構造/木造瓦葺2階建
●建築日/平成2年10月10日新築
●設備/水道(光市水道局)、電気(中国電力)、ガス(戸別プロパンガス)、雨水(側溝)、汚水・雑排水(公共下水道) ●媒介

光市 千坊台1丁目

●土地面積／216.76㎡(65.56坪)
●建物面積／143.00㎡ (43.25坪)

眼下に広がる室積海水浴場。夏にはマリンスポーツを楽しめます。国道188号線への交通アクセスも良好!

1,250万円（中古・非課税）

校区/市立室積小学校・市立室積中学校区



●住所/光市千坊台一丁目163番
●交通/JR山陽本線「光」駅より徒歩約80分
●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域
●用途地域/第一種低層住居専用地域
●建ぺい率/50% ●容積率/80%
●建物構造/鉄筋コンクリート造瓦葺屋根2階建
●建築日/平成2年4月1日新築
●設備/水道(光市水道局)、電気(中国電力)、ガス(プロパンガス)、雨水(側溝)、汚水・雑排水(公共下水道) ●媒介

光市 虹ヶ丘5丁目

●土地面積／221.41㎡(66.97坪)
●坪当たり単価／約152,000円/坪

交通アクセス、生活利便性、共に良好な人気の住宅街『虹ヶ丘団地』。北東角地で陽当たりも良好です。

1,017万円（売土地・非課税）

校区/市立浅江小学校・市立浅江中学校区



●住所/光市虹ヶ丘五丁目3236番493
●交通/JR山陽本線「光」駅より北西方向約1.3km(徒歩約17分)
●地目/宅地
●都市計画/市街化区域
●用途地域/第一種低層住居専用地域
●建ぺい率/50% ●容積率/80%
●設備/水道(光市水道局)、電気(中国電力)、ガス(戸別プロパンガス)、雨水(側溝)、汚水・雑排水(公共下水道)
●備考/高さ制限10m ●売主

光市 浅江6丁目

●土地面積／295.32㎡(89.33坪)
●坪当たり単価／約95,000円/坪

浅江ショッピングセンターまで徒歩約8分。国道188号線への交通アクセス良好。利便性の高い場所です。

848万円（売土地・非課税）

校区/市立浅江小学校・市立浅江中学校区



●住所/光市浅江六丁目4685番
●交通/JR山陽本線「光」駅より南東方向約1.5km(徒歩約19分)
●地目/宅地
●都市計画/市街化区域
●用途地域/第一種住居地域
●建ぺい率/60% ●容積率/200%
●設備/水道(光市水道局)、電気(中国電力)、ガス(戸別プロパンガス)、雨水(側溝)、汚水・雑排水(公共下水道)
●媒介

弊社は、お客様からのご要望がない限り、訪問営業は致しません。お気軽にお問い合わせ下さい。

宅地建物取引業者 山口県知事(5)第3124号 (公社)山口県宅地建物取引業協会会員 (一社)山口県宅建協会周南支部会員 (公社)西日本不動産流通機構会員

住まい・土地のコンサルタント
株式会社 リビングアート
LIVING ART

不動産の処分・運用をお考えの方へ
買い取りいたします。
無料査定
まずは、お気軽にご相談下さい。

0120-748-744
携帯PHS OK
TEL(0833)74-2828 FAX(0833)74-2829
〒743-0021光市浅江5丁目16番24号 info@livingart.co.jp
新規物件を続々ホームページで公開中! www.livingart.co.jp



売土地

★周南市大字久米字築地 1,050万円

●土地面積／232.00㎡(70.18坪)
●用途地域／準工業地域
●地目／田 ●現況／更地
●交通／久米バス停まで徒歩9分
●取引態様／専任媒介

生活至便な立地です!
都市計画道路予定地内にて、建築時制限あり



中古物件

★光市虹ヶ丘一丁目 一戸建て 300万円

●土地面積／139.07㎡(42.06坪)
●延床面積／77.00㎡(23.29坪)
●用途地域／第一種低層住居専用地域
●構造／木造瓦葺2階建
●交通／JR山陽本線光駅まで徒歩6分
●現状／宅地
●取引態様／専任媒介

閑静な住宅街です!
堀り込み車庫につき車両制限があります



★周南市毛利町3丁目 マンション 350万円

●専有面積／58.04㎡(17.55坪)
●用途地域／第一種住居地域
●構造／鉄筋コンクリート造9階建 5階
●築年月／昭和51年1月
●間取り／3DK ●現状／空室
●交通／JR山陽本線徳山駅まで徒歩16分 二番町角バス停まで徒歩5分
●取引態様／専任媒介



室外倉庫2室付で収納たっぷり!※使用料別途:400円/月

★周南市秋月二丁目 1,800万円

●土地面積／345.81㎡(104.60坪)
●用途地域／第一種低層住居専用地域
●地目／宅地 ●現況／更地
●交通／秋月二丁目バス停まで徒歩4分
●取引態様／専任媒介

敷地広々!生活至便な立地・環境です!
災害ハザードの該当なし!
秋月公園目の前!



★周南市岡田町 一戸建て 1,880万円

●土地面積／100.50㎡(30.40坪)
●延床面積／119.64㎡(36.19坪)
●用途地域／第一種住居地域
●構造／木造スレート葺2階建
●築年月／昭和63年11月
●交通／職安前バス停まで徒歩5分
●現状／宅地 ●取引態様／仲介

閑静な住宅街。
生活至便な立地です!
リフォーム工事済み。



★周南市城ヶ丘5丁目 一戸建て 1,980万円

●土地面積／299.99㎡(90.74坪)
●延床面積／118.75㎡(35.92坪)
●用途地域／第一種低層住居専用地域
●構造／鉄筋コンクリート造陸屋根2階建
●築年月／昭和63年9月
●交通／城ヶ丘一丁目バス停まで徒歩2分
●現状／宅地 ●取引態様／専任媒介

敷地広々!
閑静な住宅地です!



1DK

★久 米 49,000円

洋6、DK6、敷金1ヶ月、CATV込、Wi-Fi無料、P1台可5,000円、水洗(公共下水)、都市ガス
エアコン、照明器具、TVドアフォン
JR山陽本線櫛ヶ浜駅まで徒歩20分
初回保証料:賃料総額の50% 月額2,000円
家財保険:月額850円 主要設備を全て新品に交換
軽量鉄骨造、1996年1月築 室内ペット可

1R

★みなみ銀座 75,000円

洋11.14、敷金2ヶ月、礼金1ヶ月
共益費3,500円、P1台可15,000円、CATV込
水洗(公共下水)、都市ガス、エアコン、照明器具
軽量鉄骨造、2024年3月築
JR山陽本線徳山駅まで徒歩3分
初回保証料:46,750円 月額2,000円
家財保険:月額850円 Wi-Fi無料

2DK

★城 ヶ 丘 49,000円

洋6、洋10.5、DK8、敷金1ヶ月、CATV込
P2台可(2台目3,000円)、水洗(公共下水)
都市ガス、エアコン、照明器具、独立洗面台
軽量鉄骨造、1986年1月築
JR山陽本線櫛ヶ浜駅まで徒歩27分
初回保証料:賃料総額の50% 月額2,000円
家財保険:月額850円 周南公立大学まで徒歩約10分

2DK

★岐 南 町 35,000円

和6、和4.5、DK4.5、敷金1ヶ月
CATV個人契約、P1台可、水洗(公共下水)
都市ガス、バストイレ別
軽量鉄骨造、1981年1月築
JR山陽本線徳山駅まで徒歩15分
初回保証料:25,000円 月額2,000円
家財保険:月額850円 室内ペット可

1K

★月 丘 町 35,000円

洋7.6、K3.5、敷金1ヶ月、CATV込
P1台可(近隣6,000円)、水洗(公共下水)
都市ガス、エアコン、照明器具
鉄筋コンクリート造、1989年10月築
JR山陽本線徳山駅まで徒歩16分
初回保証料:25,000円 月額2,000円
家財保険:月額850円 防音性も高く安心

3DK

★潮 音 町 45,000円

洋4.5、洋4.5、洋6、DK6、敷金1ヶ月、P2台可
CATV1,650円、水洗(公共下水)、エアコン
プロパンガス、照明器具、TVドアフォン
鉄骨造、1987年7月築
末武東バス停まで徒歩9分
初回保証料:25,000円 月額2,000円
家財保険:月額850円 駐車場・縦列2台

3DK

★大 内 町 43,000円

洋6、洋6、洋4.5、DK6、敷金1ヶ月
P1台可3,000円、CATV込、プロパンガス
水洗(公共下水)、エアコン
軽量鉄骨造、1985年10月築
大河内バス停まで徒歩3分
初回保証料:25,000円 月額2,000円
家財保険:月額850円 室内ペット可(小型犬)

1K

★新 堤 町 45,000円

洋11.5、K2.5、敷金1ヶ月、CATV込
P1台可、水洗(公共下水)、プロパンガス
エアコン、照明器具、TVドアフォン
鉄骨造、1982年2月築
JR山陽本線新南陽駅まで徒歩21分
初回保証料:25,000円 月額2,000円
家財保険:月額850円 和室を洋室にリフォーム

3DK

★花 畠 町 60,000円

洋6、洋6、洋4.5、DK8、敷金1ヶ月
CATV込、P2台可(2台目5,000円)
水洗(公共下水)、エアコン2台、都市ガス
軽量鉄骨造、1985年3月築
JR山陽本線徳山駅まで徒歩21分
初回保証料:賃料総額の50% 月額2,000円
家財保険:月額850円 倉庫付き

無料査定 土地・建物を売りたい方や賃貸・空き家管理などにお悩みの方 お気軽にご相談下さい。

※掲載物件以外にも多数ございますので、ぜひご連絡下さいませ!!

アパート マンション 不動産
株式会社 司地所
tsukasa jisho
仲介
周南市花畠町6番1号(岐山ビル1F)
平日:9:00~18:00
日・祝:10:00~17:00
日曜・祝日営業
■宅地建物取引業:山口県知事免許(5)第3032号 (一社)山口県宅地建物取引業協会会員
☎(0834)21-8888
E-mail info@thukasa.com



ネットで気軽に検索!
株式会社司地所 検索

KOKEN コウケンプロダクツ 物件情報

まずはお気軽にお電話ください
フリーダイヤル 0120-967-592

特選 売土地情報

周南市 呼坂緑ヶ丘 勝間小・熊毛中学校区

解体整地渡し
価格 520万円(非課税)
土地面積／約541.17㎡ (約163.70坪)

●駅まで徒歩約5分!
●約163坪のゆとりの広さ!



駅近! 日当たり良好!

■所在地/周南市大字呼坂緑ヶ丘850-95, 850-96■交通/JR岩徳線「勝間駅」まで約350m、徒歩約5分■地目/宅地■土地権利/所有権■都市計画/非線引き区域■用途地域/第一種中高層住居専用地域■建ぺい率・容積率/60%・200%■設備/市営水道、公共下水道、プロパンガス■接面道路/北西側約4.5m公道■現状/上物あり■備考/解体整地渡し■引渡日/相談■取引態様/仲介

光市 島田2丁目 島田小・中学校区

解体整地渡し
価格 600万円(非課税)
土地面積／約235.49㎡ (約71.23坪)

●周辺には利便施設が充実しています!
●光市の中心地で利便性抜群です!



お買物に便利! 日当たり良好!

■所在地/光市島田2丁目12-3、12-5■地目/宅地■土地権利/所有権■都市計画/市街化区域■用途地域/商業地域■建ぺい率・容積率/80%・400%■接面道路/公道4m(北東側) ■現状/上物あり■備考/解体整地渡し■引渡日/相談■取引態様/仲介

おすすめ 賃貸 アパート

光市 島田3丁目 1K/2F

賃料 40,000円 ●共益費/1,000円 ●礼 金/1ヶ月

●生活利便性に優れた光市街地!
エアコン、照明器具、CATV、3口ガスコンロ、ウォシュレット、プロパンガス、駐車場1台



照明器具付き! 駐車場1台! エアコン付き!

光市 中央3丁目 1DK/2F

賃料 48,000円 ●共益費/4,000円

●オール電化!●たっぷり収納スペース!
エアコン、照明器具、CATV、IHクッキングヒーター、シューズボックス、ウォークインクローゼット、洗面台、シャッター雨戸、駐車場1台(2台目別途2,000円)



駐車場1台!(2台目別途2,000円) オール電化! エアコン付き!

下松市 琴平町 2K/2F

賃料 46,000円 ●共益費/2,000円 ●礼 金/1ヶ月

●下松駅、下松小学校が徒歩圏内!
エアコン、CATV、都市ガス、駐車場1台

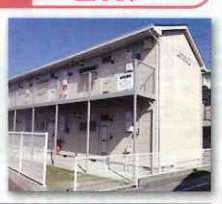


駅近! 駐車場1台! エアコン付き!

光市 上島田3丁目 2K/1F

賃料 38,000円 ●共益費/なし ●礼 金/1ヶ月

●キッチン・トイレが新品です!
エアコン、CATV、TVドアホン、プロパンガス、駐車場1台

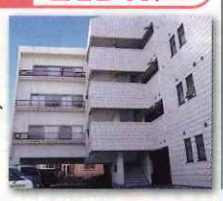


駅近! 駐車場1台! エアコン付き!

周南市 岡田町 2LDK/2F

賃料 55,000円 ●共益費/2,500円 ●敷 金/1ヶ月

●ペット(小型室内犬・猫)OKです!
エアコン3台、洗面台、ウォシュレット、クローゼット、照明器具、下駄箱、内窓、TVドアホン、都市ガス、駐車場(近隣)1台
※敷金:1ヶ月(ペット飼育の場合)



駐車場近隣1台! ペットOK!

光市 虹ヶ丘2丁目 3DK/1F

賃料 60,000円 ●共益費/なし ●礼 金/1ヶ月

●令和8年3月リフォーム済!
●浅江小・中学校区!●光駅近く!
照明器具、CATV、洗面台、プロパンガス、駐車場2台(縦列))



駅近! 駐車場2台!(縦列)

光市 虹ヶ丘3丁目 3DK/1F

賃料 38,000円 ●共益費/2,000円 ●礼 金/1ヶ月

●光駅が徒歩圏内の好立地です!
エアコン、照明器具、ウォシュレット、都市ガス、駐車場1台



駅近! 駐車場1台! 照明器具付き! エアコン付き!

賃貸 駐車場

光市 虹ヶ丘2丁目Ⅱ	●敷金/1ヶ月 4,400円	●JR光駅が徒歩圏内です!
光市 木園1丁目	●敷金/1ヶ月 4,400円	●周辺に商業施設、病院等があります!
光市 中島田1丁目	●敷金/1ヶ月 3,300円	●島田中学校の近くです!
光市 三井8丁目	●敷金/1ヶ月 3,300円	●JR島田駅が徒歩圏内です!

宅地建物取引業 山口県知事免許(11)第1773号
株式会社 コウケンプロダクツ
〒743-0063 光市島田1丁目14番21号
※図面と現況が異なる場合には現況を優先します。

宅地・中古住宅の無料査定・買取いたします。
0120-967-592 info@koken-products.jp
※掲載物件以外にも多数物件があります。詳しくはホームページをご覧ください。 コウケンプロダクツ



宅建協会 周南支部のホームページ URLは、http://www.takken-shunan.com
ハトマークサイト 山口県下No.1の不動産検索サイト URL http://www.ymg-takken.or.jp/

不動産情報

一般社団法人 山口県宅建協会周南支部　周南市大字徳山5578番地の1　☎(0834)31－3170

不動産業を始めたい方は宅建協会へご相談下さい。0834-31-3170

☆ 売 物 件 ☆

周南・孝田町　価格 1,700万円

- ●土地／244.97㎡(74.10坪)
- ●構造／鉄筋コンクリート造2階建
- ●建物／延床面積208.43㎡(63.05坪)
- ●築年月／平成7年6月新築
- ●用途地域／第二種中高層住居専用地域
- ●建蔽率60% 容積率200%
- ●北前面道路　市道幅員約6m
- ●公営水道・公共下水・都市ガス
- ●孝田町バス停まで徒歩4分





6SDK
子供さん年配者の大家族も安心、道路巾も6mゆったり閑静な団地・カーポート2台




周陽小・周陽中校区

周南・桜木2丁目　価格 980万円

- ●土地／201.64㎡(60.99坪)
- ●地目／宅地
- ●用途地域／第一種低層住居専用地域
- ●建蔽率50% 容積率80%
- ●前面道路市道幅員約6m
- ●公営水道・公共下水・プロパンガス
- ●馬屋バス停まで徒歩6分
- ●建築条件無し



宅地高く眺望・解放感あり
小学校まで徒歩約3分
大型店舗
高速インター近く



桜木小・周陽中校区

貸 土 地

馬　屋　80,000円

土地　約211坪
2号線バイパスすぐ
資材置場、駐車場向き
市街化調整区域建築不可




☆ 賃　貸　物　件 ☆

平　原　30,000円
洋7・K
エアコン、CATV
車3,000円　大学近く



若草町　3DK　38,000円
洋6・和6・和6・DK8　照明・エアコン
車2,000円　2台空有



桜木　3DK　52,000円
洋6・和6・和4.5・DK6
車1台込　2台目3,000円



岡田町　100,000円
2階　18坪
車2台込



平　原　35,000円
洋6・K　バストイレ別
UB、流し台、エアコン新品
大学近く



平原　2DK　50,000円
洋6・和6・DK　車1台込
CATV・大学近く



桜木　5DK　75,000円
1階 和6・和6・洋6・DK7.5
2階 洋6・洋6
車2～3台程度可



櫛ケ浜　110,000円
2階　28坪
車5台空有 3,300円/台
駅前徒歩1分



久米　2K　37,000円
洋6・和6・K　照明・エアコン・CATV
車3,300円 バストイレ別 1Fコンビニ共・CATV・上下水料4,700円



城ケ丘　3DK　50,000円
和6・洋6・洋4.5・DK9
車1台込　2台目3,000円



桜木　4LDK　75,000円
1階 洋6・和4.5・LDK10
2階 洋6・洋10.5
車2台程度可　3台目5,000円



桜木3丁目　165,000円
平家：事務室8坪・倉庫18坪
流し台・トイレ



■宅地建物取引業：山口県知事免許(8)第2352号
仲介 (株)白井建築コンサルタント
周南市桜木1丁目8－44　https://shirai-k.com
☎(0834)28-8120
営業 月～土 9:00～18:00 10/25(日)、11/3(祝)、23(祝)10:00～17:00　店休日 日曜日(月末のぞく)

宅地・住宅・マンション無料査定



MISAWA-RELAY 中古物件

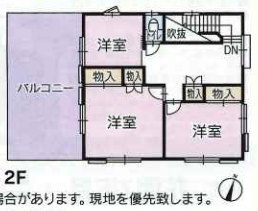
中古住宅　光市岩狩1丁目　5LDK

土地約84坪・建物約40坪の広々空間！ 3方道路！！ 約7.5坪のバルコニー付き！！！

価格 770万円　お支払い 月々23,576円 借入770万円の場合(ボーナス払いなし)







※掲載の間取りと現地の間取りが一部異なる場合があります。現地を優先致します。

- ■土地面積／280.48㎡(84.84坪)
- ■建物面積／134.98㎡(40.83坪)
- ■構造／軽量鉄骨造スレート葺2階建
- ■築年月／昭和62年9月
- ■用途地域／第一種低層住居専用地域
- ■設備／中国電力、上水道、公共下水、プロパンガス
- ■交通／岩狩1丁目バス停徒歩2分
- ■校区／光井小学校・島田中学校　■取引態様／仲介

中古住宅　下松市東陽4丁目　4LDK

駐車2台可、屋根外壁塗装歴あり（令和1年）

価格 1,190万円　お支払い 月々36,435円 借入1,190万円の場合(ボーナス払いなし)





※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。

- ■土地面積／250.28㎡(75.70坪)
- ■建物面積／110.95㎡(33.56坪)
- ■構造／木造スレート葺2階建
- ■築年月／平成3年8月
- ■用途地域／第一種低層住居専用地域
- ■設備／中国電力、上水道、公共下水、都市ガス
- ■交通／久保団地四丁目上バス停徒歩2分
- ■校区／東陽小学校・久保中学校　■取引態様／仲介

※お支払い例は頭金0円、返済年数35年、金利1.5%（西京銀行・変動金利/2026年10月1日時点）、実行金利　※別途諸費用必要

こんなこと、あんなことお悩みはありませんか ～お気軽にご相談ください～
ミサワホームの不動産サポート



売土地　下松市西柳1丁目(M's court 西柳)　価格 1,920万円　建築条件なし

- ■地積／218.88㎡(66.21坪)
- ■地目／宅地(現況：宅地)
- ■用途地域／第一種住居地域・準住居地域
- ■前面道路／北東側約4m・南東側4m（売主）
- 境界工事負担金836,000円(税込)

★ゆめタウン下松まで約600mの利便性の良い住宅地です

建設業許可／国土交通大臣(特-3)第15496号
宅地建物取引業者免許／国土交通大臣(7)第5154号
(公社)山口県宅地建物取引業協会会員　中国地区不動産公正取引協議会加盟
MISAWA ミサワホーム中国 山口支店 〒744-0076 山口県下松市せせらぎ町二丁目7番23号 0833(48)0330
広告作成日：令和8年10月23日　広告有効期限：令和8年10月末日
☎0120-434-330
FAX 0833-48-0331 売却依頼、売物件の資料請求はFAXでも受け付けています。
査定調査無料 不動産の売却お申し付け下さい。
ホームページ http://www.misawa-chugoku.jp/
Homever 買取再生販売制度(買取サポート) 不動産売却のお問合せは ☎0120-434-330

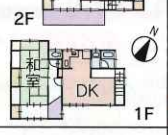
売りたい・買いたい・住み替えたい方、まずは三和へ！ 無料査定・買取り・致します

住　宅

周南市(旧徳山)　大島　価格 40万円　鼓南小学校・鼓南中学校区

海に近いお手頃価格の住宅です。
昭和54年(1979年)10月増築。

- ●土地面積／149.78㎡(45.3坪)
- ●延 面 積／113.35㎡(34.28坪)
- ●構　造／木造瓦・セメント瓦葺2階建
- ●築 年 月／昭和40年12月築
- ●交　通／本浦バス停徒歩6分
- ●間 取 り／6DK
- P 無〈仲介〉

周南市(旧徳山)　上村　価格 1,480万円　菊川小学校・菊川中学校区

日当たり良好でゆとりのある間取り。
室内程度も良好です。

- ●土地面積／259.8㎡(78.58坪)
- ●延 面 積／139㎡(42.04坪)
- ●構　造／木造瓦葺 2階建
- ●築 年 月／平成20年11月築
- ●交　通／別所バス停徒歩4分
- ●間 取 り／5LDK
- P 3台〈仲介〉




周南市(旧徳山)　夜市　価格 3,575万円 新価格　夜市小学校・桜田中学校区

小学校目の前でお子様の通学も安心です。
収納スペースが豊富にあります。

- ●土地面積／223.44㎡(67.59坪)
- ●延 面 積／162.71㎡(49.21坪)
- ●構　造／木造合金メッキ鋼板葺2階建
- ●築 年 月／令和3年3月築
- ●交　通／宮ノ下バス停徒歩2分
- ●間 取 り／4LDK+S
- P 4台〈仲介〉




周南市(旧徳山)　下上(東蔵掛) NEW　価格 1,810万円　菊川小学校・菊川中学校区

人気の平家建住宅。ひろびろ敷地にウッドデッキ付きのお庭。

- ●土地面積／268.7㎡(81.28坪)
- ●延 面 積／84.67㎡(25.61坪)
- ●構　造／軽量鉄骨造瓦葺 平家建
- ●築 年 月／平成16年4月築
- ●交　通／徳善バス停徒歩4分
- ●間 取 り／3DK
- P 1台(増設スペース有)〈仲介〉




下松市　東和1丁目 NEW　価格 100万円

市街化調整区域。昭和56年一部増築。
カーポート、床下換気扇あり。

- ●土地面積／193.65㎡(58.57坪)
- ●延 面 積／90.98㎡(27.52坪)
- ●構　造／木造 2階建
- ●築 年 月／昭和48年8月築
- ●交　通／周防久保駅徒歩14分
- ●間 取 り／5SDK
- P 1台(カーポート有)〈仲介〉




下松市　東陽4丁目　価格 1,190万円

ミサワホーム施工。2019年外壁・屋根塗装工事。
2020年1階トイレ交換。

- ●土地面積／250.28㎡(75.7坪)
- ●延 面 積／110.95㎡(33.56坪)
- ●構　造／木造スレート葺 2階建
- ●築 年 月／平成3年8月築
- ●交　通／久保団地4丁目バス停徒歩2分
- ●間 取 り／3～4LDK
- P 2台(普通車1台、軽自動車1台)〈仲介〉




新築住宅

周南市(旧徳山)　岡田町　価格 3,280万円(税込)　今宿小学校・住吉中学校区

令和8年11月末完成予定。
周辺に生活利便施設多数。

- ●土地面積／99.98㎡(30.24坪)
- ●延 面 積／85.86㎡(25.97坪)
- ●構　造／木造 2階建
- ●交　通／職安前バス停徒歩4分
- ●間 取 り／3LDK
- P 2台〈仲介〉

周南市(旧徳山)　梅園町　価格 3,980万円(税込)　徳山小学校・住吉中学校区

令和8年7月完成。閑静な住宅街。
各居室収納あり。

- ●土地面積／229.41㎡(69.39坪)
- ●延 面 積／95.58㎡(28.91坪)
- ●構　造／木造 2階建
- ●交　通／JR徳山駅徒歩14分
- ●間 取 り／4LDK
- P 2台〈仲介〉

マンション

周南市(旧徳山)　ライオンズマンション徳山　価格 730万円 新価格　今宿小学校・住吉中学校区

リフォーム履歴あり。
徳山中心部の利便性の良い立地。

- ●専有面積／57.15㎡(17.28坪)
- ●構　造／鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根
- ●間 取 り／3DK
- ●築 年 月／平成4年10月築
- ●交　通／JR徳山駅徒歩11分
- P 有(月極)〈仲介〉

周南市(旧徳山)　デュオヒルズ徳山　価格 2,980万円　徳山小学校・鼓陽中学校区

リビング床暖房付き。バルコニーのスロップシンクが便利です。
各部屋に収納あり。

- ●専有面積／75.15㎡(22.73坪)
- ●構　造／鉄筋コンクリート造
- ●間 取 り／2LDK+S
- ●築 年 月／平成30年1月築
- ●交　通／JR徳山駅徒歩7分
- P 無〈仲介〉

光市　トラストネクサス虹ヶ浜 NEW　価格 2,480万円　浅江小学校・浅江中学校区

南東の角部屋。広さもあり開放感のあるお部屋です。ペット可。

- ●専有面積／89.46㎡(27.06坪)
- ●構　造／鉄筋コンクリート造
- ●間 取 り／4LDK
- ●築 年 月／平成23年8月築
- ●交　通／JR光駅徒歩5分
- P 有〈仲介〉

売アパート

周南市(旧徳山)　久米旭ヶ丘　価格 2,990万円(税込)　久米小学校・太華中学校区

年間賃貸料満室想定3,360,000円。満室時表面利回り10.5%。単身用で学生向けにも適した物件です。

- ●土地面積／280.23㎡(84.76坪)
- ●延 面 積／84.06㎡(25.42坪)
- ●構　造／軽量鉄骨造スレート葺 2階建
- ●築 年 月／平成10年3月築　●交通／鳥越バス停徒歩12分
- ●間 取 り／1K×4戸が2棟　P 8台(1世帯に1台)〈仲介〉

土　地

周南市(旧新南陽)　大神1丁目　価格 700万円 新価格　富田西小学校・富田中学校区

角地で日当たりの良い立地。
富田西小学校エリア。有効面積約230㎡。

- ●土地面積／273㎡(82.58坪)
- ●用途地域／第一種中高層住居専用地域
- ●建ぺい率／60%　●容積率／200%
- ●設　備／上水道、下水道、都市ガス
- ●交　通／東大神バス停徒歩5分
- ●道　路／西側約6m公道　●現況／畑〈仲介〉

下松市　西豊井　価格 1,630万円　下松小学校・下松中学校区

建物解体渡し。ゆとりある敷地です。
セットバック必要。

- ●土地面積／412.99㎡(124.92坪)
- ●用途地域／第一種住居地域
- ●建ぺい率／60%　●容積率／200%
- ●設　備／上水道、下水道、プロパンガス
- ●交　通／下松小学校前バス停徒歩5分
- ●道　路／南側約2.5m公道　●現況／上物あり〈仲介〉

●その他、多数物件ございます。お気軽に、お問い合わせください。　●オープンディスプレイにて自由にご覧頂けます。

山口県知事免許（11）第1764号
三和土地建物株式会社 不動産プラザ梅園店
お問い合せ TEL(0834)31-3030
FAX(0834)31-4444〈仲介〉
[URL] http://www.sanwatochi.co.jp/ [E-mail] info@sanwatochi.co.jp
〒745－0076 周南市梅園町3丁目5番2号 駐車場完備
営業時間／AM9:00～PM6:00
定休日／毎週水曜日、第1・3火曜日(日曜・祝日も営業)
三和土地建物 で検索

宅建協会 周南支部のホームページ　URLは、http://www.takken-shunan.com
ハトマークサイト　山口県下No.1の不動産検索サイト　URL http://www.ymg-takken.or.jp/